

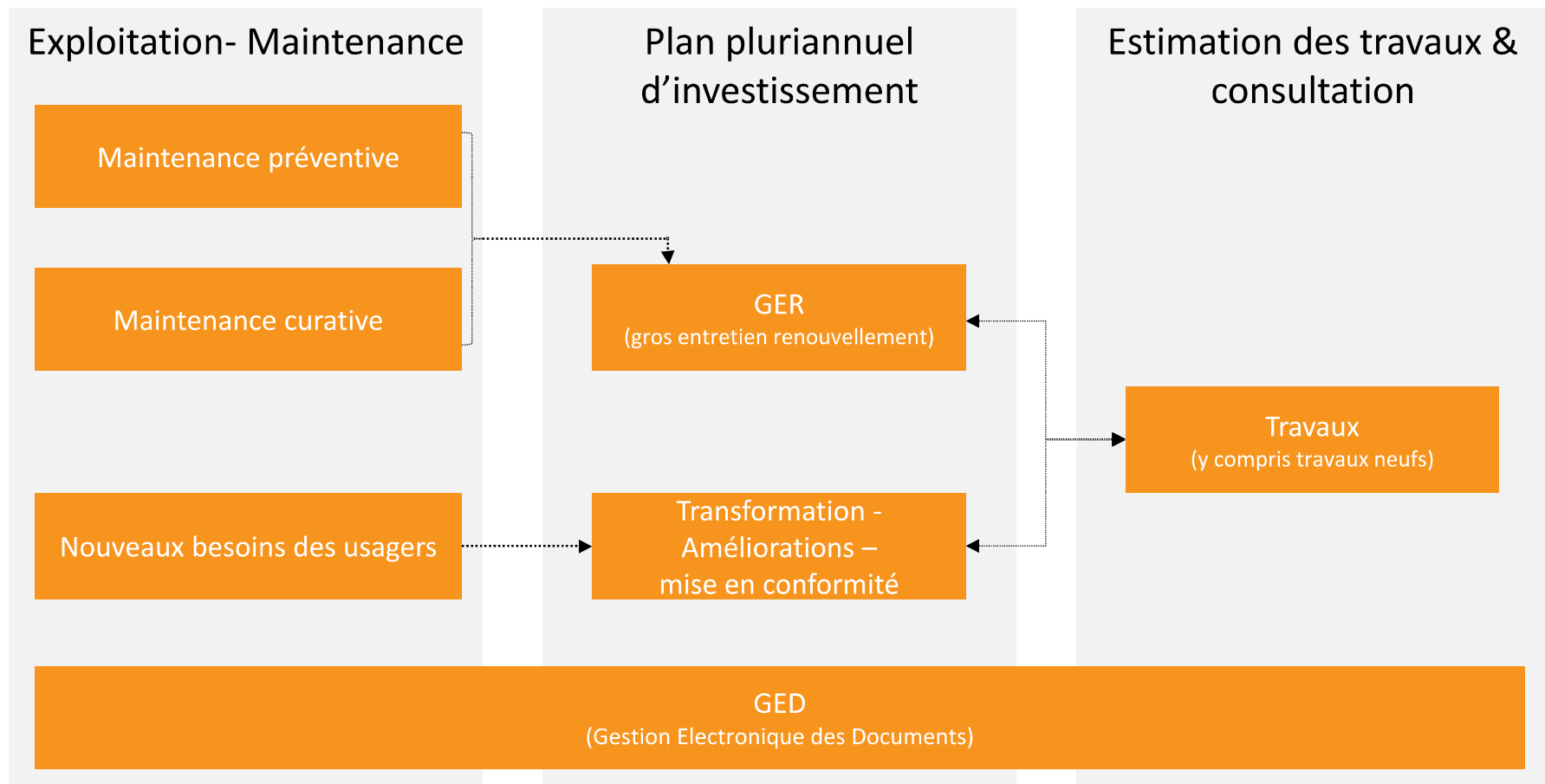
ANNEXE 04-01

CCTP MMT RESSORT

*Fonctionnement du « Progiciel de
Gestion Immobilière du Patrimoine »*

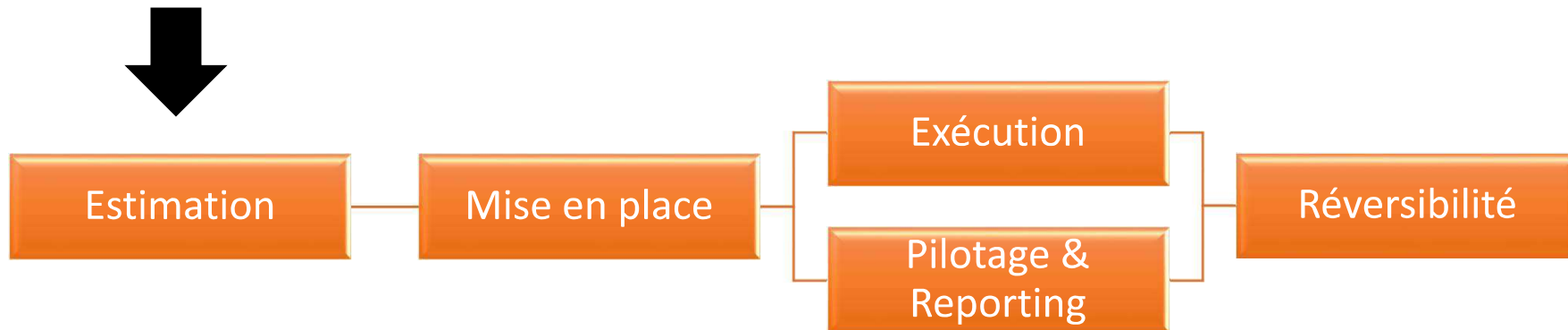


La Gestion Immobilière du Patrimoine

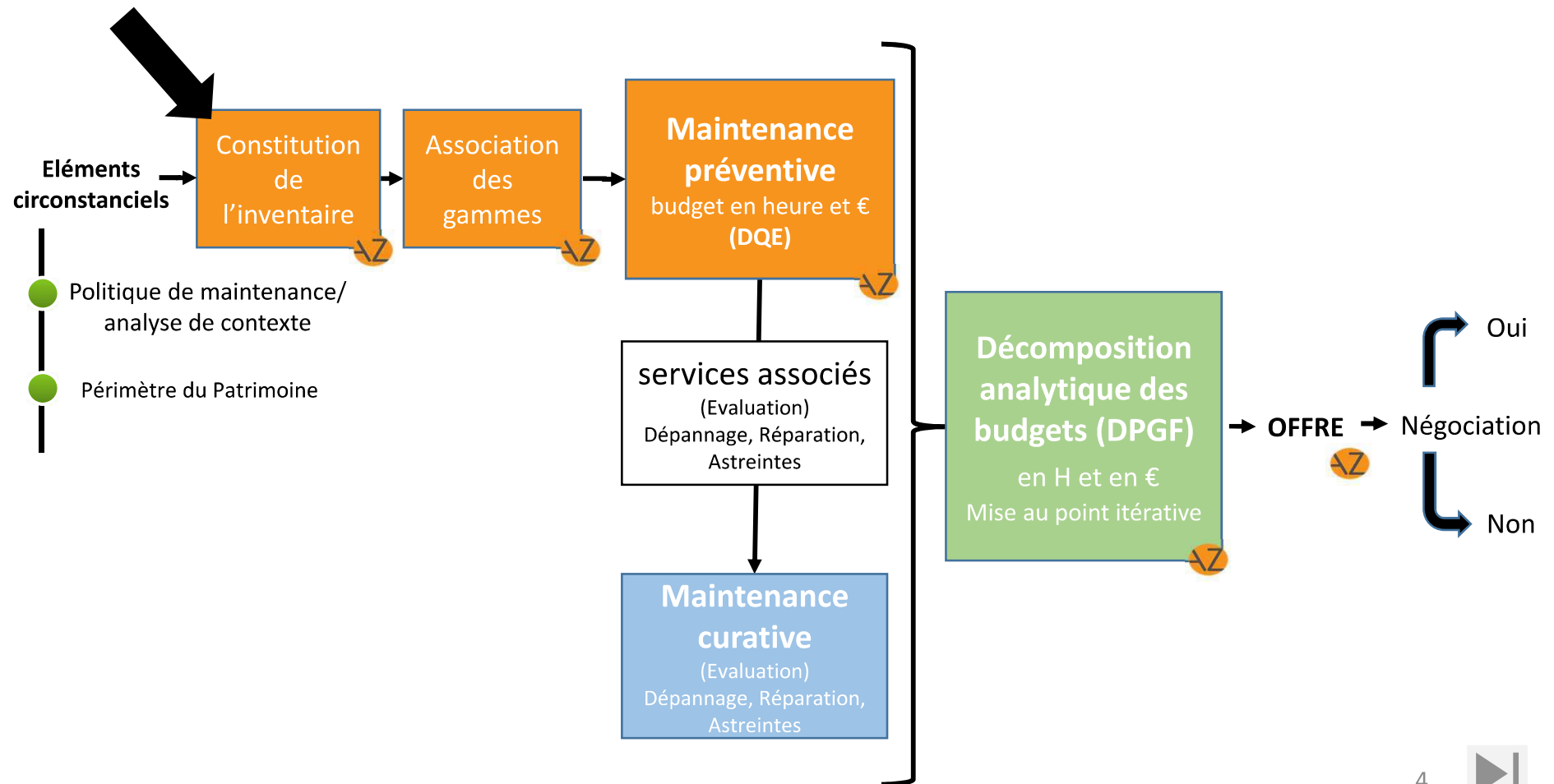


Exploitation–Maintenance:

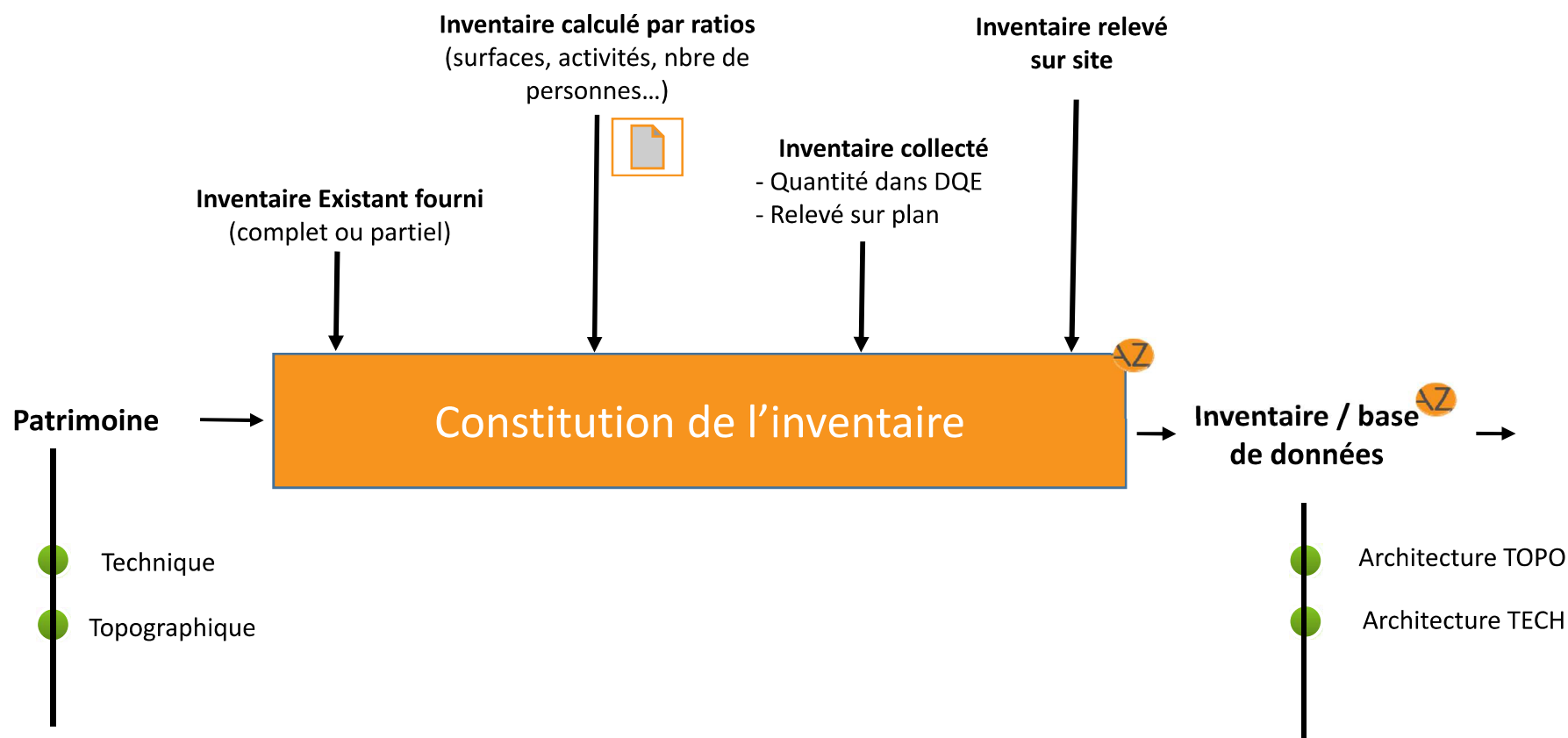
Continuité du support
de l'identification du besoin à la fin du contrat



Estimation de la maintenance



Constitution de l'inventaire



Constitution de l'inventaire

Inventaire XLS pour implémentation

CODE TECH				CODE TOPO										
SECTION TECHNIQUE	FAMILLES	Code	SITE	Code	BÂTIMENT	Coc	NIVEAU	LOCAL	Equipeme	Code Parc	Désignation			
01 PLOMBERIE/SANITAIRES/BASSINS	01 RESEAU EAU FROIDE	\$1	Site1	TIN	Tribunal d'Instance	RDC	RDC	TLX	Chaufferie	DIS.1L1	Disconnecteur			
01 PLOMBERIE/SANITAIRES/BASSINS	01 RESEAU EAU FROIDE	\$2	Site2	TIN	Tribunal d'Instance	TNV	Tous niveaux	TLX	Tous locaux	RÉS.3.L1	Réseau EFS			
01 PLOMBERIE/SANITAIRES/BASSINS	01 RESEAU EAU FROIDE	\$3	Site3	CPH	Conseil des Prud'Hommes	TNV	Tous niveaux	TLX	Tous locaux	DIS.2.L1	Disconnecteur			
01 PLOMBERIE/SANITAIRES/BASSINS	01 RESEAU EAU FROIDE	\$4	Site4	CPH	Conseil des Prud'Hommes	TNV	Tous niveaux	TLX	Tous locaux	RÉS.4.L1	Réseau EFS			
01 PLOMBERIE/SANITAIRES/BASSINS	01 RESEAU EAU FROIDE	\$5	Site5	TIN	Tribunal d'Instance	TNV	Tous niveaux	TLX	Tous locaux	COM.16.L1	Compteur eau			

...

...

EQUIPEMENT														
Désignation	é	u	Marque	Type	techniq	servic	e	Consigne	Gamme	Gamme	date P.	Etat de sant.	d'urgence	
Disconnecteur	1	u	Socla	BA2760 (D20)		NC			01-01-DIS	DISCONNECTEUR	13/06/2013	1 Bon état	4 Sans Objet	
Réseau EFS	1	ens	Sans objet	Sans objet		NC			01-01-REF	RESEAU EAU FROIDE	13/06/2013	1 Bon état	4 Sans Objet	
Disconnecteur	1	u	SOCLA	BA2760 (1")	746115853	NC			01-01-DIS	DISCONNECTEUR	18/06/2013	1 Bon état	4 Sans Objet	
Réseau EFS	1	ens	Sans objet	Sans objet		NC			01-01-REF	RESEAU EAU FROIDE	18/06/2013	1 Bon état	4 Sans Objet	
Compteur eau	1	u	ROMET	NC		NC		Compteur EF	01-01-CEF	COMPTEUR EAU FROIDE	05/08/2013	1 Bon état	4 Sans Objet	

Constitution de l'inventaire

Rendu sous AmbaZ

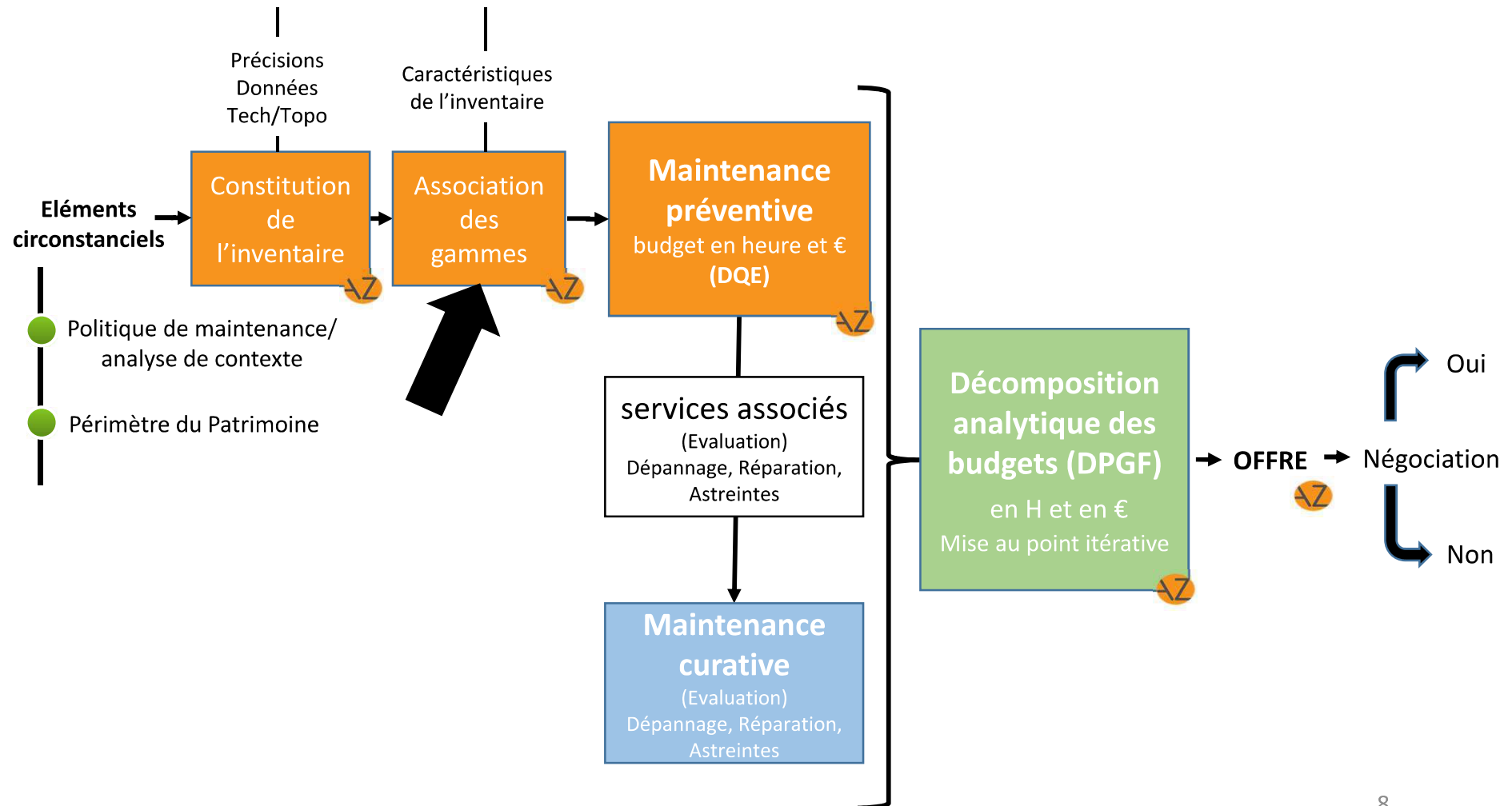


Interface de l'application AmbaZ pour la constitution de l'inventaire. L'interface est divisée en plusieurs sections :

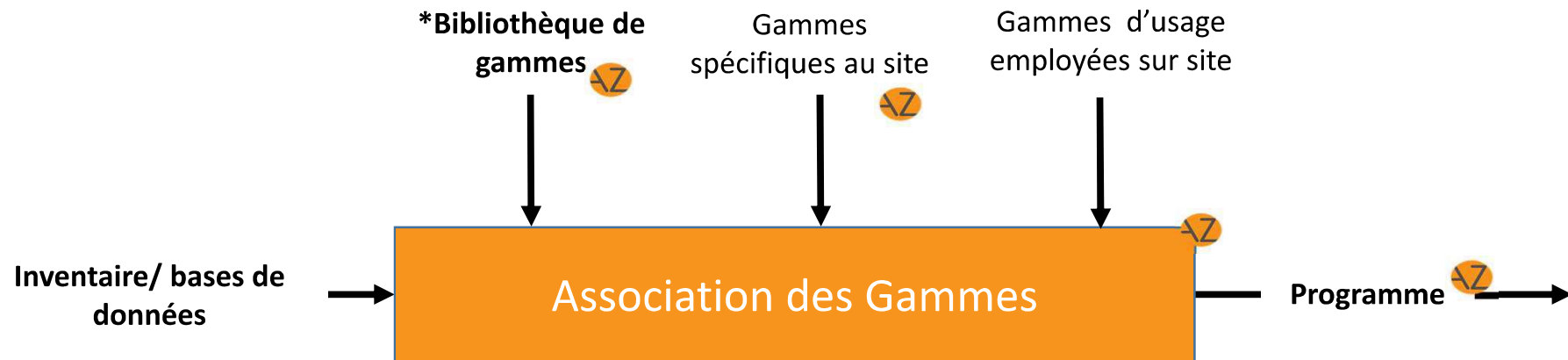
- Arborescence** (à gauche) : Affiche une hiérarchie de composants. Le composant "05 : Production ECS" est sélectionné et entouré d'un cercle orange.
- Liste des équipements** (au centre) : Affiche une liste de composants avec leurs codes et désignations. Le composant "CUM.04 CUMULUS - VALB - AJ" est sélectionné et entouré d'un cercle orange.
- Fiche** (à droite) : Affiche les détails du composant sélectionné. Les champs "Code", "Désignation", "Type", "Marque", "Ref.Tech.", "Quantité", "Unité", "Mise en service", "Consignes", "Notes", "Date PV", "Etat de santé", "Etat d'urgence", "Commentaires", "Prévisionnel", "Code TECH", et "Code TOPO" sont tous entourés d'un cercle orange.

Les boutons "Créer", "Supprimer", "Enregistrer", "Dupliquer", "Imprimer arborescence", et "Exporter arborescence" sont situés sous l'arborescence. Les boutons "Nouvel Equip.", "Supprimer Equip.", "Dupliquer Equip.", "Imprimer Inv.", "Imprimer PV.", et "Export XLS." sont situés en bas de la fiche.

Estimation de la maintenance



Association des Gammes



- *Bibliothèque de gammes =**
- Gammes règlementaires
 - Gammes préconisation constructeur
 - Gammes d'usage standard

Association des gammes

Bibliothèque de gammes sous



Gammes des opérations de maintenance

TECH: Supprimer filtre

01: PLOMBERIE/SANITAIRES/...
 02: PROTECTION INCENDIE...
 03: CHAUFFAGE/CLIMATISATI...
 04: COURANTS FORTS...
 05: COURANTS FABLES...
 07: GENE CIVIL/SECOND OE...

Code: 01-01-REF Désignation: RESEAU EAU FROIDE Total: 4h36 (276mn)
 M3: 100
 M6: 120
 M1: 48

Code	Désignation	U	TECH
01-01-R	RESEAU EAU FROIDE	X	01-01
01-02-R	RESEAU ECS	X	01-02
01-03-R	RESEAU GAZ	X	01-03
01-04-C	CANALISATIONS	X	01-04
01-04-F	FOSSE DE RELAVAGE	X	01-04
01-04-R	RESEAU EUVE	X	01-04
01-04-S	SEPARATEURS DE GRAISSE	X	01-04
01-04-S	SEPARATEURS A HYDROLYSE	X	01-04
01-05-B	BALLONS ECS (type)	X	01-05
01-06-D	DOUCHES	X	01-06
01-06-E	EQUIPEMENTS SANITAIRES	X	01-06
01-06-L	LAVABO	X	01-06
01-07-P	POMPE DE RELEVAGE	X	01-07
01-09-A	ANALYSEUR DE CHLORE	X	01-09
01-09-T	TRAITEMENT EFFLUENTS	X	01-09
01-13-S	SURPRESSEUR	X	01-13
01-16-P	POMPE BOUCLE ECS	X	01-16
01-17-C	COMPTEUR	X	01-17

Code OP: 1 Désignation OP: Vérification pression, état et bon fonctionnement détendeurs Qualif: ATM Durée: 10 Fréq: M3 Cond: []

Code OP: 2 Désignation OP: Contrôle étanchéité réseau et vannes Contrôle du bon état des Qualif: ATM Durée: 30 Fréq: M6 Cond: []

Code OP: 3 Désignation OP: Contrôle du bon état des vannes, grattage et remise en peinture Qualif: ATM Durée: 30 Fréq: M6 Cond: []

Code OP: 4 Désignation OP: Contrôle manomètre et relevé pression Qualif: ATM Durée: 2 Fréq: M1 Cond: []

Code OP: 5 Désignation OP: Manoeuvre de fonctionnement, vérification étanchéité position Qualif: ATM Durée: 2 Fréq: M3 Cond: []

Code OP: 6 Désignation OP: Vérification de l'étanchéité des presses étoupes des vannes, Qualif: ATM Durée: 2 Fréq: M1 Cond: []

Code OP: 7 Désignation OP: Contrôle d'aspect et de bonne conservation, vérification des fi Qualif: ATM Durée: 5 Fréq: M3 Cond: []

Code OP: 8 Désignation OP: Vérification de l'état de conservation des diverses protections Qualif: ATM Durée: 5 Fréq: M3 Cond: []

Code OP: 9 Désignation OP: Dégrippage, graissage ou lubrification des pièces en mouve Qualif: ATM Durée: 5 Fréq: M3 Cond: []

Créer Dupliquer Supprimer Importer Exporter

Imprimer liste Imprimer gamme

Exporter liste Exporter sélection

Temps Qualif Coût

Appliquer la qualification en cours à toutes les opérations

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26
 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52

La vue est organisée en 3 parties :

Le filtre TECH :

1. Sélectionnez un code TECH permet de filtrer l'inventaire des gammes selon ce code.

L'inventaire des gammes :

2. Affiche les gammes selon le filtre TECH et permet de sélectionner la ou les gammes sur lesquelles vous souhaitez réaliser des actions (suppression, impression, modification, etc.)
3. Indique si la gamme est affectée à un équipement de l'inventaire ou non (X si affectée).
4. Permet de sélectionner le code TECH auquel rattacher la gamme.

Les fonctions de gestion des gammes :

5. Permet de créer, supprimer, imprimer, etc. une ou des gammes

Les données de chaque gamme :

6. Permet de visualiser et modifier les données de la gamme sélectionnée dans l'inventaire

Association des gammes

Gammes spécifiques / d'usage



CA VERBALES JACOB Roman

INVENTAIRE **GAMMES** PROGRAMME DQE PLANNING O.T. MAIN COURANTE

Gammes des opérations de maintenance

TECH Supprimer filtre

01 : PLOMBERIE/SANITAIRES/...
02 : PROTECTION INCENDIE...
03 : CHAUFFAGE/CLIMATISATI...
04 : COURANTS FORTS...
05 : COURANTS FAIBLES...
07 : GENIE CIVIL/SECOND OE...

Code 01-01-REF Designation RESEAU EAU FROIDE Total: 4h36 (276mn)
M3: 108
M6: 120
M1: 48

Consigne

Code OP	Designation OP	Qualif	Durée	Fréq.	Cond.
1	Vérification pression, état et bon fonctionnement détendeurs.	ATM	10	M3	
2	Contrôle étanchéité réseau et vannes Contrôle du bon état des	ATM	30	M6	
3	Contrôle du bon état des vannes, grattage et remise en peinture	ATM	30	M6	
4	ATM	2	M1	
5	Manoeuvre de fonctionnement, vérification étanchéité position	ATM	2	M3	
6	Vérification de l'étanchéité des presses étoupes des vannes,	ATM	2	M1	
7	Contrôle d'aspect et de bonne conservation, vérification des fi	ATM	5	M3	
8	Vérification de l'état de conservation des diverses protections	ATM	5	M3	
9	Dégrippage, graissage ou lubrification des pièces en mouveme	ATM	5	M3	

Code Designation U TECH

01-01-R RESEAU EAU FROIDE X 01-01
01-02-R RESEAU ECS X 01-02
01-03-R RESEAU GAZ X 01-03
01-04-C CANALISATIONS - 01-04
01-04-F FOSSE DE RELAVAGE X 01-04
01-04-R RESEAU EU/EV X 01-04
01-04-S SEPARATEURS DE GRAISSE X 01-04
01-04-S SEPARATEURS A HYDROCARBURES X 01-04
01-05-B BALLONS ECS (type Cumulus) X 01-05
01-06-D DOUCHES X 01-06
01-06-E EQUIPEMENTS SANITAIRES X 01-06
01-06-L LAVABO X 01-06
01-07-P POMPE DE RELEVAGE X 01-07
01-09-A ANALYSEUR DE CHLORE X 01-09
01-09-T TRAITEMENT EFFLUENTS - 01-09
01-13-S SURPRESSEUR X 01-13
01-16-P POMPE BOUCLE ECS X 01-16
01-17-C COMPTEUR X 01-17

Créer Dupliquer Supprimer Importer Exporter

Imprimer liste Imprimer gamme

Exporter liste Exporter selection

Temps Qualif Coût

Appliquer la qualification en cours à toute

Sélection de la fréquence

H1 Hebdomadaire
H2 bi Hebdo
M1 Mensuelle
M2 Bimensuelle
M3 Trimestrielle
M4 Quadrimestrielle
M6 Semestrielle

23 24 25 26
49 50 51 52

Association des gammes

Programme



Programme des opérations de maintenance

Année: 2013

Niveau détail: 1

Vue par semaine

Vue annuelle

TECH: 01: PLOMBERIE/SANITAI...
02: PROTECTION INCEND...
03: CHAUFFAGE /CLIMAT...
04: COURANTS FAIBLES...
05: COURANTS FAIBLES...
06: MATERIEL D'APPONT...
07: GENIE CIVIL/SECOND...
08: INSTALLATION TELEF...
10: CENTRALE GROUPE

TOPO: AIX: Aix-en-Provence...
PAR: Paris...
PAR 002: Paris 002...
SOP: Sophia Antipolis...

SPEC: HAB: Service habitat...
JEU: Service Jeunesse...

FREQ. Sup Filtre: H1: Hebdo...
H2: bi Heb...
M1: Mensi...
M2: Bimen...
M3: Trimet...
M4: Quadri...
M6: Semer...
A1: Annuel...
A2: Biannuel...

QUALIF. Sup Filtre: ASC: Ascen...
ATA: Agent...
ATM: Techni...
CHA: CHA...
DI: DI...
EFO: ELEC...
FRI: FRI...

INTER. Sup Filtre: AMBA: AMBAZ...
BJ: BARJOT...
CR: CLIO...
MB: HAREO...

Janvier	Février	Mars	Avril	Mai	Juin	Juillet	Août	Septembre	Octobre	Novembre	Décembre
3166h42mn	182h19mn	182h19mn	2127h26mn	183h19mn	183h19mn	2184h33mn	182h19mn	182h19mn	2068h46mn	183h19mn	183h19mn
185h22mn	11h2mn	11h32mn	10h32mn	10h32mn	10h32mn	10h32mn	11h32mn	11h32mn	183h19mn	10h32mn	10h32mn
11h33mn	12h4mn	10h32mn	10h32mn	10h32mn	11h32mn	11h32mn	12h34mn	10h32mn	11h32mn	11h32mn	13h34mn
10h44mn	896h07mn	10h32mn	13h34mn	778h53mn	780h55mn	10h32mn	896h07mn	11h32mn	11h32mn	778h53mn	128h45mn
779h53mn			896h07mn			779h53mn			895h07mn		
32056h14mn	1102h32mn	214h55mn	3230h56mn	984h18mn	980h18mn	22062h02mn	1182h32mn	215h55mn	3171h18mn	984h18mn	338h13mn

Détail du programme des OP: <<<< 1/12 >>>>

Semaine	Fq	Equip	OP	Libellé	Durée	Qualif	Interv	Generé
6	H1	ADO.1	01	Contrôle du débit d'eau adoucie	4	ATM		Non
6	M1	ADO.1	02	Analyse de l'eau brute et de l'eau traitée	5	ATM		Non
6	M1	ADO.1	03	Relevé compteur - apport d'eau - contrôle du bon état et du bon fonctionnement du	1	ATM		Non
6	M1	ADO.1	04	Vérification des cycles de régénération. Contrôle des rejets à l'égout.	5	ATM		Non
6	M1	ADO.1	05	Mise en oeuvre des produits de traitement des eaux (contrôle niveaux et apport pr	5	ATM		Non
6	H1	ADO.10	01	Contrôle du débit d'eau adoucie	4	ATM		Non

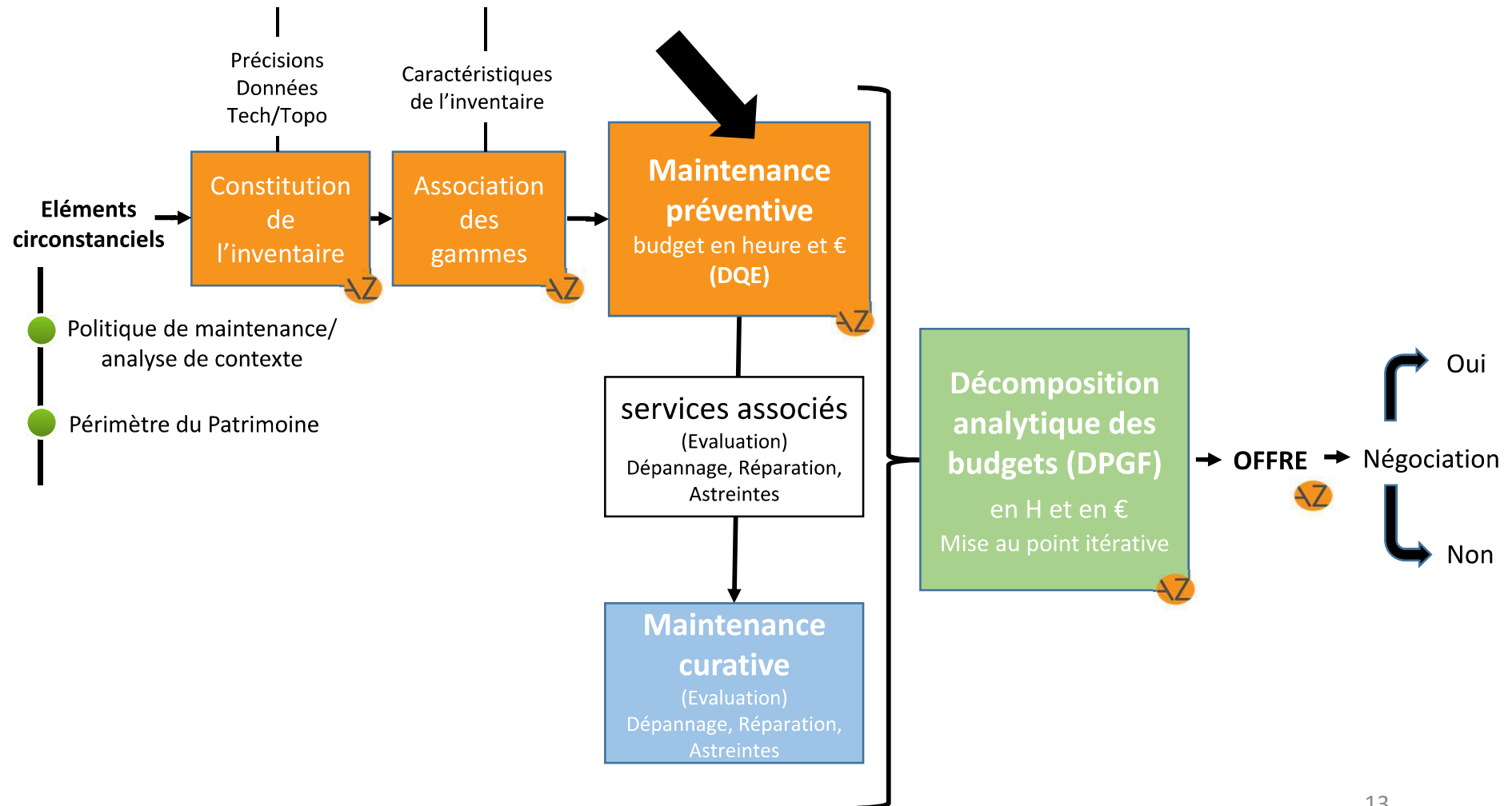
Attention, dans la vue par semaine, le déplacement ne concerne que les opérations de la semaine sélectionnée. Si vous voulez conserver les intervalles entre opérations, décochez la vue par semaine pour utiliser la vue classique

OK

1. Sélectionnez « Vue par semaine »
Le programme annuel s'affiche par semaine et non plus selon la codification technique.
2. Sélectionnez les filtres d'affichage souhaités. Les temps par semaine se mettent à jour en conséquence.
3. Sélectionnez une semaine
Le détail des opérations de la semaine s'affiche dans le tableau en dessous.
4. Vous pouvez déplacer les opérations d'une semaine complète par un « glisser/déposer »
Ou
5. Vous pouvez déplacer les opérations d'une semaine une par une avec les boutons + et -

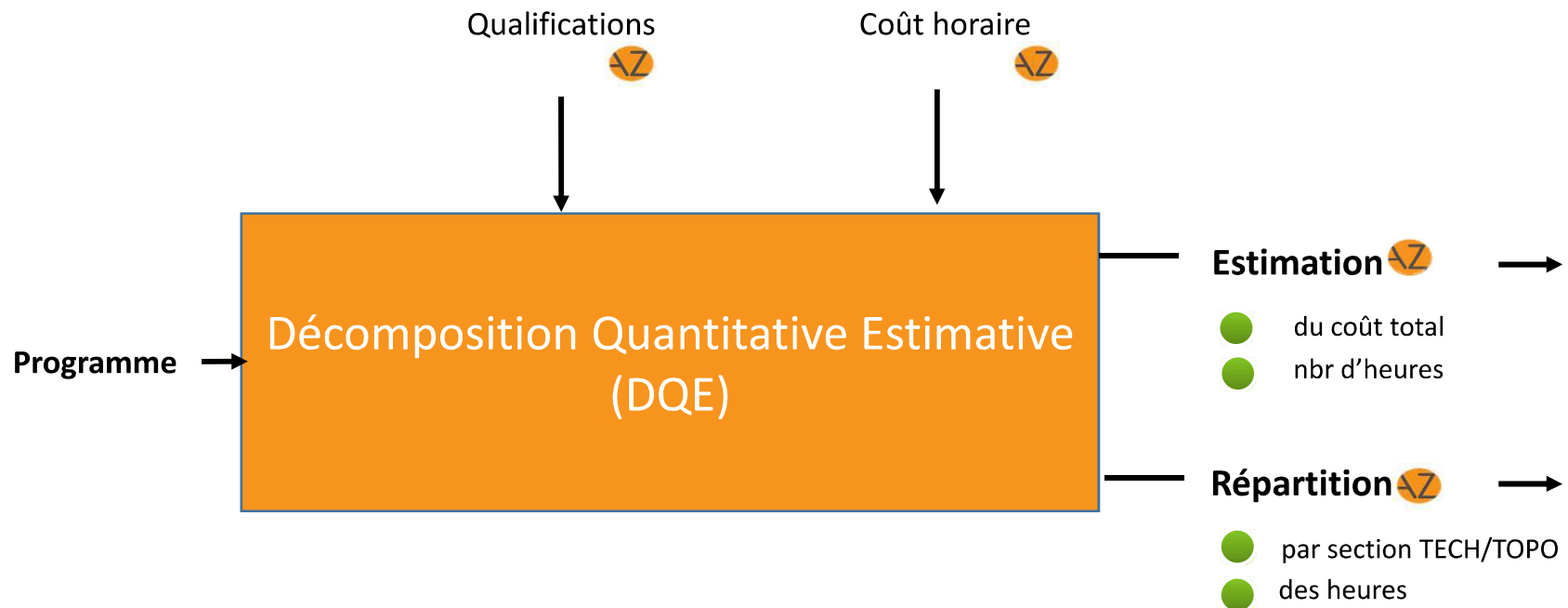
Nota : comme l'indique le logiciel lorsque vous passez dans cette vue, lors du déplacement d'une opération, la fréquence avec l'occurrence suivante de l'opération n'est pas respecté. Seule l'occurrence sélectionnée est déplacée.

Estimation de la maintenance



Maintenance préventive

budget en heure et en € (DQE)



MP: budget en heures et €

Qualifications et coûts horaires pour DQE



CA-VERSAILLES JACOB ROMAN

INVENTAIRE GAMES PROGRAMME **DQE** PLANNING O.T. MAIN COURANTE

D.Q.E. Maintenance préventive

Année: 2014

Type de détail: TECH

Niveau détail: 1

Détail QUALIF.:

Détail FREQ.:

Détail EQUIP.:

Impression Qt.:

Impression Temps.:

Impression Taux.:

Impression Cout.:

Imprimer Exporter

Code TECH	Qualif.	Equip.	Qt.	Fréq.	Total temps	Taux H.	Montant
01 : PLOMBERIE/SANITAIRES/BASSINS -					1 162h04	€	44 009,50 €
02 : PROTECTION INCENDIE -					473h17	€	20 796,08 €
03 : CHAUFFAGE/CLIMATISATION/VENTIL/DESENF -					3 700h26	€	150 705,83 €
04 : COURANTS FORTS -					2 098h09	€	83 274,58 €
05 : COURANTS FAIBLES -					2 062h57	€	84 480,17 €
07 : GENIE CIVIL/SECOND OEUVRE -					875h41	€	31 971,25 €
08 : INSTALLATION TELEPHONIQUE -					85h12	€	3 834,00 €
09 : CUISINE/CHAMBRES FROIDES -					7h00	€	350,00 €
10 : CENTRALE GROUPE ELECTROGENE -					75h20	€	3 336,67 €
11 : APPAREIL ELEVATEUR -					20h00	€	900,00 €
24 : COMPRESSEUR D'AIR -					17h10	€	601,83 €

CA-VERSAILLES AMBAZ

MODULES COMPTES

Exploitation Maintenance Demande d'intervention VISA

Codification Affaire

Définition des groupes TECH

Libellé groupe	Grp
SECTION TECHNIQUE	<input type="checkbox"/>
FAMILLES	<input checked="" type="checkbox"/>

Définition des groupes TOPO

Libellé groupe	Grp
SITE	<input type="checkbox"/>
BÂTIMENT	<input checked="" type="checkbox"/>
NIVEAU	<input type="checkbox"/>
LOCAL	<input type="checkbox"/>

Définition des groupes SPEC

Libellé groupe	Grp
LOT	<input checked="" type="checkbox"/>

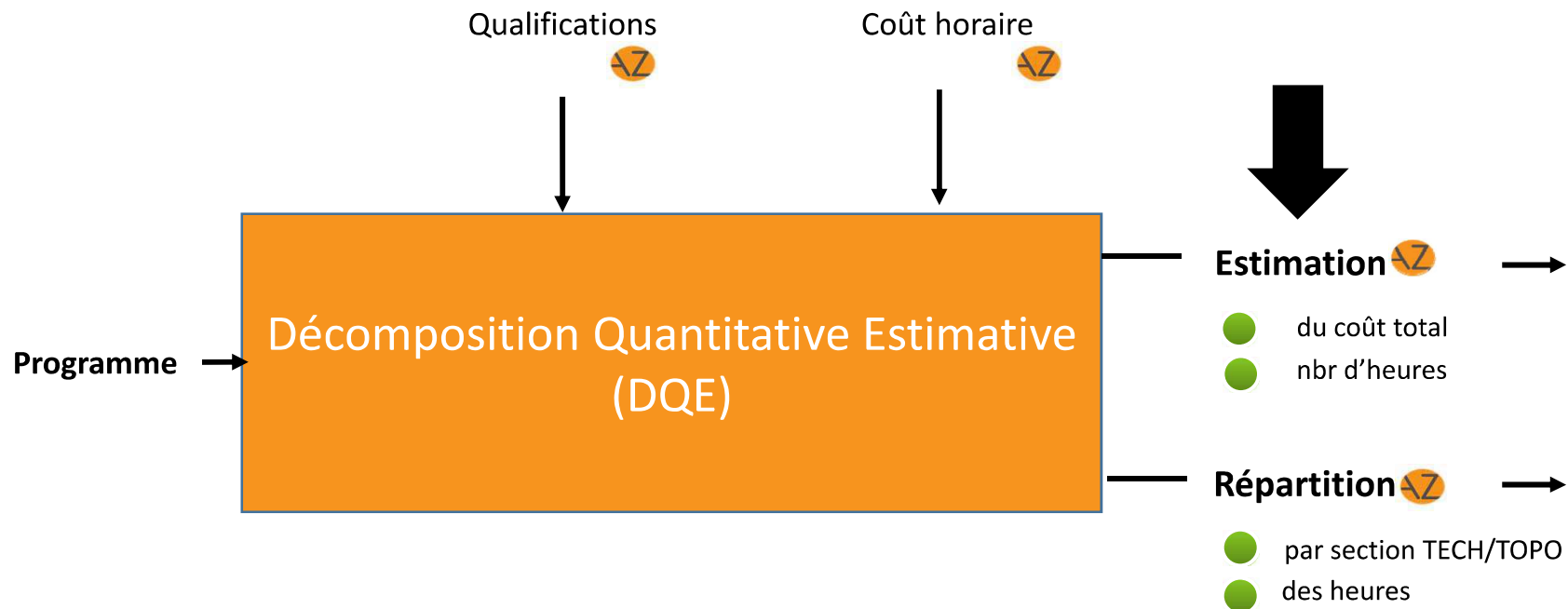
Définition des qualifications

Code	Qualif.	Taux H.
ATM	Agent Technique d'...	35,00 €
ATS	Technique spécialisé	45,00 €
FRI	Frigoriste	50,00 €
ASC	Ascensoriste	70,00 €
ATA		35,00 €
CHA		45,00 €
DI		45,00 €

Coût Horaire modifiable

Maintenance préventive

budget en heure et en € (DQE)



MP: budget en heures et €

DQE: Estimation du coût total par section technique



Interface de gestion de la maintenance préventive (D.Q.E. Maintenance préventive) pour l'année 2014. Le tableau ci-dessous résume les données techniques et financières.

Code TECH	Qualif.	Equip.	Qt.	Fréq.	Total temps	Taux H.	Montant
01 : PLOMBERIE/SANITAIRES/BASSINS -					1 162h04	€	44 009,50 €
02 : PROTECTION INCENDIE -					473h17	€	20 796,08 €
03 : CHAUFFAGE/CLIMATISATION/VENTIL/DESENF -					3 700h26	€	150 705,83 €
04 : COURANTS FORTS -					2 098h09	€	83 274,58 €
05 : COURANTS FAIBLES -					2 062h57	€	84 460,17 €
07 : GENIE CIVIL/SECOND OEUVRE -					875h41	€	31 971,25 €
08 : INSTALLATION TELEPHONIQUE -					85h12	€	3 834,00 €
09 : CUISINE/CHAMBRES FROIDES -					7h00	€	350,00 €
10 : CENTRALE GROUPE ELECTROGENE -					75h20	€	3 336,67 €
11 : APPAREIL ELEVATEUR -					20h00	€	900,00 €
24 : COMPRESSEUR D'AIR -					17h10	€	601,83 €
TOTAL					10 577h16	TOTAL	424 239,92 €

MP: budget en heures et €

DQE: vue partielle - répartition en H & €
par section technique, par qualification...



AmbaZ évolue, une mise à jour a été mise en ligne le jeudi 30 octobre 2014 à 17h.
Pour de plus amples informations, cliquer sur " Notes de mises à jour " en bas de page AmbaZ.

CA Versailles JACOB Romann

INVENTAIRE GAMMES PROGRAMME **DQE** PLANNING O.T. MAIN COURANTE

D.Q.E. Maintenance préventive

Année: 2014

Type de détail: TECH

Niveau détail: 1

Détail QUALIF: ☒

Détail FREQ: ☒

Détail EQUIP: ☐

Impression Qt: ☐

Impression Temps: ☐

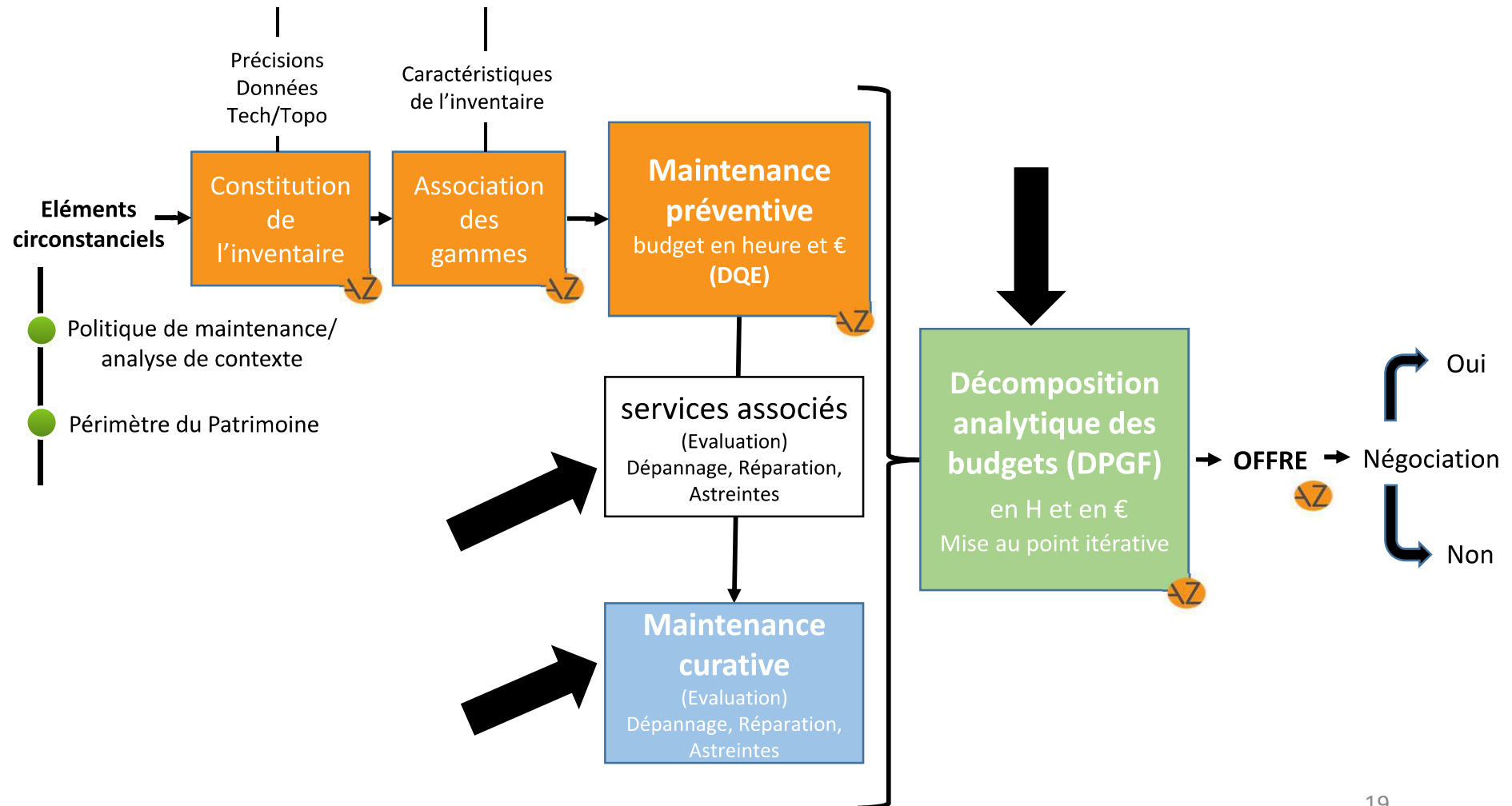
Impression Taux: ☐

Impression Cout: ☐

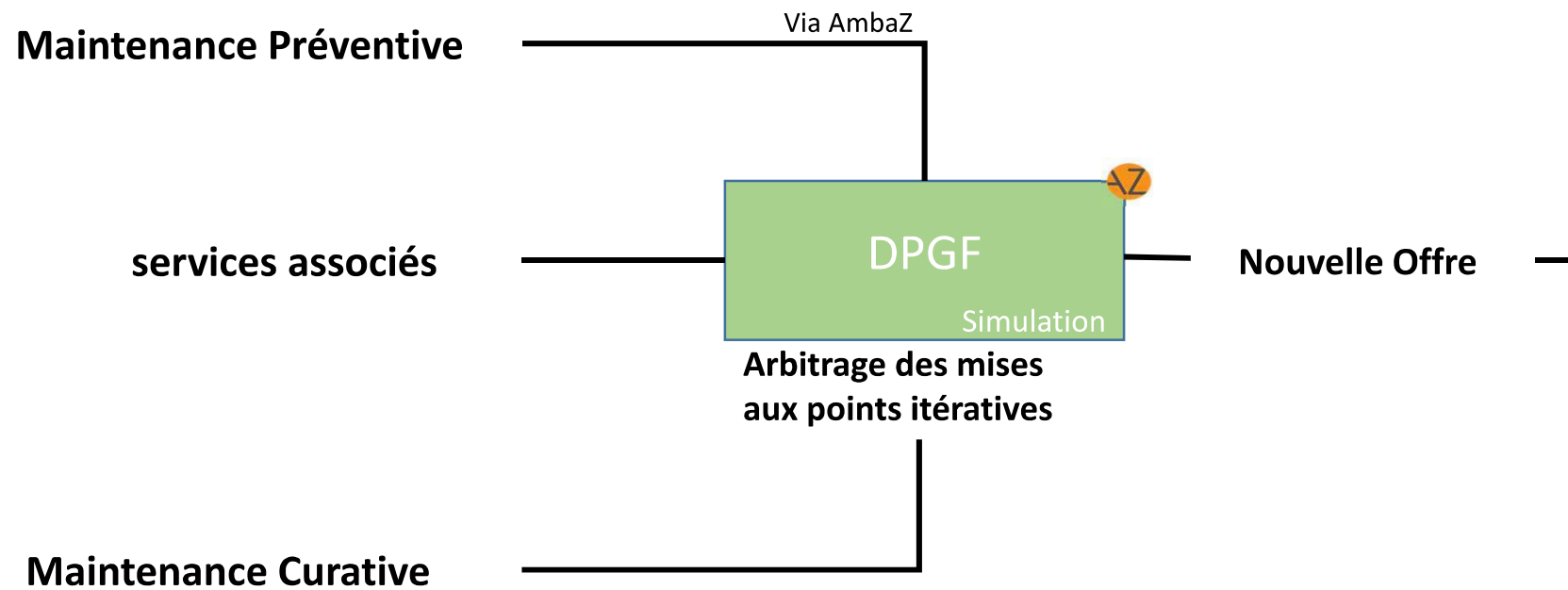
Imprimer Exporter

Code TECH	Qualif.	Equip.	Qt.	Fréq.	Total temps	Taux H.	Montant
01 : PLOMBERIE/SANITAIRES/BASSINS -	ATM			A1	39h57	35 €	1 398,25 €
01 : PLOMBERIE/SANITAIRES/BASSINS -	ATM			A3	0h00	35 €	0,00 €
01 : PLOMBERIE/SANITAIRES/BASSINS -	ATM			M6	300h36	35 €	10 521,00 €
01 : PLOMBERIE/SANITAIRES/BASSINS -	ATM			M4	171h00	35 €	5 985,00 €
01 : PLOMBERIE/SANITAIRES/BASSINS -	ATM			M3	185h20	35 €	6 486,67 €
01 : PLOMBERIE/SANITAIRES/BASSINS -	ATM			M1	107h12	35 €	3 752,00 €
01 : PLOMBERIE/SANITAIRES/BASSINS -	ATM			H1	24h16	35 €	849,33 €
01 : PLOMBERIE/SANITAIRES/BASSINS -	ATS			A1	16h00	45 €	720,00 €
01 : PLOMBERIE/SANITAIRES/BASSINS -	ATS			A2	39h15	45 €	1 766,25 €
01 : PLOMBERIE/SANITAIRES/BASSINS -	ATS			M3	217h40	45 €	9 795,00 €
01 : PLOMBERIE/SANITAIRES/BASSINS -	ATS			M1	60h48	45 €	2 736,00 €
02 : PROTECTION INCENDIE -	ATM			A1	8h00	35 €	280,00 €
02 : PROTECTION INCENDIE -	ATM			A3	0h00	35 €	0,00 €
02 : PROTECTION INCENDIE -	ATM			M6	8h40	35 €	303,33 €
02 : PROTECTION INCENDIE -	ATM			M3	4h00	35 €	140,00 €
02 : PROTECTION INCENDIE -	ATM			M1	9h00	35 €	315,00 €
02 : PROTECTION INCENDIE -	ATM			H1	26h00	35 €	910,00 €
02 : PROTECTION INCENDIE -	ATS			A1	188h59	45 €	8 504,25 €
02 : PROTECTION INCENDIE -	ATS			M6	123h30	45 €	5 557,50 €
02 : PROTECTION INCENDIE -	ATS			M1	70h48	45 €	3 186,00 €
02 : PROTECTION INCENDIE -	DI			A10	0h00	45 €	0,00 €

Estimation de la maintenance



Conclusion: DPGF




DPGF

Exemple de DPGF



03 - CHAUD/FROID, VENTILATION, DESENFUMAGE

Maintenance
préventiveMaintenance
correctiveServices
associés

	Site 1		Site 2		Site 3	
	Montants en € HT	Nombre d"heures	Montants en € HT	Nombre d"heures	Montants en € HT	Nombre d"heures
Maintenance préventive 						
Fourniture pièces de rechange ≤ 500€HT						
Main d'œuvre remplacement pièces ≤ 500€HT						
Astreintes						
Stock						
Pilotage Conduite et surveillance						
Assistance technique et GED						
Total par site						

Appréciation du
professionnel en
fonction du volume
de Maintenance
Préventive

L'ensemble des sections techniques sont regroupées dans une récap générale

DPGF

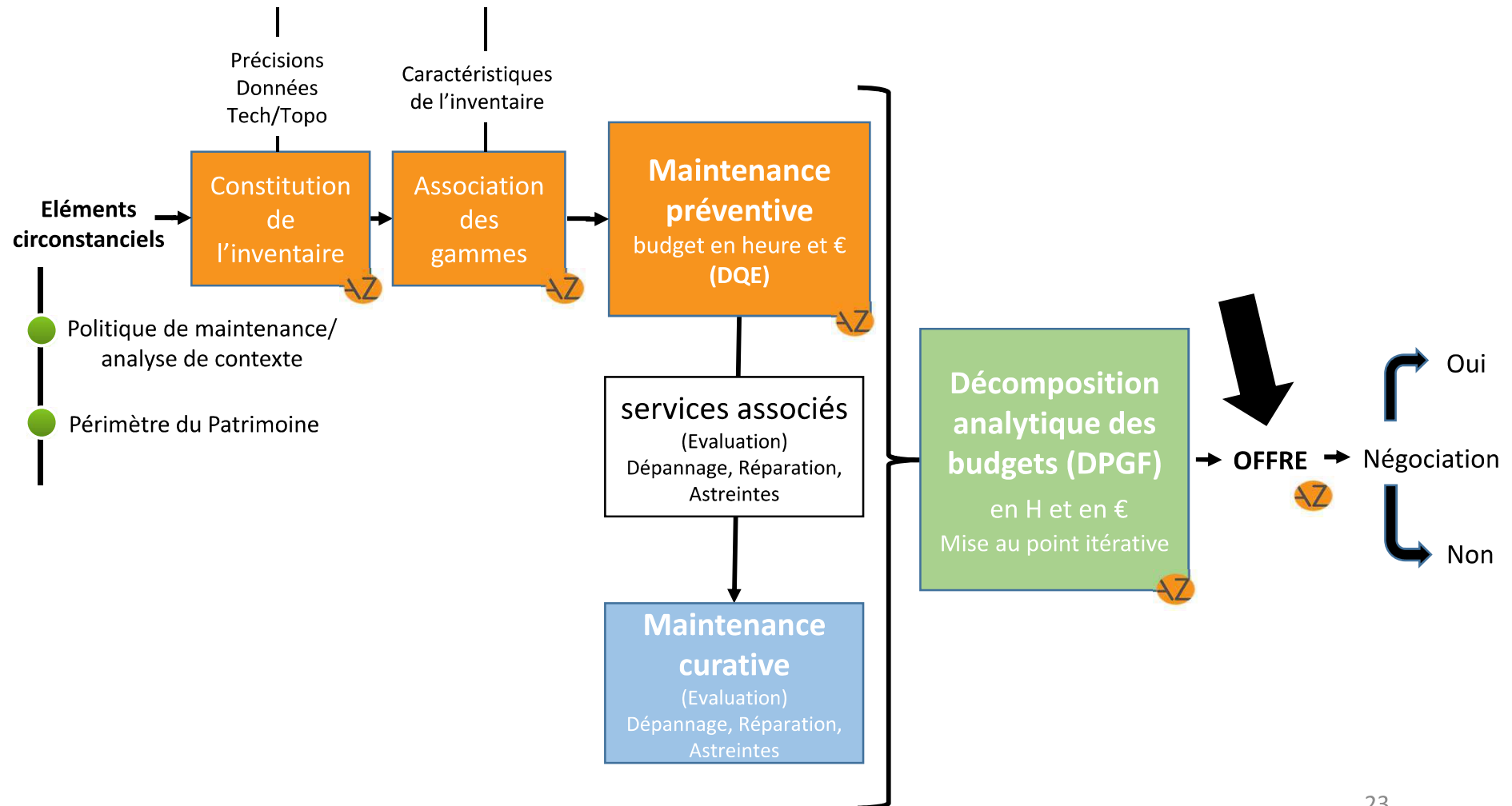
Exemple de DPGF détails services associés



Pilotage Conduite et surveillance						
Calendrier d'intervention						
Réunion mensuelle suivi technique						
Réunion mensuelle reporting						
Gestion des DI et demandes en urgence						
Auto-contrôle des actions de maintenance						
Initialisation paramétrage et prise en main - Base de données - GMAO - traçabilité						
Coordination						
Information et diffusion des documents						
Gestion de la documentation						
Bilans énergétiques						
Assistance technique et GED						



Estimation de la maintenance



L'offre: les éléments constitutifs issus d'AmbaZ

Transparence dans le chiffrage du nombre d'heures via:

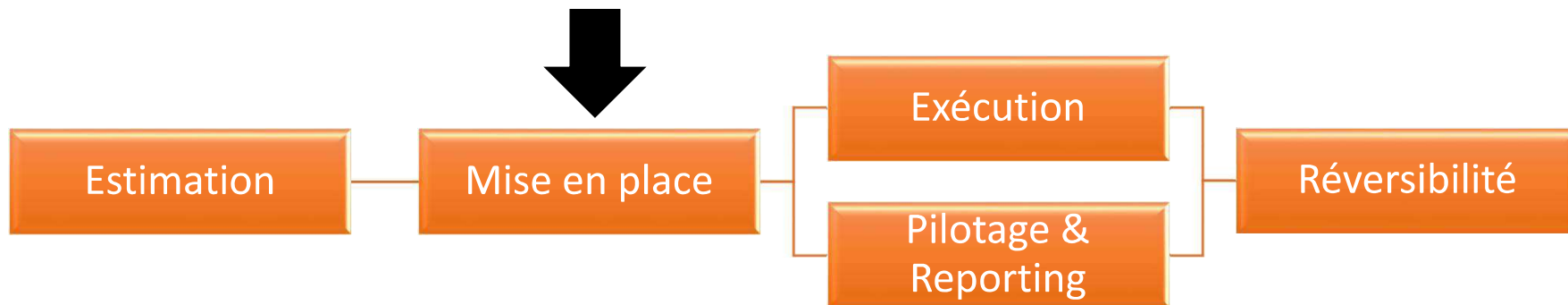
- **Inventaire** (par bâtiment/par secteur/...) = fondements de l'offre
- **Gammes** (standard/spécifique) = engagement du professionnel
- **DQE** = heures de maintenance préventive
 - ✓ par bâtiment/par Technique/
 - ✓ Global/ par Qualification
 - ✓ production propre versus sous-traitance
- **Planification précise**
 - de la Mise en Place
 - de la Prise en Charge (structure du PV de Prise en Charge)
- **Durée et coût de la Prise en Charge clairement définie**

En résumé

- Continuité de l'outil
- Estimation financière **précise** et **rapide**,
- Possibilité de **simulations** et **adaptations**
- **relation commerciale saine** basée sur la **confiance** et des éléments concrets
- **Traçabilité** et historiques des offres et **capitalisation** des options choisies,
- **Rapidité** de mise en place des contrats
- **Suivi et contrôle** des événements et des actions
 - ✓ Diagnostics
 - ✓ Budget dans forfait/hors forfait (en H & €)
 - ✓ Contrôle de gestion
 - ✓ ...

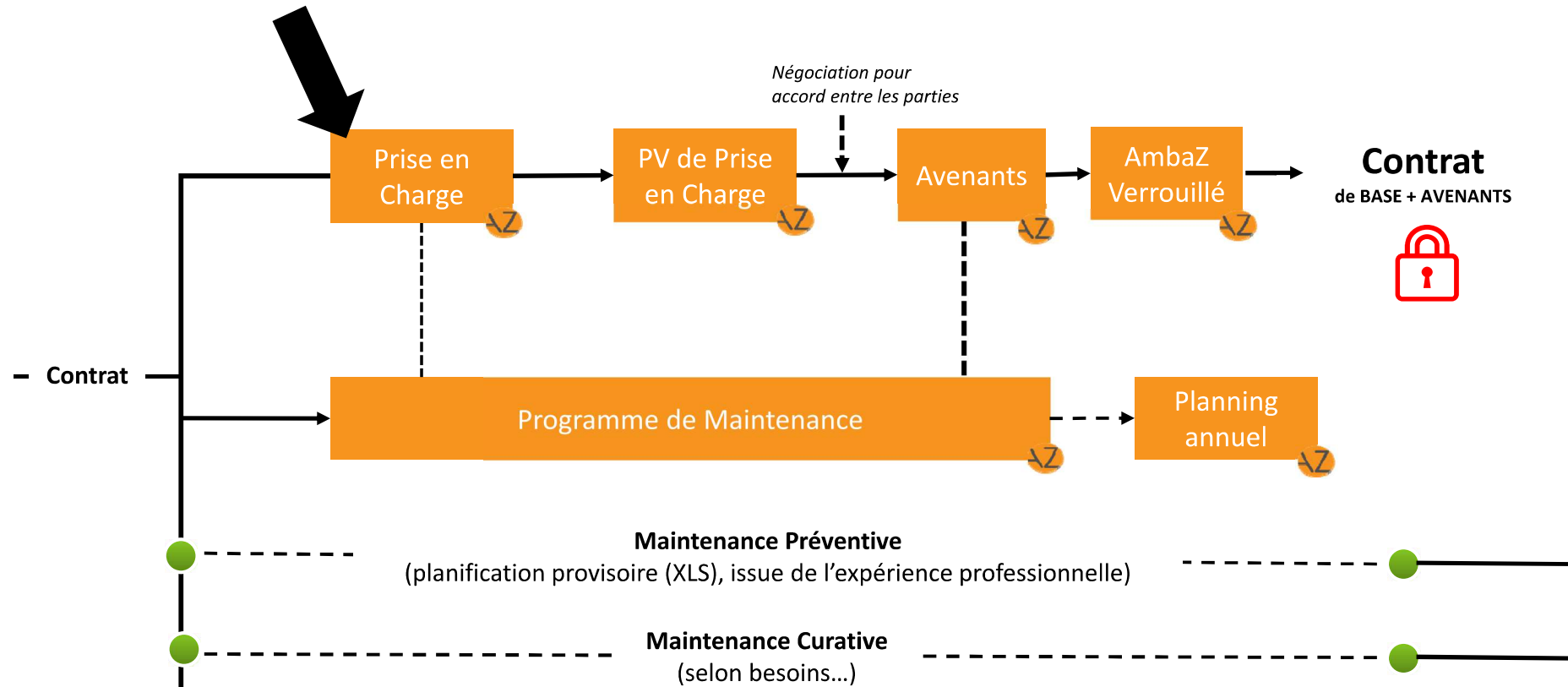
Exploitation–Maintenance:

Continuité du support de l'identification du besoin à la fin du contrat



Mise en place du contrat de maintenance

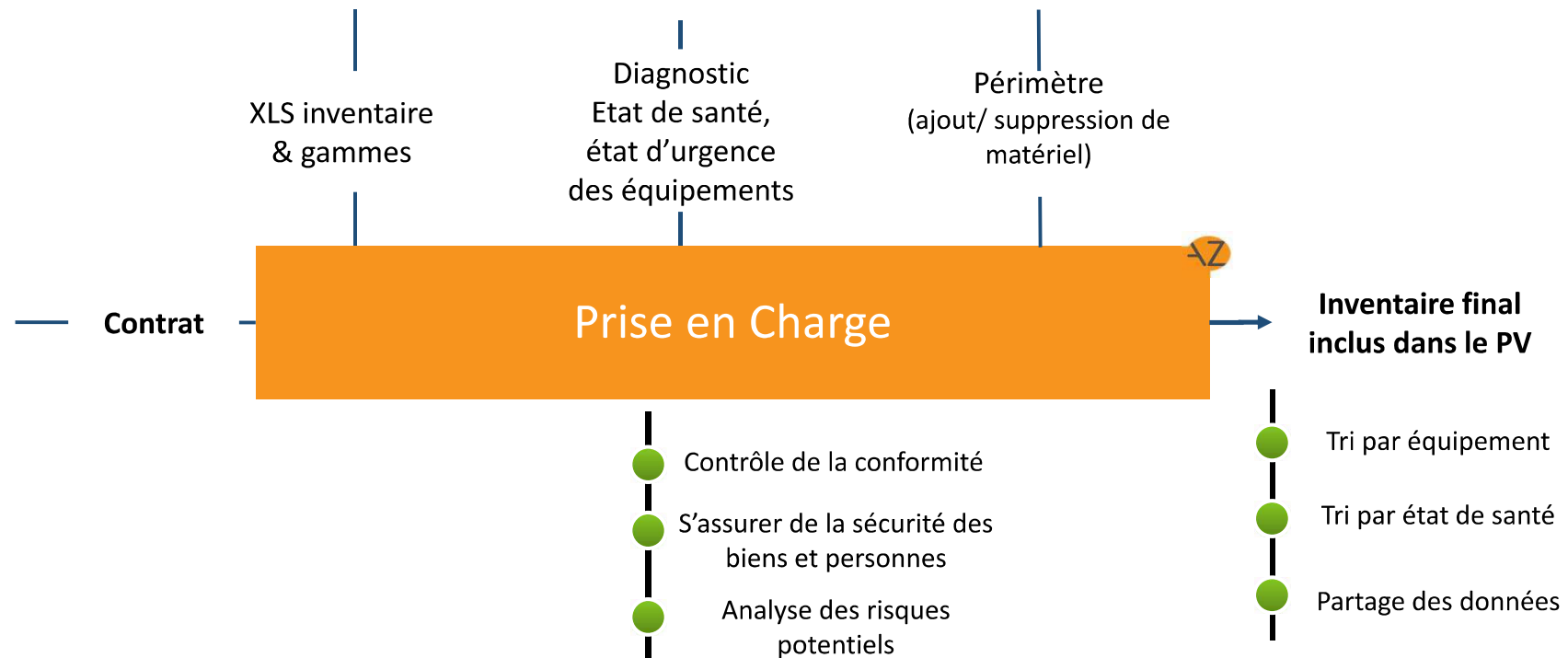
(1 à 3 mois selon l'importance)



Prise en charge

Organisation des opérations de Prise en charge

(1 à 3 mois selon l'importance)



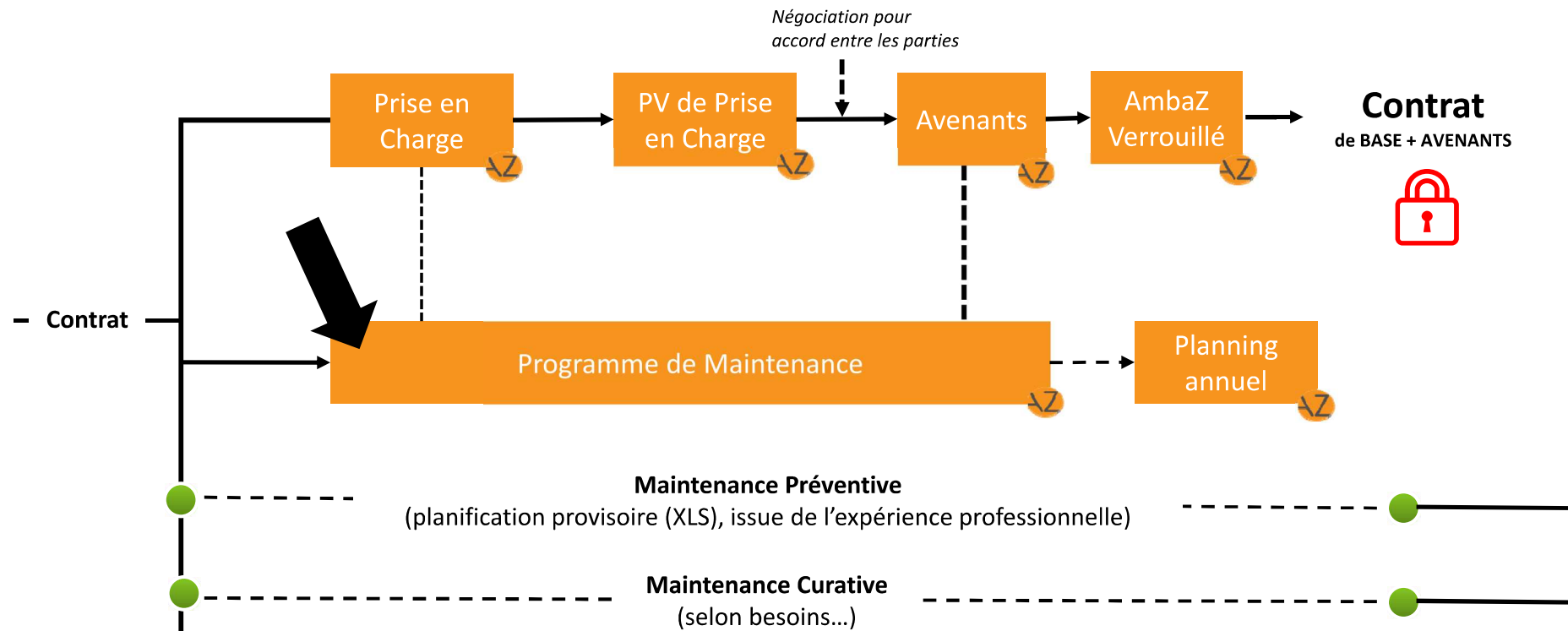
Exemple des éléments de Prise en charge relevés sur XLS. en vue d'implémentation



Code Equipement / Composant	Gamme	Etat de santé	Etat d'urgence	Commentaires	Diagnostic
BAE.18	BLOC AUTONOME (1 à 10)	Mauvais	URGENT	2 ANS	Durée de vie moyenne de cet équipement = 3 ans
BAE.19	BLOC AUTONOME (11 à 50)	Mauvais	URGENT	2 ANS	Durée de vie moyenne de cet équipement = 3 ans
CIR.43	GROUPES MOTO-POMPE	Mauvais	URGENT	2 ANS	Age critique pour ce type de pompe A partir de 5 ans en moyenne sur ce type, des problèmes surviennent.
CIR.45	GROUPES MOTO-POMPE	Mauvais	URGENT	2 ANS	Age critique pour ce type de pompe A partir de 5 ans en moyenne sur ce type, des problèmes surviennent.
CIR.46	GROUPES MOTO-POMPE	Mauvais	URGENT	2 ANS	Age critique pour ce type de pompe A partir de 5 ans en moyenne sur ce type, des problèmes surviennent.
DEF.14	LANTERNAUX DE DESENFUMAGE	Mauvais	URGENT	1 ANS	Mécanisme détérioré (usure)
CIR.47	GROUPES MOTO-POMPE	Mauvais	URGENT	2 ANS	Pompe anciennes (> 10 ans) Intensité relevée supérieure à la valeur normale (cf.cahier de chaufferie)
CIR.48	GROUPES MOTO-POMPE	Mauvais	URGENT	2 ANS	Pompe anciennes (> 10 ans) Intensité relevée supérieure à la valeur normale (cf.cahier de chaufferie)
CIR.49	GROUPES MOTO-POMPE	Mauvais	URGENT	2 ANS	Pompe anciennes (> 10 ans) Intensité relevée supérieure à la valeur normale (cf.cahier de chaufferie)
BAA.10	ECLAIRAGE DE SECURITE	Moyen		3 ANS	Durée de vie moyenne de cet équipement = 3 ans
CUM.18	PRODUCTION ECS	Bon		5-7 ANS	Installation Neuve Risque d'entartrage / calcaire puisqu'il n'y a aucun traitement d'eau

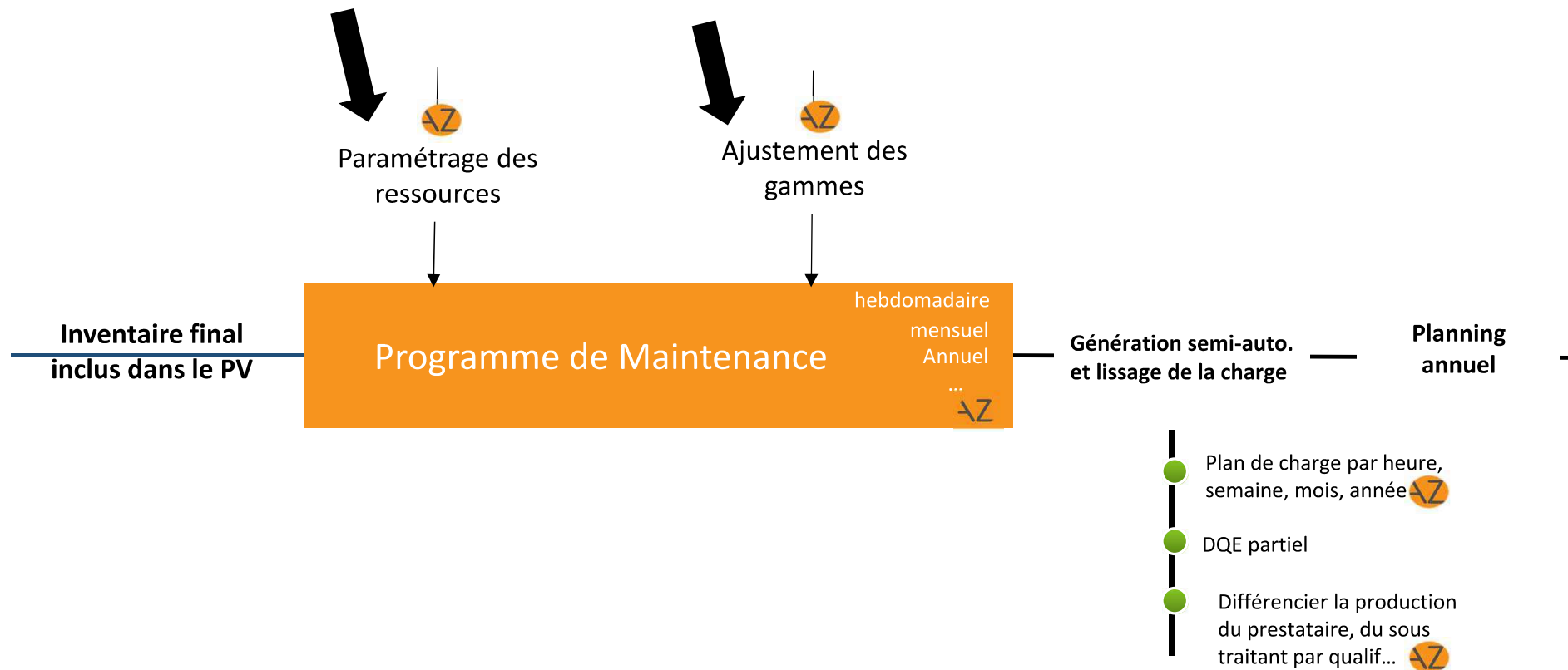
Mise en place du contrat de maintenance

(1 à 3 mois selon l'importance)



Elaboration du Programme de maintenance

(1 à 3 mois selon l'importance)



Programme de maintenance

Paramétrage des ressources et coût horaire



Modules: MODULES, COMPTES

Utilisateurs, Profils, Sociétés

Organigramme

- Libellé fonction

Liste utilisateurs

Nom	Prénom	Profil	Société	Fonction
SEGUIN FOLLET	GE	Non défini		
SEVAR	Frédérique	Direction Greffe		
SIEMENS	Détection incendie	Non défini		
SMITH	Eric	Administrateur	ACEM ES	
SOFT CONTROL	GTC	Non défini		
SPIE	SSI	Non défini		
SPIE	Etanchéité	Non défini		
SPIE	DISCO	Non défini		
SPIE	CFA	Non défini		
srinivassane	kamala	Direction Greffe		
TECH	LOT 1	Non défini		
TECH	AXIMA 28	Non défini		
Technicien Pontoise		Non défini		
technique		Technicien	TED-ETIT Autocom	
TEHAGLIA	Fabrizio	Responsable technique SITE	AXIMA Eure et Loir	
THIRIET	sylvie	Direction Greffe		
le-poisay		Direction Greffe		
TORMAX	Porte automatique	Non défini		

Fiche compte

E.M. VISA

Nom: TECH, Prénom: AXIMA 28

Initiales: TECH AXI, Mot de passe: [input]

Profil: Non défini, Société: Non défini

Tél: [input], Mobile: [input]

Fax: [input], Courriel: [input]

Administrateur AmbaZ: [checkbox]

Notification GED: [checkbox]

Signature: [input]

TOPO

- CHATIC: Chartres - TC
- CHATI: Chartres - TI
- CHCPH: Chartres - CPH
- CHTGI: Chartres - TGI
- COLTI: Colombes - TI
- COLUT: Courbevoie - TI

Supprimer fonction, Ajouter fonction

Modules: MODULES, COMPTES

Exploitation Maintenance, Demande d'intervention, VISA

Codification, Affaire

Définition des groupes TECH

Libellé groupe	Grp
SECTION TECHNIQUE	<input type="checkbox"/>
FAMILLES	<input checked="" type="checkbox"/>

Définition des groupes TOPO

Libellé groupe	Grp
SITE	<input type="checkbox"/>
BÂTIMENT	<input checked="" type="checkbox"/>
NIVEAU	<input type="checkbox"/>
LOCAL	<input type="checkbox"/>

Définition des groupes SPEC

Libellé groupe	Grp
LOT	<input checked="" type="checkbox"/>

Définition des qualifications

Code	Qualif	Taux H.
ATM	Agent Technique de 1 ^{er}	35.00 €
ATS	Technicien spécialisé	45.00 €
FRI	Frigoriste	50.00 €
ASC	Ascensoriste	70.00 €
ATA		35.00 €
CHA		45.00 €
DI		45.00 €

Coût Horaire modifiable

Programme de maintenance

Ajustement des Gammes



CA VERBALES JACOB Roman

INVENTAIRE **GAMMES** PROGRAMME DQE PLANNING O.T. MAIN COURANTE

Gammes des opérations de maintenance

TECH Supprimer filtre

- 01 : PLOMBERIE/SANITAIRES/...
- 02 : PROTECTION INCENDIE/...
- 03 : CHAUFFAGE/CLIMATISATI...
- 04 : COURANTS FORTS/...
- 05 : COURANTS FAIBLES/...
- 07 : GENIE CIVIL/SECOND OE...

Code: 01-01-REF Designation: RESEAU EAU FROIDE Total: 4h36 (276mn)
M3: 108
M6: 120
M1: 48

Consigne

Code OP	Designation OP	Qualif	Durée	Fréq.	Cond.
1	Vérification pression, état et bon fonctionnement détendeurs.	ATM	10	M3	
2	Contrôle étanchéité réseau et vannes Contrôle du bon état des	ATM	30	M6	
3	Contrôle du bon état des vannes, grattage et remise en peintur	ATM	30	M6	
4	ATM	2	M1	
5	Manoeuvre de fonctionnement, vérification étanchéité position	ATM	2	M3	
6	Vérification de l'étanchéité des presses étoupes des vannes,	ATM	2	M1	
7	Contrôle d'aspect et de bonne conservation, vérification des fi	ATM	5	M3	
8	Vérification de l'état de conservation des diverses protections	ATM	5	M3	
9	Dégrippage, graissage ou lubrification des pièces en mouve	ATM	5	M3	

Code Designation U TECH

01-01-R	RESEAU EAU FROIDE	X	01-01
01-02-R	RESEAU ECS	X	01-02
01-03-R	RESEAU GAZ	X	01-03
01-04-C	CANALISATIONS	-	01-04
01-04-F	FOSSE DE RELAVAGE	X	01-04
01-04-R	RESEAU EU/EV	X	01-04
01-04-S	SEPARATEURS DE GRAISSE	X	01-04
01-04-S	SEPARATEURS A HYDROCARBURES	X	01-04
01-05-B	BALLONS ECS (type Cumulus)	X	01-05
01-06-D	DOUCHES	X	01-06
01-06-E	EQUIPEMENTS SANITAIRES	X	01-06
01-06-L	LAVABO	X	01-06
01-07-P	POMPE DE RELEVAGE	X	01-07
01-09-A	ANALYSEUR DE CHLORE	X	01-09
01-09-T	TRAITEMENT EFFLUENTS	-	01-09
01-13-S	SURPRESSEUR	X	01-13
01-16-P	POMPE BOUCLE ECS	X	01-16
01-17-C	COMPTEUR	X	01-17

Créer Dupliquer Supprimer Importer Exporter

Imprimer liste Imprimer gamme

Exporter liste Exporter selection

Temps Qualif Coût

Appliquer la qualification en cours à toute

Sélection de la fréquence

H1	Hebdomadaire	23	24	25	26
H2	bi Hebdo	49	50	51	52
M1	Mensuelle				
M2	Bimensuelle				
M3	Trimestrielle				
M4	Quadrimestrielle				
M6	Semestrielle				

Programme de maintenance

Programme annuel



CA-VERSAILLES JACOB (Roman)

INVENTAIRE GAMES PROGRAMME DQE PLANNING O.T. MAIN COURANTE

Programme des opérations de maintenance

Année: 2014 Niveau détail: 1

Détail FREQ. [X] Détail INTER [X] Détail EQUIP [] Vue par semaine [] Vue annuelle [X]

TECH: 01: PLOMBERIE/SANITAIF, 02: PROTECTION INCEND, 03: CHAUFFAGE/CLIMAT, 04: COURANTS FORTS..., 05: COURANTS FAIBLES, 07: GENIE CIVIL/SECOND, 08: INSTALLATION TELEF, 09: CUISINE/CHAMBRES, 10: CENTRALE GROUPE

TOPO: ANTTI: Antony - TL..., ARGCP: Argenteuil - CPH, ASNTI: Asnières sur Seir, BOUCP: Boulogne Billanc, BOUTI: Boulogne Billanc, CHATC: Chartres - TC..., CHATI: Chartres - TL..., CHCPH: Chartres - CPH..., CHTGI: Chartres - TGI...

SPEC: HPE: Hors Périmètre..., L1: LOT 1..., L2: LOT 2..., NA: Nanterre..., PE: Périmètre..., PO: Pontoise..., VE: TGI Versailles...

FREQ. Sup. Filtre: H1: Hebdc, H2: bi Heb, M1: Mensu, M2: Bimen, M3: Trimes, M4: Quadr, M6: Seme, A1: Annue, A2: Bianni

QUALIF. Sup. Filtre: ASC: Ascen, ATA: Agent, ATM: Techni, ATS: étan, ATS ETA: étan, CHA: DI, EFO: ELEC

INTER. Sup. Filtre: AE: VIC, AEFI: AEFI, AMBA: AMBAZ, batteri: VIC, BC-cli: BC-climatisatio, BY: BENMECHICHI, CA: DOMATIC / ALI, CEIA: CEIA, CFO: INEO

code TECH	Qualif.	Fréq.	Interv.	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
01	ATM	A3	gaz/CO	-		4			4			4
01	ATM	A3	TECH AXI	-		1			1			1
01	ATS	A2	DJ	-	7	7		7		7		7
01	ATS	A2	LJ	-	32	32		32		32		32
01	ATS	A2	TECH AXI	-	12	12		12		12		12
01	ATS	A2	TEP	-	16	16		16		16		16
01	ATS	A2	TN	-	10	10		10		10		10
02	ATM	A3	CS	-		2			2			2
02	ATM	A3	Sprink	-		12			12			12
02	ATM	A3	TECH AXI	-		2			2			2
02	DI	A10	DELTA	-						2		
02	DI	A5	DELTA	-	2					2		
02	DI	A10	LJ	-						1		
02	DI	A5	LJ	-		1				1		
05	ATM	A3	gaz/CO	-		1			1			1
05	ATM	A3	INEO	-		14			14			14
05	ATM	A3	INTRU	-		6			6			6
05	ATM	A3	SP CFA	-		32			32			32
05	ATM	A3	SS	-		1			1			1
05	ATM	A3	UGIS	-		3			3			3
05	ATM	A3	Vid sono i	-		4			4			4
24	ST.COMP	A10	TN	-						16		

Programme de maintenance

Programme mensuel



CA VERBALES JACOB ROBIN

INVENTAIRE GAMES PROGRAMME DQE PLANNING O.T. MAIN COURANTE

Programme des opérations de maintenance

Année: 2014 Niveau détail: 1

Détail FREQ. ☐ Détail INTER ☒ Détail EQUIP ☐ Vue par semaine ☒ Vue annuelle ☐

TECH	TOPO	SPEC	FREQ. Sup.Filtre	QUALIF. Sup.Filtre	INTER. Sup.Filtre
01 : PLOMBERIE/SANITAIF	ANTTI : Antony - TL...	HPE : Hors Périmètre...	H1 : Hebdo	ASC : Ascen	AE : VIC
02 : PROTECTION INCEND	ARGCP : Argenteuil - CPH	L1 : LOT 1...	H2 : bi Heb	ATA : Agent	AEFI : AEFI
03 : CHAUFFAGE/CLIMAT	ASNTI : Asnières sur Seir	L2 : LOT 2...	M1 : Mensu	ATS : Techni	AMBA : AMBAZ
04 : COURANTS FORTS...	BOUCP : Boulogne Billanc	NA : Nanterre...	M2 : Bimen	ATS ETA : étanch	batteri : VIC
05 : COURANTS FAIBLES	BOUTI : Boulogne Billanc	PE : Périmètre...	M3 : Trimes	CHA : CHA	BC-cli : BC-climatisatio
07 : GENIE CIVIL/SECOND	CHATC : Chartres - TC...	PO : Pontoise...	M4 : Quadr	DI : DI	BY : BENMECHICI
08 : INSTALLATION TELEF	CHATI : Chartres - TI...	VE : TGI Versailles...	M6 : Seme	EFO : EFO	CA : DOMATIC / AL
09 : CUISINE/CHAMBRES	CHCPH : Chartres - CPH...		A1 : Annuc	ELEC : ELEC	CEIA : CEIA
10 : CENTRALE GROUPE	CHTGI : Chartres - TGI...		A2 : Bianni		CFO : INEO

Janvier	Février	Mars	Avril	Mai	Juin	Juillet	Août	Septembre	Octobre	Novembre	Décembre
338h45mn	202h25mn	196h18mn	253h33mn	165h40mn	262h04mn	249h06mn	247h21mn	176h27mn	203h29mn	160h01mn	238h27mn
303h02mn	220h36mn	179h58mn	333h37mn	259h27mn	264h13mn	232h03mn	113h50mn	118h29mn	228h24mn	217h13mn	185h33mn
173h55mn	242h42mn	157h44mn	192h41mn	213h53mn	217h37mn	139h04mn	178h46mn	102h36mn	129h17mn	147h05mn	137h04mn
240h53mn	200h52mn	206h23mn	180h11mn	396h56mn	101h44mn	331h24mn	163h45mn	140h35mn	118h41mn	320h16mn	77h41mn
136h52mn			207h57mn			141h07mn			209h34mn		
1193h27mn	866h35mn	740h23mn	1167h59mn	1035h58mn	865h38mn	1092h44mn	703h42mn	538h07mn	889h25mn	844h35mn	638h45mn

Détail du programme des OP <<<< Page 1 >>>>

Semaine	Fq.	Equip.	OP.	Libellé	Durée	Qualif.	Interv.	Generé
---------	-----	--------	-----	---------	-------	---------	---------	--------

Programme de maintenance

Programme hebdomadaire



Programme des opérations de maintenance

Année: 2014, Niveau détail: 1

TECH: 01: PLOMBERIE/SANTAIF, 02: PROTECTION INCENDIE, 03: CHAUFFAGE/CLIMAT, 04: COURANTS FORTS, 05: COURANTS FAIBLES, 07: GENIE CIVIL/SECOND, 08: INSTALLATION TELEF, 09: CUISINE/CHAMBRES, 10: CENTRALE GROUPE

TOPO: ANTTI: Antony - TL..., ARGCP: Argenteuil - CPH, ASNTI: Asnières sur Seine, BOUCP: Boulogne Billancourt, BOUTI: Boulogne Billancourt, CHATC: Chartres - TC..., CHATI: Chartres - TL..., CHCPH: Chartres - CPH..., CHTGI: Chartres - TGI...

SPEC: HPE: Hors Périmètre..., L1: LOT 1..., L2: LOT 2..., NA: Nanterre..., PE: Périmètre..., PO: Pontoise..., VE: TGI Versailles...

FREQ. Sup. Filtre: H1: Hebdo, H2: bi Hebdo, M1: Mensuel, M2: Bimensuel, M3: Trimestriel, M4: Quadrimestriel, M6: Semestriel, A1: Annuel, A2: Biennal

QUALIF. Sup. Filtre: ASC: Ascendant, ATA: Agent, ATS: Technicien, ATS ETA: étanchéité, CHA: Chef d'équipe, DI: Directeur, EFO: Efficacité, ELEC: Electricien

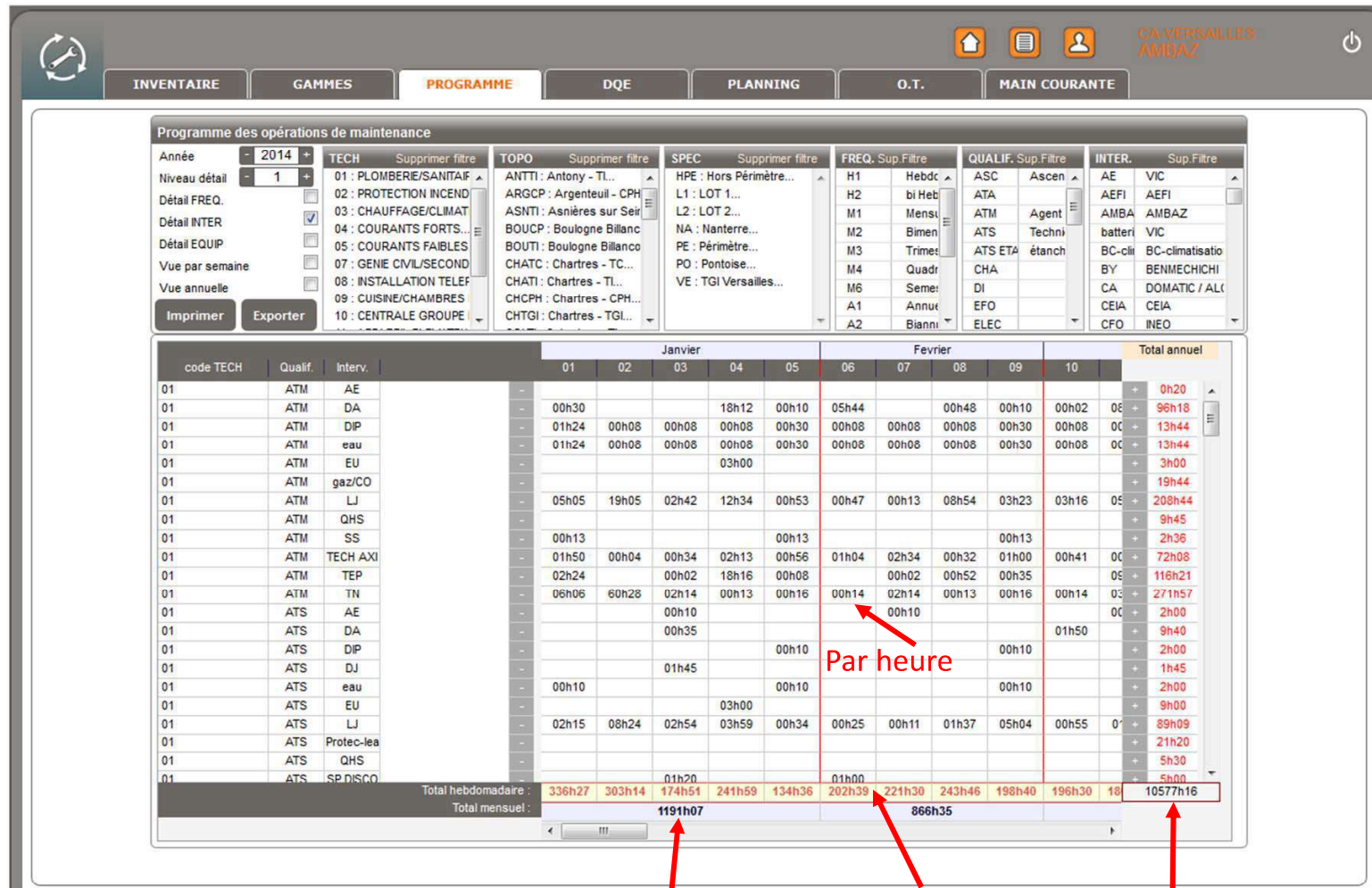
INTER. Sup. Filtre: AE: VIC, AEFI: AEFI, AMBA: AMBAZ, batteri: VIC, BC-clim: BC-climatisation, BY: BENMECHICHI, CA: DOMATIC / AL, CFIA: CFIA, CFO: INEO

Imprimer, Exporter

code TECH	Qualif.	Janvier										Février										Total annuel
		01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	
01	ATM	21h14	79h41	04h52	53h38	05h52	07h51	04h25	10h31	08h49	04h17	25										828h21
01	ATS	19h01	24h53	09h44	13h43	01h33	01h44	01h27	07h47	06h46	02h54	02										333h43
02	ATM	02h35	01h00	00h30	00h30	00h45	01h00	00h30	00h30	00h45	03h00	00										55h40
02	ATS	14h55	02h08	00h16	00h58	04h32	00h06	00h16	01h00	04h31	01h07	00										383h17
02	DI		02h20																			23h20
02	ST.PI																					11h00
03	ATM	77h35	85h32	40h27	26h59	27h13	65h31	06h17	39h13	43h00	32h11	21										2004h02
03	ATS	01h03	00h34	00h54	05h40	00h04	00h20	22h27	00h14	00h40	02h13	15										281h04
03	ATS ETAN	02h50									00h40	06										19h30
03	CHA	07h20	02h45	00h55	02h45				00h55	01h40	03h30	00										241h40
03	EFO	01h50	00h30		01h05	00h05	06h45	13h30		00h15	05h25											133h20
03	FRI	19h30	20h40		19h50	01h40	01h40	45h20	40h00	53h40	35h50	22										1020h50
04	ATM	08h19	10h03	43h09	12h07	15h28	42h53	77h42	56h19	27h20	37h14	45										1114h13
04	ATS	29h17	50h54	02h49	12h56	10h18	56h58	05h42	21h14	14h54	40h12	07										983h56
05	ATM	18h15	01h32	02h01	20h31	13h48	01h30	02h35	27h27	11h25	04h10	01										839h00
05	ATS	86h23	11h24	16h39	67h14	06h18	11h24	05h19	26h16	10h24	18h56	15										1216h28
05	ST.FA		01h36																			6h09
05	TECH																					1h20
07	ATM	07h30	07h29	06h18	02h16	36h22	04h33	32h55	03h02	07h49	04h32	08										748h08
07	ATS	01h40	27h36	00h03	00h03	00h03	00h09	00h43	00h06	00h03	00h06	00										118h11
07	ST.PA	01h36	00h01	00h04	00h08	00h20	00h01	00h27	00h08	00h14	00h01	00										9h22
08	ATS	07h06				07h06	07h06			07h06												85h12
Total hebdomadaire :		338h45	303h02	173h55	240h53	136h52	202h25	220h36	242h42	200h52	196h18	17										10577h16
Total mensuel :				1193h27				866h35														

Programme de maintenance

Plan de charge par heure, semaine, mois, année



Programme de maintenance

Différentiation du sous traitant et du prestataire



AmbaZ évolue, une mise à jour a été mise en ligne le jeudi 30 octobre 2014 à 17h.
Pour de plus amples informations, cliquer sur "Notes de mises à jour" en bas de page AmbaZ.

CA VERSAILLES
JACOB Romain

INVENTAIRE GAMMES PROGRAMME DQE PLANNING O.T. MAIN COURANTE

Programme des opérations de maintenance

Année: 2014
Niveau détail: 1
Détail FREQ: [X]
Détail INTER: [X]
Détail EQUIP: []
Vue par semaine: []
Vue annuelle: []
Imprimer Exporter

TECH: 01: PLOMBERIE/SANTAIF, 02: PROTECTION INCENDI, 03: CHAUFFAGE/CLIMAT, 04: COURANTS FORTS..., 05: COURANTS FAIBLES, 07: GENIE CIVIL/SECOND, 08: INSTALLATION TELEF, 09: CUISINE/CHAMBRES, 10: CENTRALE GROUPE

TOPO: ANTTI: Antony - TL..., ARGCP: Argenteuil - CPH, ASNTI: Asnières sur Seir, BOUCP: Boulogne Billanc, BOUTI: Boulogne Billanc, CHATC: Chartres - TC..., CHATI: Chartres - TL..., CHCPH: Chartres - CPH..., CHTGI: Chartres - TGI...

SPEC: HPE: Hors Périmètre..., L1: LOT 1..., L2: LOT 2..., NA: Nanterre..., PE: Périmètre..., PO: Pontoise..., VE: TGI Versailles...

FREQ. Sup.Filtre: H1: Hebdc, H2: bi Heb, M1: Mensu, M2: Bimen, M3: Trimes, M4: Quadr, M6: Seme, A1: Annue, A2: Bianni

QUALIF. Sup.Filtre: ATS ETA, CHA, DI, EFO, ELEC, FRI, INCE, ISAP

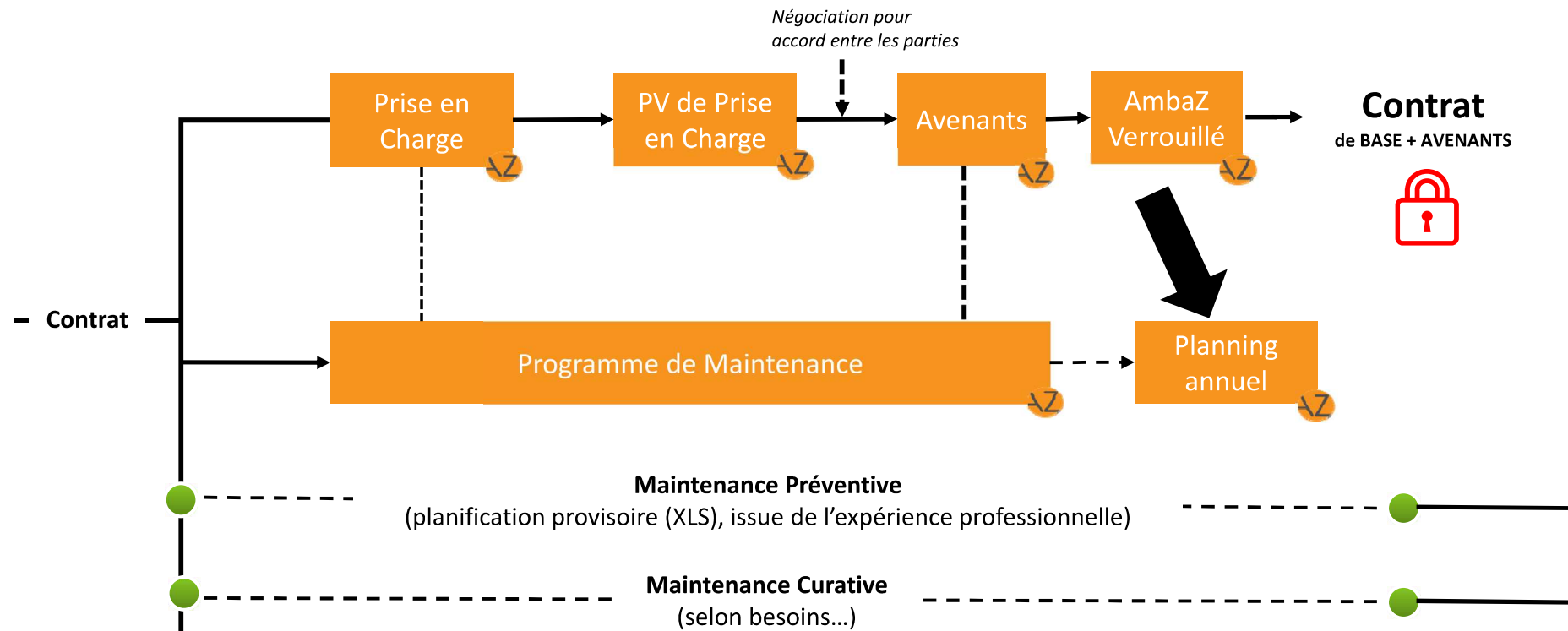
INTER. Sup.Filtre: AE, AEFI, A, VIC, BC-climatisatio, BY, BENMECHICHI, CA, DOMATIC / AL, CEIA, CEA, CFC, INEO

ST = Sous Traitant

code TECH	Qualif.	Fréq.	Interv.	Janvier					Fevrier					Total annuel
				01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	
03	FRI	A1	DA							15h20	16h00	20h00	14h20	116h00
03	FRI	A1	LJ		06h40		00h40	00h40	01h10			01h10	00	36h30
03	FRI	A1	TECH AXI											7h20
03	FRI	A1	TEP				08h00							62h20
03	FRI	A1	TN											8h40
03	FRI	M6	DA	19h30						23h00	24h00	30h00	21h30	364h40
03	FRI	M6	LJ		14h00		05h10	01h00	00h30			00h30	01	128h20
03	FRI	M6	TECH AXI							07h00		02h00		23h00
03	FRI	M6	TEP				06h00						12	242h00
03	FRI	M6	TN											32h00
09	FRI	M3	TN	01h45										7h00
Total hebdomadaire :				21h15	20h40		19h50	1h40	1h40	45h20	40h00	53h40	35h50	1027h50
Total mensuel :				63h25					140h40					

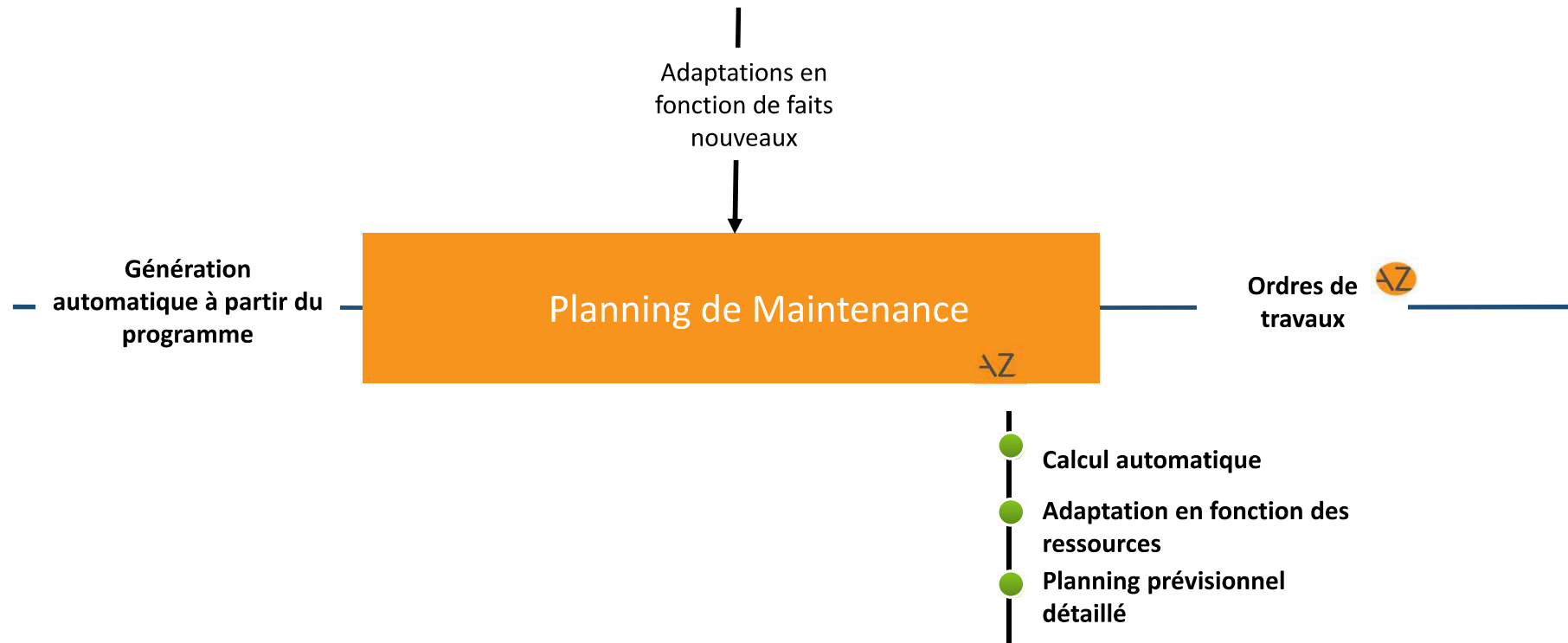
Mise en place du contrat de maintenance

(1 à 3 mois selon l'importance)



Planification de la maintenance

(1 à 3 mois selon l'importance)



Planning de maintenance



AmbaZ évolue, une mise à jour a été mise en ligne le jeudi 30 octobre 2014 à 17h.
Pour de plus amples informations, cliquer sur "Notes de mises à jour" en bas de page AmbaZ.

INVENTAIRE GAMMES PROGRAMME DQE **PLANNING** O.T. MAIN COURANTE

Planning des opérations de maintenance

TECH	Supprimer filtre	TOPO	Supprimer filtre	SPEC	Sup. filtre	Equip.	Sup. filtre	FREQ.	Sup. filtre	QUALIF.	Sup. filtre	INTER.	Sup. filtre
01 : PLOMBERIE/SANTAIF		ANTTI : Antony - TL...		HPE : Hors Périmètr		Pas de sélection		H1	Hebdc	ASC	Ascen	AE	VIC
02 : PROTECTION INCEND		ARGCP : Argenteuil - CPH		L1 : LOT 1...		A.N.1.VE - DESENFUMAGE C		H2	bi Heb	ATA		AEFI	AEFI
03 : CHAUFFAGE/CLIMAT		ASNTI : Asnières sur Seir		L2 : LOT 2...		ABA.1.L1 - Abattants cuvette		M1	Mensu	ATM	Agent	AMBA	AMBAZ
04 : COURANTS FORTS...		BOUCP : Boulogne Billanc		NA : Nanterre...		ADO.1.NA - Adoucisseur		M2	Bimen	ATS	Techni	batteri	VIC
05 : COURANTS FAIBLES		BOUTI : Boulogne Billanco		PE : Périmètre...		ADO.2.L1 - Adoucisseur		M3	Trime	ATS ETA	étanch	BC-cliv	BC-climatisa
07 : GENIE CIVIL/SECOND		CHATC : Chartres - TC...		PO : Pontoise...		ADO.2.NA - Adoucisseur		M4	Quadr	CHA		BY	BENMECHICI
08 : INSTALLATION TELEF		CHATI : Chartres - TL...		VE : TGI Versailles.		ADO.6.PO - Adoucisseur		M6	Seme	DI		CA	DOMATIC / A
09 : CUISINE/CHAMBRES		CHCPH : Chartres - CPH...				ADO.8.L2 - Déminéralisateur		A1	Annul	EFO		CEIA	CEIA

Janvier	Février	Mars	Avril	Mai	Juin	Juillet	Août	Septembre	Octobre	Novembre	Décembre
330h27mn	192h47mn	186h38mn	281h47mn	165h25mn	281h47mn	247h09mn	150h35mn	46h48mn	44h07mn	42h44mn	60h19mn
293h27mn	230h55mn	190h21mn	300h53mn	261h43mn	265h11mn	232h59mn	89h23mn	16h19mn	37h11mn	179h28mn	32h58mn
184h22mn	244h17mn	181h34mn	203h27mn	215h09mn	218h23mn	139h17mn	128h47mn	33h43mn	65h59mn	18h48mn	32h20mn
241h49mn	198h27mn	186h05mn	180h53mn	395h30mn	99h36mn	331h36mn	116h09mn	21h54mn	20h34mn	84h30mn	36h34mn
134h37mn			206h01mn			139h03mn			50h14mn		
1184h42mn	866h26mn	744h38mn	1173h01mn	1037h47mn	864h57mn	1090h04mn	484h54mn	118h44mn	218h05mn	325h30mn	162h11mn

Détail du planning des OP

<<<< Page 1/112 >>>>

Semaine	Fq.	Equip.	OP	Libellé	Durée	Qualif	Interv.	N°OT
- 1	H1	ADO.1.L	1	Contrôle du débit d'eau adoucie	4	ATM	DIP	3404
- 1	A1	ADO.1.L	10	Nettoyage de l'ensemble des matériels et bacs.	12	ATM	DIP	3404
- 1	M1	ADO.1.L	3	Relevé compteur - appoint d'eau - contrôle du bon état et du bon fonctionnement du	1	ATM	DIP	3404
- 1	M1	ADO.1.L	4	Vérification des cycles de régénération. Contrôle des rejets à l'égout.	5	ATM	DIP	3404
- 1	M1	ADO.1.L	5	Mise en oeuvre des produits de traitement des eaux (contrôle niveaux et appoint pr	5	ATM	DIP	3404

OP non planifiées OT non imprimés OT imprimés OP non affectées à OT

Planning

Année - 2014 + 52

semaine - 1 + 30/12/2013

à semaine - 52 + 22/12/2014

Supprimer planning

Générer planning

Verrouiller planning

Déverrouiller planning

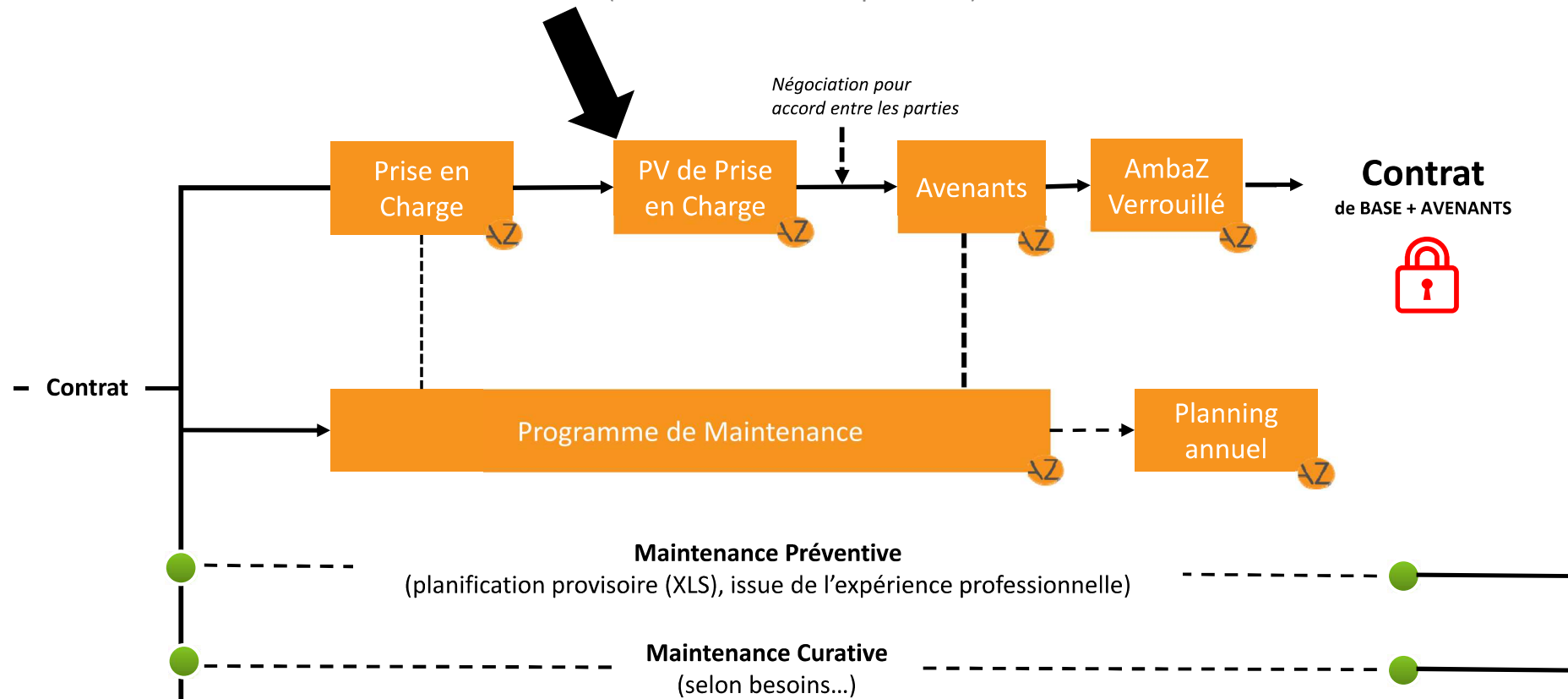
Sorties

Imprimer planning

Exporter planning

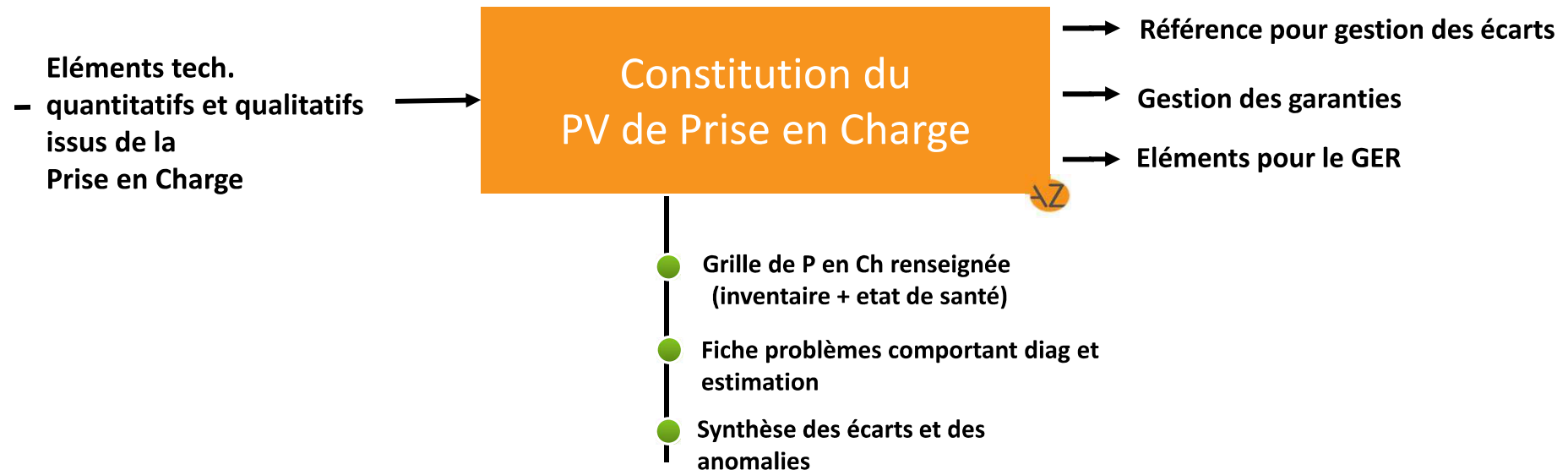
Mise en place du contrat de maintenance

(1 à 3 mois selon l'importance)



Constitution du PV de prise en charge

(1 à 3 mois selon l'importance)



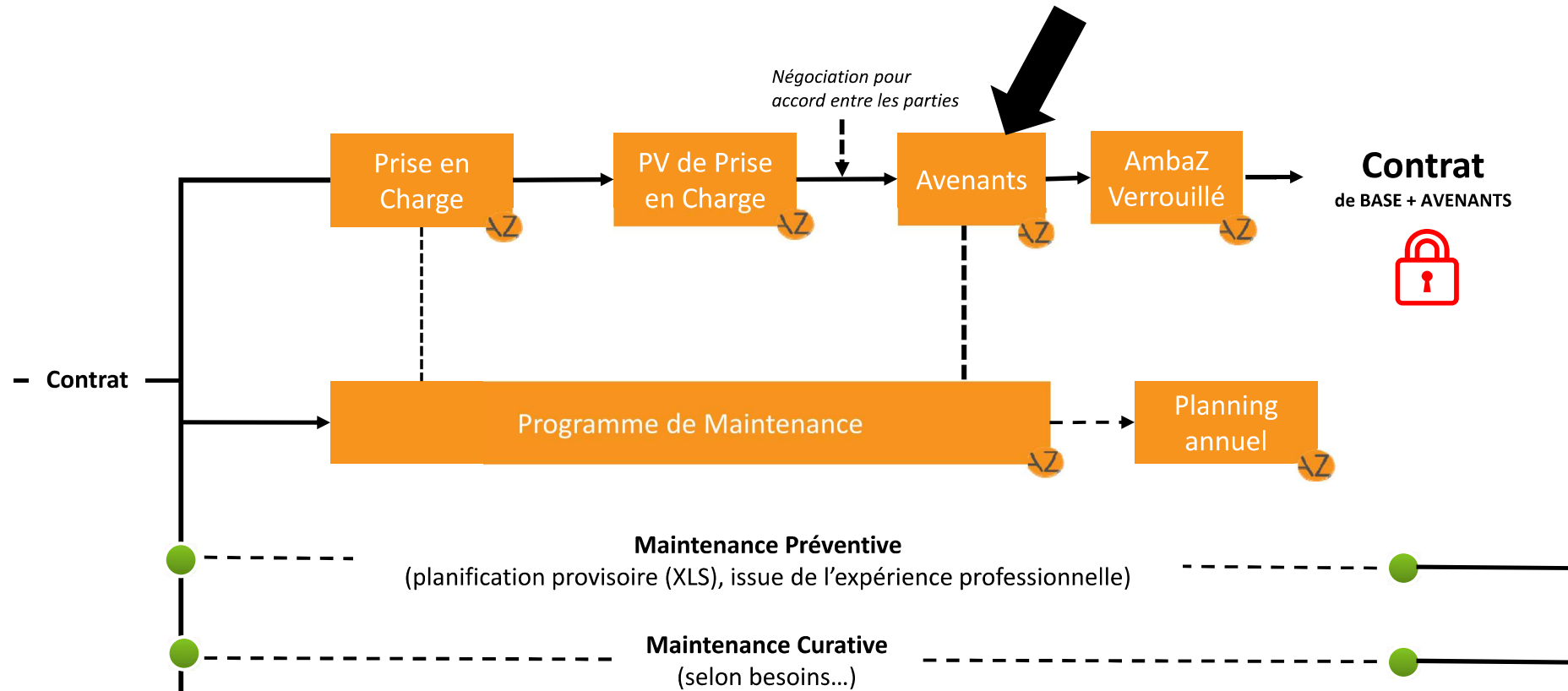
Exemple de grille de prise en charge



Code	FAMILLES	Code	Code Equipemen	Désignation	Quantité	Nb inter	Marque	Mise en service	Code Gamme	Gamme	date P.V.	Etat santé	Etat urgence	Comment
04	Réseau assainissement EP,EU,EV	VAL	REP.01	RESEAU E.P.	1	1		2010	01-04-REA	RESEAU ASSAINISSEMENT EU,EP,EV	27-févr	mauvais état	non défini	Regard en fonte hs et d
05	Production ECS	VAL	CUM.06	CUMULUS	1	1		2010	01-05-CUM	CUMULUS	27-févr	Bon état	non défini	local inaccessible bidon
06	Equipement sanitaires	VAL	DOU.01	DOUCHE handicapé	1	1		2010	01-06-EQS	EQUIPEMENTS SANITAIRES	27-févr	Etat moyen	non défini	1 hors service sert de s fonctionnelle
06	Equipement sanitaires	VAL	EV1.06	EVIER	1	1		2010	01-06-EQS	EQUIPEMENTS SANITAIRES	27-févr	Etat moyen	non défini	Plan de travail hs
06	Equipement sanitaires	VAL	SAN.12	WC HANDICAPÉ	1	1		2010	01-06-EQS	EQUIPEMENTS SANITAIRES	27-févr	mauvais état	non défini	Sert de stockage
11	Bassin	VAL	BDR.01	BASSIN DE RETENTION	1	1		2010	01-11-BAS	sert de Local de stockage non contrôler	27-févr	mauvais état	non défini	probleme de gros œuvre dans le bassin de rétention
			EXT.35	EXTINCTEUR	1	1		2010	02-01-EXT	EXTINCTEURS	27-févr	Bon état	durée de vie limitée	Provient de déchetterie pins
05	Climatiseur	VAL	CLI.27	SPLIT SYSTÈME	1	1	SONHCO	2010	03-05-CLI	CLIMATISEUR	27-févr	Etat moyen	non défini	ne peux garantir des pie modele non professionn
02	TGBT	VAL	TGB.18	TABLEAU GENERAL BASSE TENSION	1	1	LEGRAND	2010	04-02-TGB	TABLEAU GENERAL BASSE TENSION	27-févr	Etat moyen	non défini	Local encombré et bidon
02	TGBT	VAL	DIS.32	DISJONCTEUR D'ABONNE	1	1		2010			27-févr	Etat moyen	non défini	Local encombré et bidon
05	Eclairage de sécurité	VAL	BAE.26	BAES	3	3	LUMINOX	2010	04-05-BAE	BLOC AUTONOME D'ECLAIRAGE DE SECURITE	27-févr	Etat moyen	non défini	1 hs
11	Eclairage	VAL	CAN.01	CANDELABRES	9	9		2010	04-11-APE	APPAREIL D'ECLAIRAGE (u)	27-févr	mauvais état	non défini	Tordu / Coup de camion
11	Eclairage	VAL		LUMINAIRES	3	3	Globes		04-11-APE	APPAREIL D'ECLAIRAGE (Ens)	27-févr	Bon état	sans objet	2 dans la douches non i
02	Anti-intrusion (interieur, extérieur)	VAL	GEN.04	CENTRALE	1	1	Legrand	2010	05-02-ANI	ANTI INTRUSION	27-févr	Durée de vie limitée	non défini	Matériel non professionn

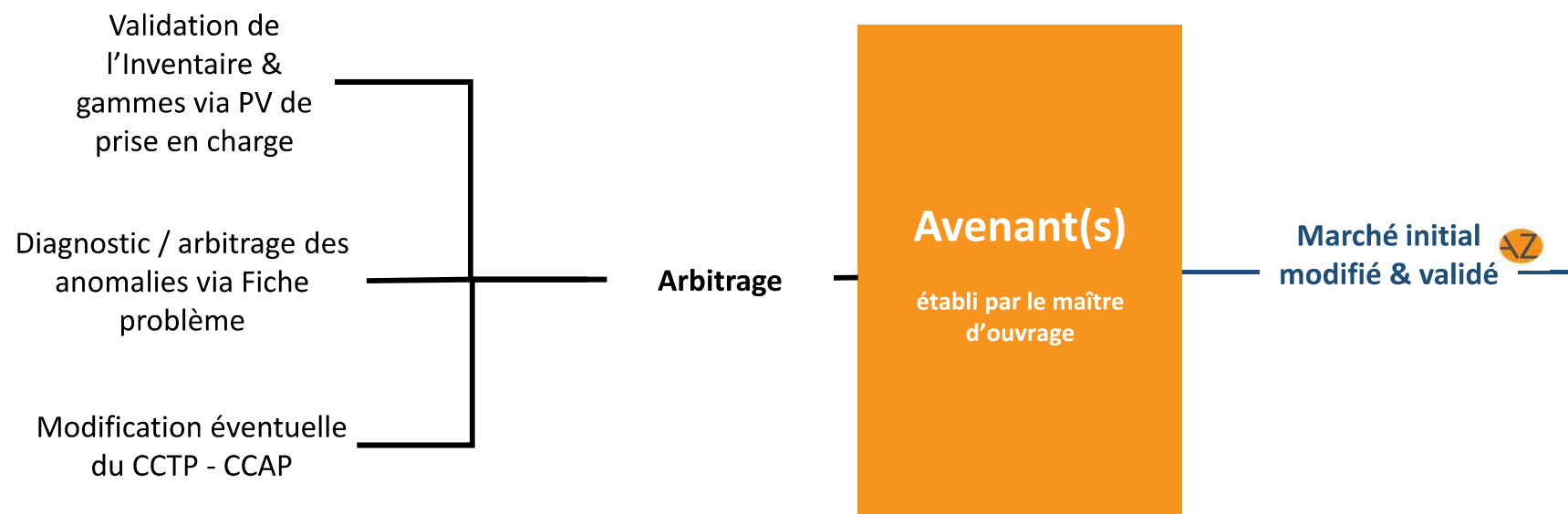
Mise en place du contrat de maintenance

(1 à 3 mois selon l'importance)



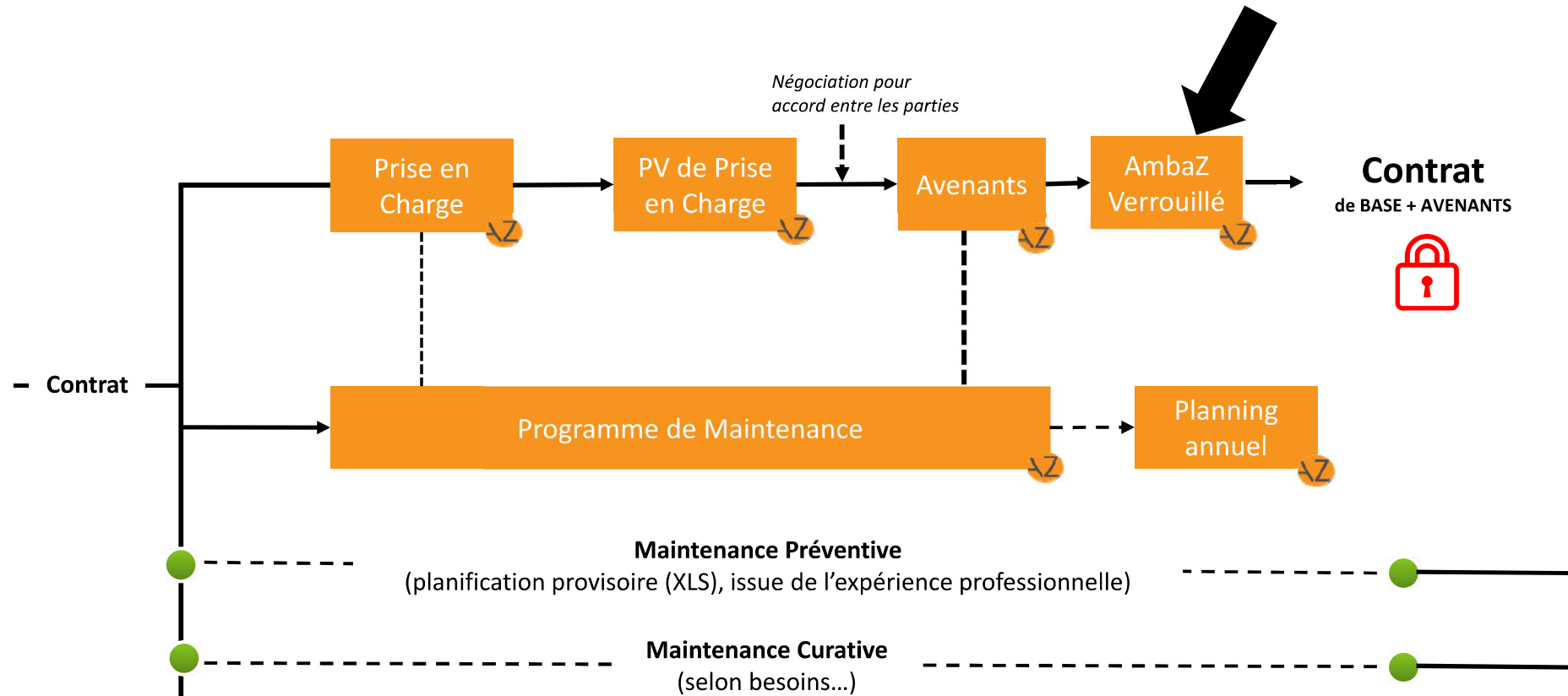
Avenants

(1 à 3 mois selon l'importance du site)



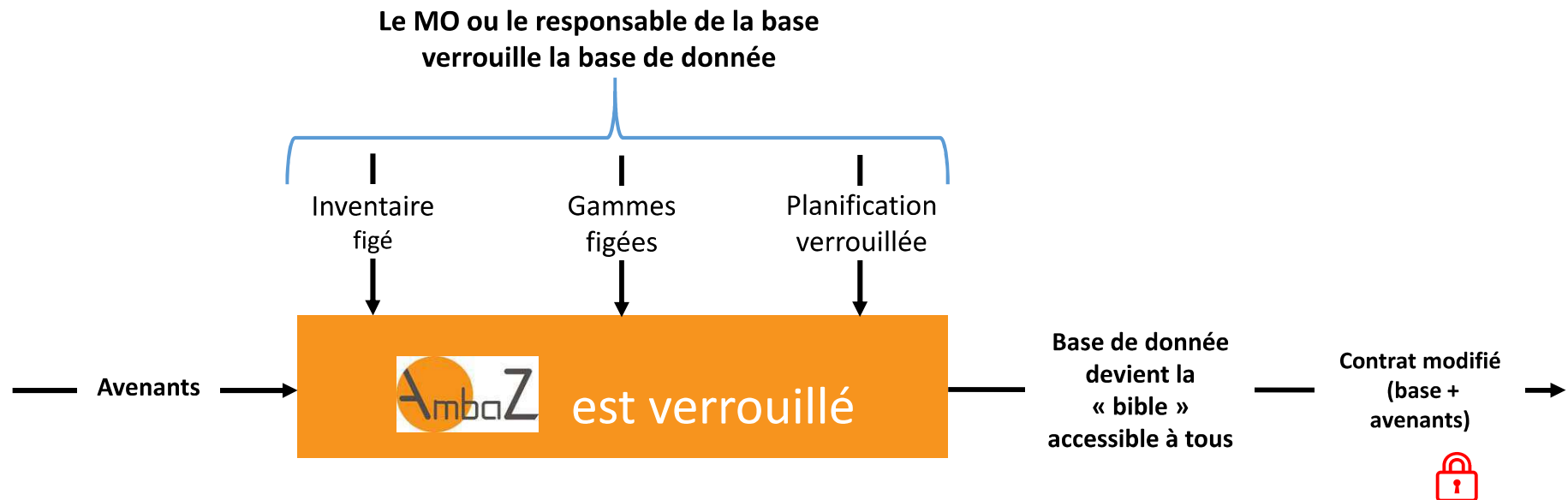
Mise en place du contrat de maintenance

(1 à 3 mois selon l'importance)



AmbaZ verrouillé

(1 à 3 mois selon l'importance)

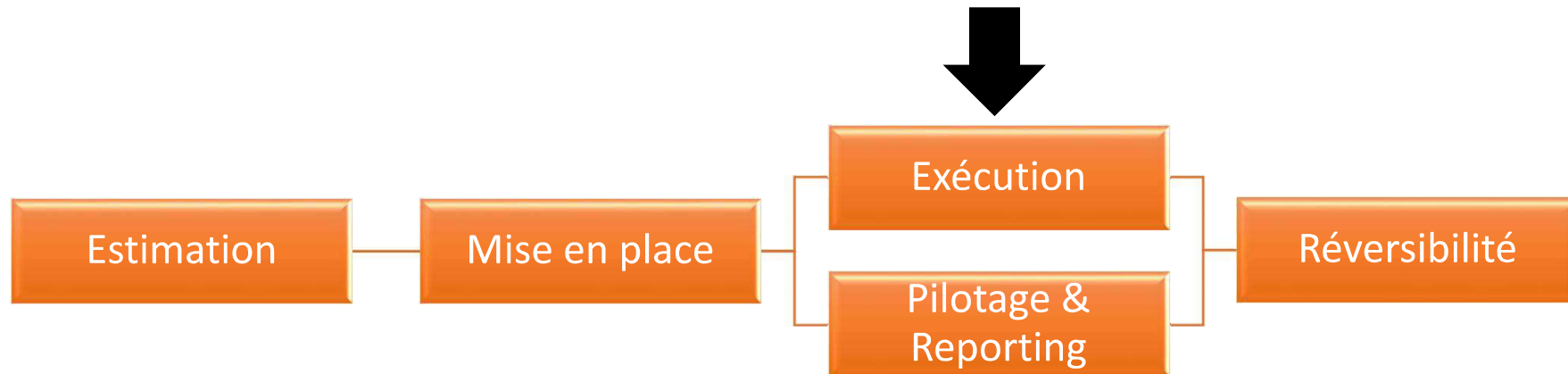


En résumé

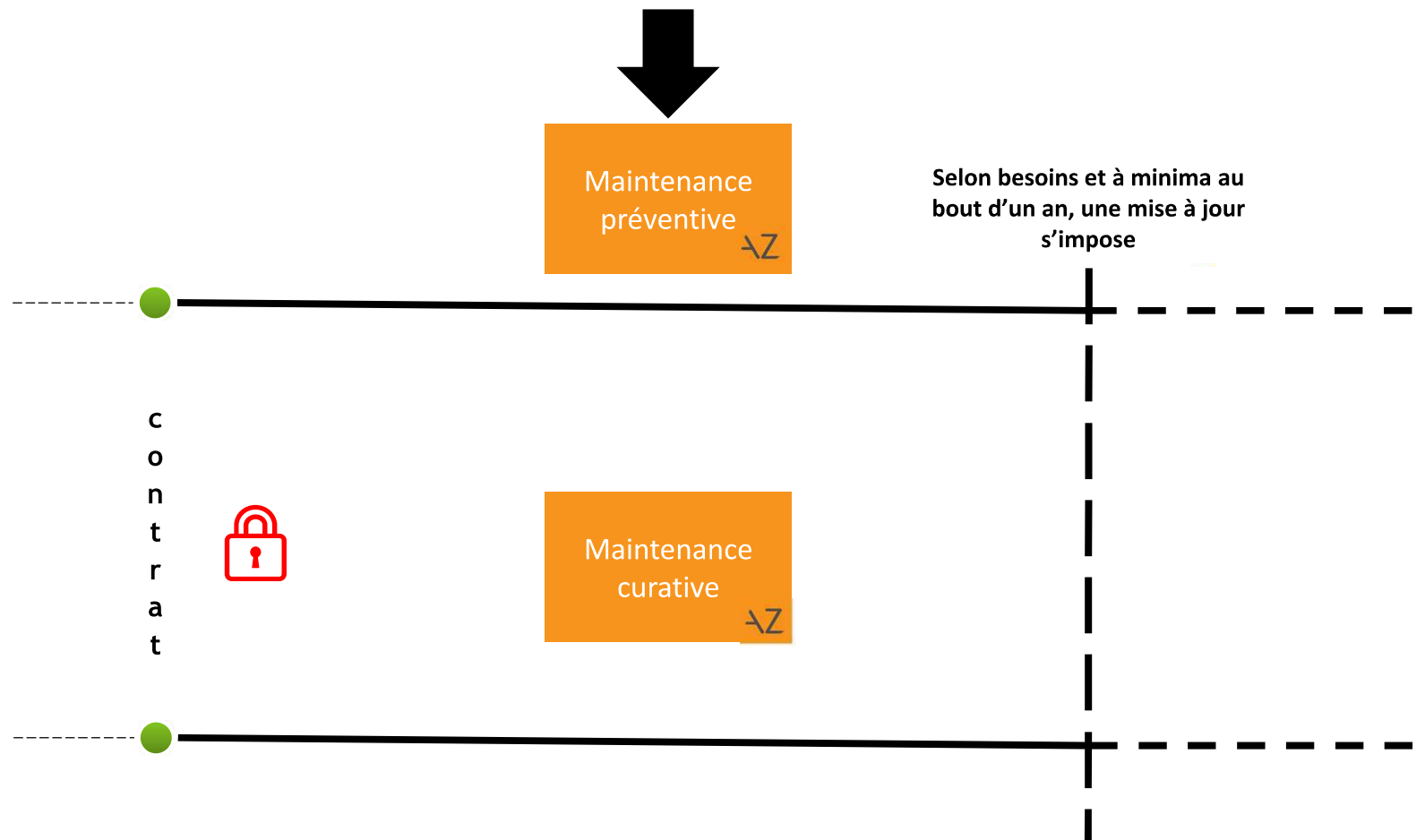
- **Partage des données**
- Utilisations des tri, filtre requetés multiples, etc. d'une **base de données**
- Arbitrage sur **synthèses financières** et **organisationnelles**
- Prise en charge plus **rapide** = limite les discussions et avenants
- **Traçabilité** et **capitalisation** de **Diagnostics aboutis** et pertinents, pour la résolution des problèmes en suspens de la période antérieure

Exploitation–Maintenance:

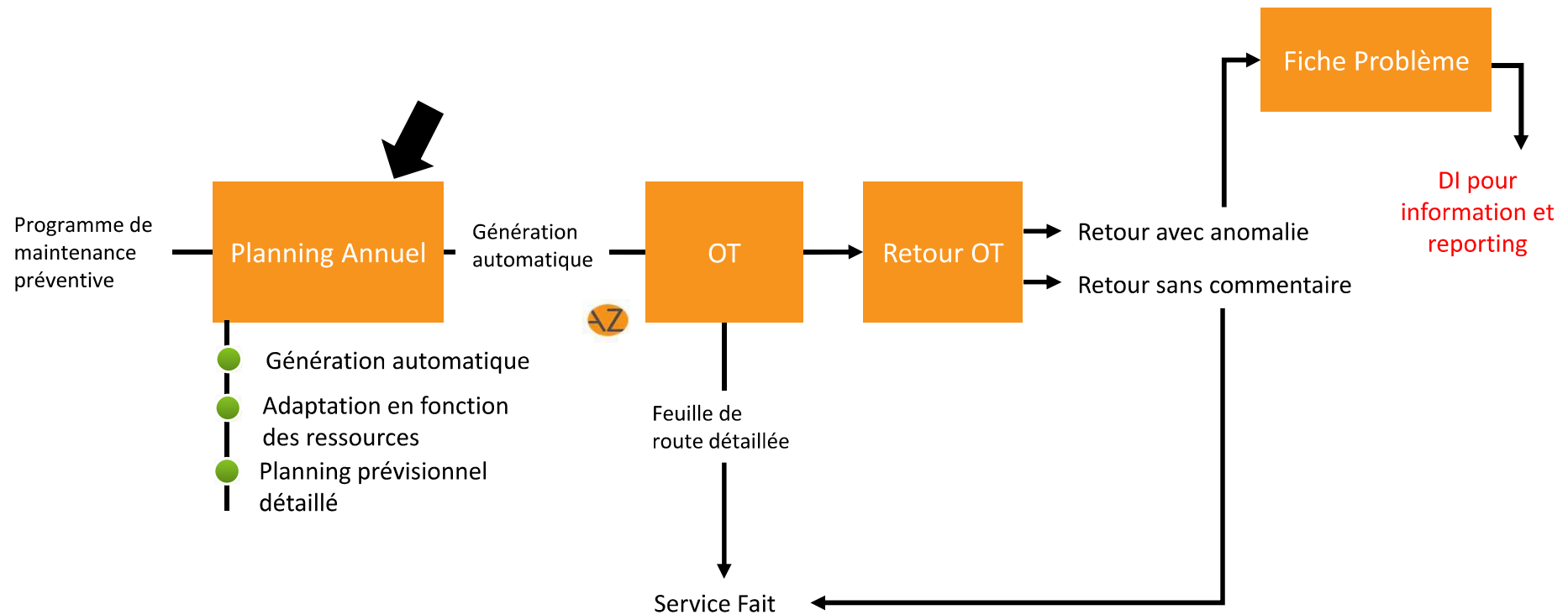
Continuité du support de l'identification du besoin à la fin du contrat



Exécution de la maintenance



Maintenance Préventive



Maintenance préventive

Planning de maintenance



AmbaZ évolue, une mise à jour a été mise en ligne le jeudi 30 octobre 2014 à 17h.
Pour de plus amples informations, cliquer sur "Notes de mises à jour" en bas de page AmbaZ.

INVENTAIRE GAMMES PROGRAMME DQE **PLANNING** O.T. MAIN COURANTE

Planning des opérations de maintenance

TECH	Supprimer filtre	TOPO	Supprimer filtre	SPEC	Sup. filtre	Equip.	Sup. filtre	FREQ.	Sup. filtre	QUALIF.	Sup. filtre	INTER.	Sup. filtre
01 : PLOMBERIE/SANTAIF		ANTTI : Antony - TL...		HPE : Hors Périmètr		Pas de sélection		H1	Hebdc	ASC	Ascen	AE	VIC
02 : PROTECTION INCEND		ARGCP : Argenteuil - CPH		L1 : LOT 1...		A.N.1.VE - DESENFUMAGE C		H2	bi Heb	ATA		AEFI	AEFI
03 : CHAUFFAGE/CLIMAT		ASNTI : Asnières sur Seir		L2 : LOT 2...		ABA.1.L1 - Abattants cuvette		M1	Mensu	ATM	Agent	AMBA	AMBAZ
04 : COURANTS FORTS...		BOUCP : Boulogne Billanc		NA : Nanterre...		ADO.1.L1 - Adoucisseur		M2	Bimen	ATS	Techni	batteri	VIC
05 : COURANTS FAIBLES		BOUTI : Boulogne Billanco		PE : Périmètre...		ADO.1.NA - Adoucisseur		M3	Trime	ATS ETA	étanch	BC-cli	BC-climatisa
07 : GENIE CIVIL/SECOND		CHATC : Chartres - TC...		PO : Pontoise...		ADO.2.L1 - Adoucisseur		M4	Quadr	CHA		BY	BENMECHICI
08 : INSTALLATION TELEF		CHATI : Chartres - TI...		VE : TGI Versailles.		ADO.2.NA - Adoucisseur		M6	Seme	DI		CA	DOMATIC / A
09 : CUISINE/CHAMBRES		CHCPH : Chartres - CPH...				ADO.6.PO - Adoucisseur		A1	Annul	EFO		CEIA	CEIA
						ADO.8.L2 - Déminéralisateur							

Janvier	Février	Mars	Avril	Mai	Juin	Juillet	Août	Septembre	Octobre	Novembre	Décembre
330h27mn	192h47mn	186h38mn	281h47mn	165h25mn	281h47mn	247h09mn	150h35mn	46h48mn	44h07mn	42h44mn	60h19mn
293h27mn	230h55mn	190h21mn	300h53mn	261h43mn	265h11mn	232h59mn	89h23mn	16h19mn	37h11mn	179h28mn	32h58mn
184h22mn	244h17mn	181h34mn	203h27mn	215h09mn	218h23mn	139h17mn	128h47mn	33h43mn	65h59mn	18h48mn	32h20mn
241h49mn	198h27mn	186h05mn	180h53mn	395h30mn	99h36mn	331h36mn	116h09mn	21h54mn	20h34mn	84h30mn	36h34mn
134h37mn			206h01mn			139h03mn			50h14mn		
1184h42mn	866h26mn	744h38mn	1173h01mn	1037h47mn	864h57mn	1090h04mn	484h54mn	118h44mn	218h05mn	325h30mn	162h11mn

Détail du planning des OP

<<<< Page 1/112 >>>>

Semaine	Fq.	Equip.	OP	Libellé	Durée	Qualif	Interv.	N°OT
- 1	H1	ADO.1.L	1	Contrôle du débit d'eau adoucie	4	ATM	DIP	3404
- 1	A1	ADO.1.L	10	Nettoyage de l'ensemble des matériels et bacs.	12	ATM	DIP	3404
- 1	M1	ADO.1.L	3	Relevé compteur - appoint d'eau - contrôle du bon état et du bon fonctionnement du	1	ATM	DIP	3404
- 1	M1	ADO.1.L	4	Vérification des cycles de régénération. Contrôle des rejets à l'égout.	5	ATM	DIP	3404
- 1	M1	ADO.1.L	5	Mise en oeuvre des produits de traitement des eaux (contrôle niveaux et appoint pr	5	ATM	DIP	3404

OP non planifiées OT non imprimés OT imprimés OP non affectées à OT

Planning

Année - 2014 + 52

semaine - 1 + 30/12/2013

à semaine - 52 + 22/12/2014

Supprimer planning

Générer planning

Verrouiller planning

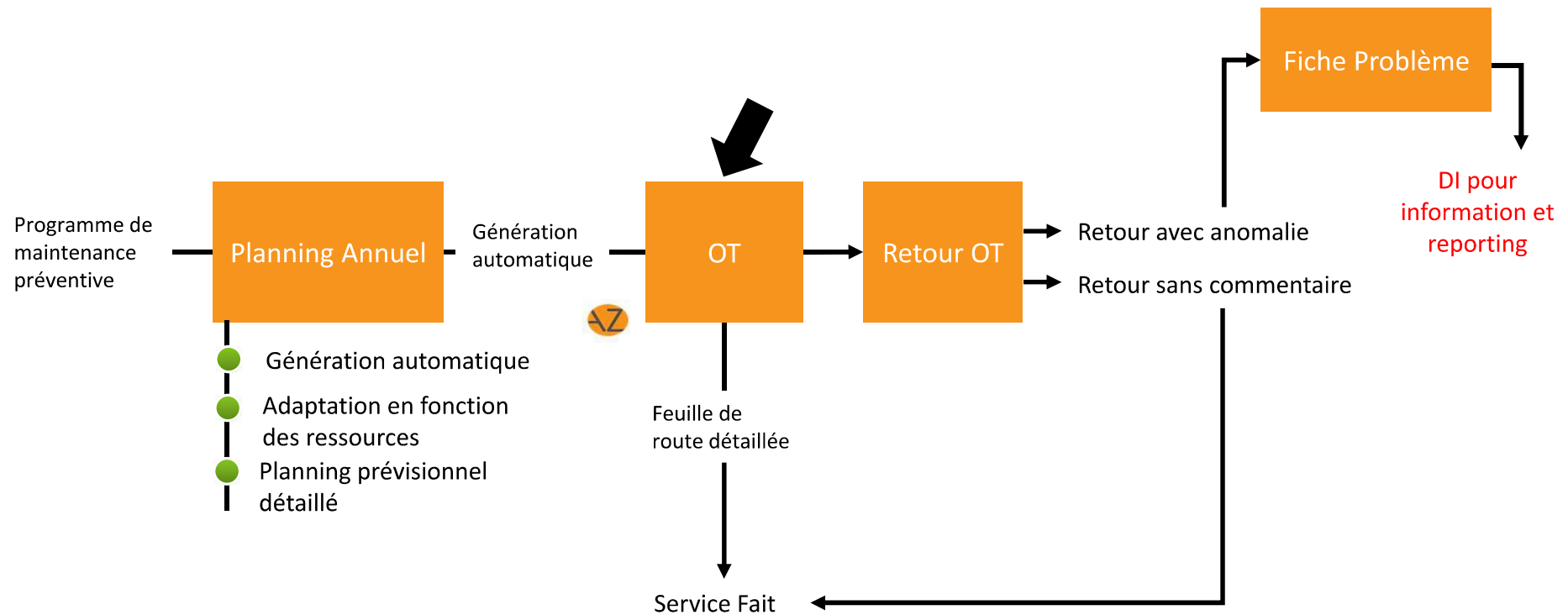
Déverrouiller planning

Sorties

Imprimer planning

Exporter planning

Maintenance Préventive



Maintenance préventive

Liste des OT



Interface de gestion des O.T. (Ordre de Travail) pour la maintenance préventive.

Génération des O.T.

Année: 2014 (52 semaines)
 de la semaine: 1 (du 30/12/2013)
 à la semaine: 1 (au 05/01/2014)
 O.T. restant(s) à générer sur la période: 0

Boutons: Générer les O.T., Imprimer les O.T., Imprimer la liste, Exporter la liste, Supprimer les O.T.

Gestion des O.T.

TECH: 01: PLOMBERIE/SANITAIRES..., 02: PROTECTION INCENDIE..., 03: CHAUFFAGE/VENTIL/CLIM..., 04: COURANTS FORTS..., 05: COURANTS FAIBLES..., 06: ESPACES VERTS..., 07: GENIE CIVIL/SECOND OE..., 08: INSTALLATION TELEPHON...

TOPO: ANT: ANTIBES..., BIO: BIOT..., BSL: BAR SUR LOUP..., BUS: BUSINESS POLE..., CSL: COLLE SUR LOUP..., CTN: CHATEAUNEUF..., GLJ: GOLFE JUAN..., IS: IS-LES-BOIS...

SPEC: ADMG: Administration Génér..., COMM: COMMUNE..., CULT: Culture..., DEVECO: Développement écono..., ENVD: Environnement - Déch..., HABI: Habitat..., POLV: Politique de la Ville..., PTE: PTE...

Interv: AUTO: AUTOMATIC ALARM, BJ: BACON, DP: DENANOT, DP: DAISSEMIN, FAC: CORDONNER, GIR: ROTH, KONE: KONE

Filtres O.T.

Filtre sur O.T. non imprimés, Filtre statut, Pas de filtre, Recherche par N° O.T., O.T. avec commentaire

Fiches O.T. générées

<<<< Page 1/8 >>>>

Semaine	Année	Type O.T.	N° O.T.	Code TECH	Code TOPO	Code SPEC	Statut	Impression	Actions
01	2014	préventif	005662	40.01	ANT.BIBLIO		Traité	Déjà imprimé	Imprimer, Editer
01	2014	préventif	005663	40.01	ANT.MED		Traité	Déjà imprimé	Imprimer, Editer
01	2014	préventif	005664	40.01	VAL.CTC		Traité	Déjà imprimé	Imprimer, Editer
01	2014	préventif	005665	40.01	VAL.ENVI		Traité	Déjà imprimé	Imprimer, Editer
01	2014	préventif	005666	40.01	VSA.MED		Traité	Déjà imprimé	Imprimer, Editer
01	2014	préventif	005667	40.01	VSA.GEN		Traité	Déjà imprimé	Imprimer, Editer
01	2014	préventif	005668	40.02	ANT.BIBLIO		Traité	Déjà imprimé	Imprimer, Editer
01	2014	préventif	005669	40.02	ANT.MED		Traité	Déjà imprimé	Imprimer, Editer
01	2014	préventif	005670	40.02	VAL.CTC		Traité	Déjà imprimé	Imprimer, Editer
01	2014	préventif	005671	40.02	VAL.ENVI		Traité	Déjà imprimé	Imprimer, Editer
01	2014	préventif	005672	40.02	VSA.MED		Traité	Déjà imprimé	Imprimer, Editer
01	2014	préventif	005673	40.02	VSA.GEN		Traité	Déjà imprimé	Imprimer, Editer
01	2014	préventif	005674	40.04	CTN.STA		Traité	Déjà imprimé	Imprimer, Editer
01	2014	préventif	008337	01.05	ANT.PTU		A réaliser	Pas encore imprimé	Imprimer, Editer
01	2014	préventif	008338	01.16	VAL.CTC		A réaliser	Pas encore imprimé	Imprimer, Editer

Menu contextuel: Pas de filtre, A réaliser, Traité, Reprogrammé, Abandonné, Suspendu

OT: feuille de route détaillée



	Semaine	14 / 2014	groupe TECH	groupe TOPO	N°OT	00005254	
	Du lundi	31/03/2014	01 : PLOMBERIE/SANITAIRES /BASSINS - 02 : RESEAU ECS			Edition du 28/10/2014 à 10:06	
	Au dimanche	06/04/2014					
	Intervenant	--					

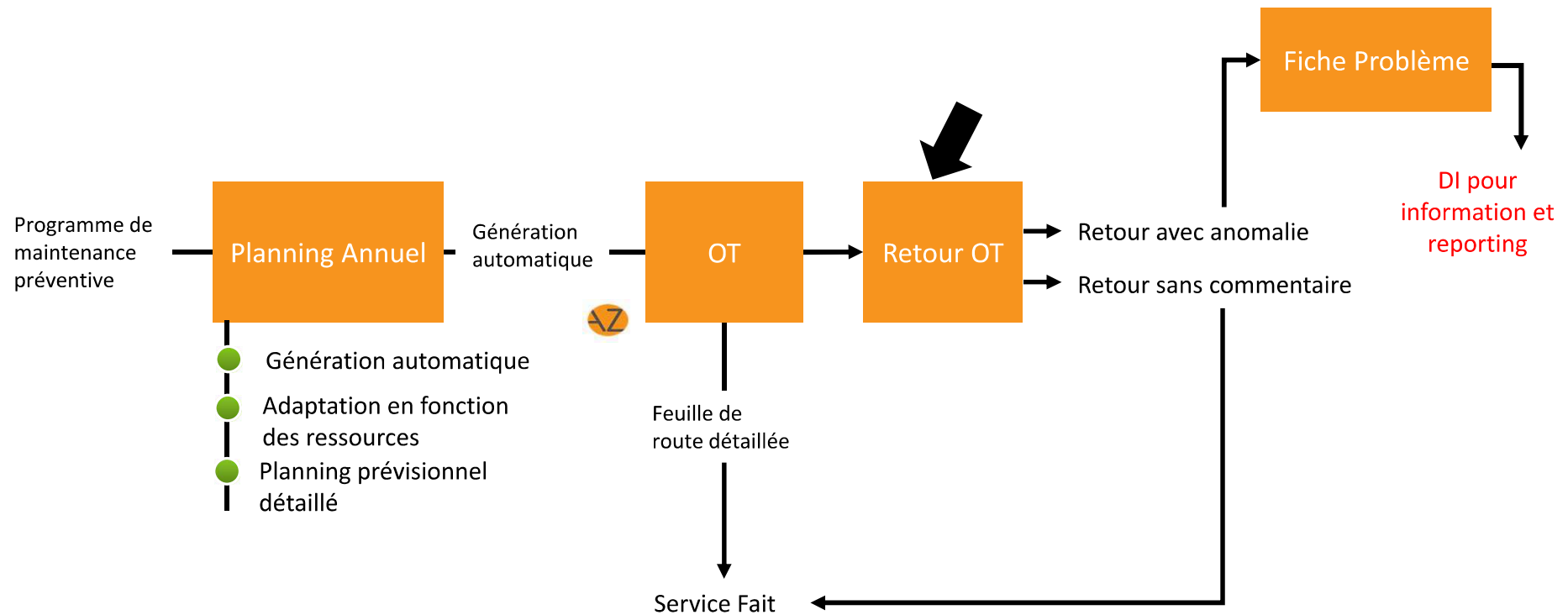
Impression Ordre de Travail

Code gamme		01-02-REC	RESEAU ECS			
Consignes						
Freq.	OP	Libellé	Nb Eq.	Temps		
M1	1	Contrôle de l'absence de fuite	1	1		
M3	10	Contrôle des calorifuges	1	0		
M3	11	Analyse physico-chimique de l'eau et des dépôts	1	0		
M3	2	Contrôle des filtres	1	20		
M3	3	Contrôle du TH (8 < TH < 15)	1	0		
M3	4	Contrôle de la température au point de puisage le plus éloigné	1	0		
M3	5	Chasses aux extrémités de boucle et sur les zones à faible débit	1	0		
M3	6	Relevé de la consommation en produit de traitement	1	0		
M3	7	Contrôle et réglage, si nécessaire, de l'injection en produit de traitement (mg produit/litre)	1	0		
M3	8	Contrôle de l'état des tuyauteries après démontage des manchettes témoins	1	0		
M3	9	Rinçage des bypasses	1	0		

Code TECH	Code Eq.	Qt/Unite	Désignation	Code TOPO	RAS	Observations
01.02	RÉS.24.L1	1	Réseaux ECS	BOUTI : Boulogne Billancourt - TI - TIN : Tribunal d'Instance - TNV : Tous niveaux - TLX : Tous locaux -	<input type="checkbox"/>	OP 1.10.11.2.3.4.5.6.7.8.9

Validé le	-- / -- / --	Commentaires
VISA		
Temps passé		

Maintenance Préventive



Maintenance préventive

Retour OT



Semaine	41 / 2014	groupe TECH	groupe TOPO	N°O.T.	00012323	
Du lundi	06/10/2014	03 : CHAUFFAGE/CLIMATISATION/VENTIL /DESENF - 22 : AEROTHERME -		Edition du 22/10/2014 à 02:52		
Au dimanche	12/10/2014					
Intervenant						

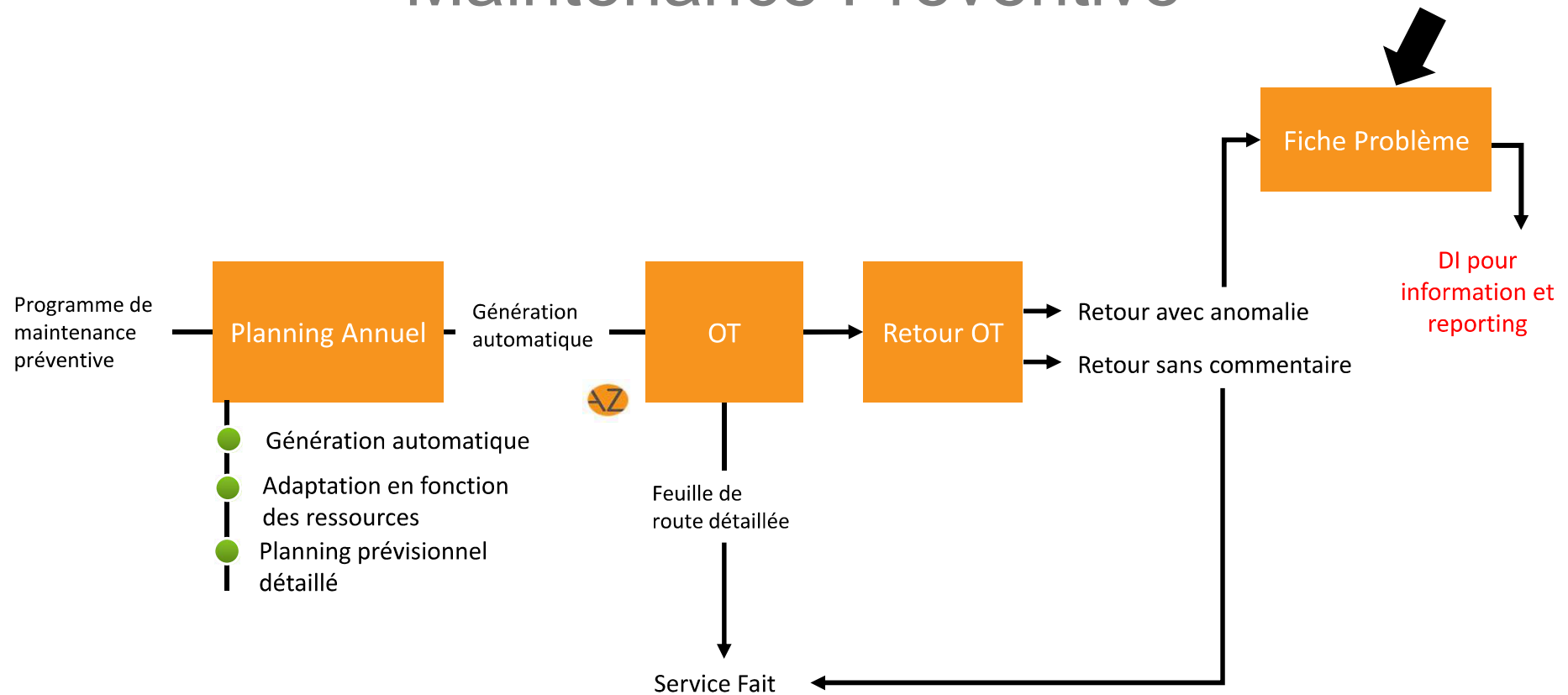
Impression Ordre de Travail Préventif

Code gamme		03-22-AER		AEROTHERME	
Consignes					
Freq.	OP	Libellé	Nb Eq.	Temps	
M3	01	Contrôle des températures et débits d'air. Vérification des déprimomètres. Contrôle sécurités : incendie, surchauffe, etc	2	10	
M3	02	Contrôle du bon fonctionnement de la régulation et de la vanne 3 voies, réglage si nécessaire Contrôle du fonctionnement des registres	2	20	
M3	03	Contrôle des voyants lumineux.	2	2	
M3	04	Contrôle de l'état des préfiltres, filtres, filtres absolus et de sa perte de charge, remplacement si nécessaire.	2	6	
M3	05	Remplacement des filtres et préfiltres.	2	10	
M3	06	Contrôle du bon fonctionnement du servo-moteur modulant. Contrôle des connexions et des contacts du servo-moteur modulant.	2	4	
M3	07	Contrôle de la bonne évacuation des condensats.	2	2	
M3	08	Contrôle de l'alignement des poulies.	2	0	
M3	09	Nettoyage et désinfection du bac à condensats.	2	10	
M3	10	Manoeuvre des vannes d'arrêt.	2	2	
M3	11	Contrôle du bon état et de la bonne tension des courroies réglage et remplacement si nécessaire.	2	2	
M3	18	Contrôle étanchéité, du bon écoulement, remise en état si nécessaire	2	6	
M3	19	Contrôle de la fixation, remise en état si nécessaire,	2	0	
			Temps total 74 min (1h14)		

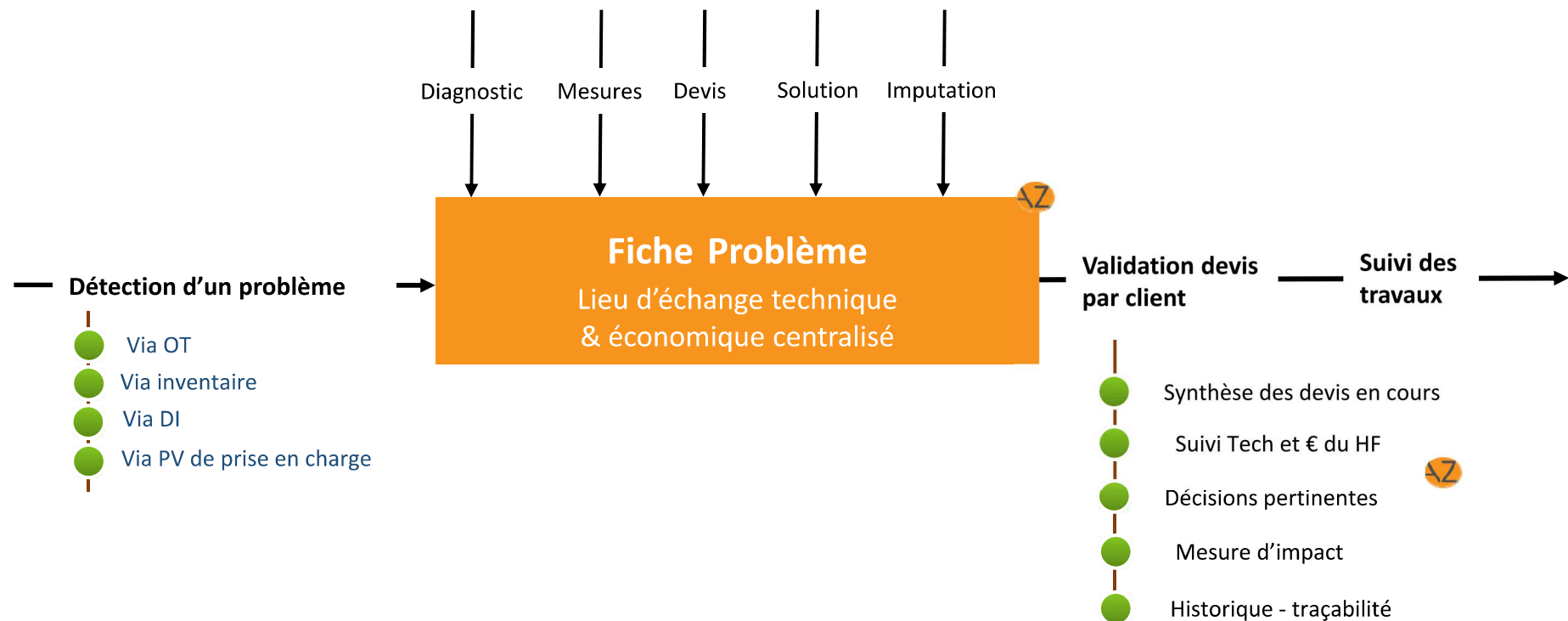
Code TECH	Code Eq.	Qt/Unité	Désignation	Code TOPO	RAS	Temps passé	Observations
03.22	AER.1.VE	1	AEROTHERME BUREAU ARCHIVES CIVILES PJ2	VETGI : Versailles - TGI - TI - CPH - PJ2 : BÂT MIGNOT - SSOL : NIVEAU -1 - S.21 : ARCHIVES CIVILES -	<input checked="" type="checkbox"/>	75 min (1h15)	OP 01.02.03.04.05.06.07.08.09.10.11.18.19
03.22	AER.2.VE	1	AEROTHERME ENTREE ARCHIVES CIVILES PJ2	VETGI : Versailles - TGI - TI - CPH - PJ2 : BÂT MIGNOT - SSOL : NIVEAU -1 - S.21 : ARCHIVES CIVILES -	<input checked="" type="checkbox"/>	75 min (1h15)	OP 01.02.03.04.05.06.07.08.09.10.11.18.19

Validé le	14/10/2014	Commentaires
VISA		Pour les deux aérothermes: - Dépoussiérage des résistances au compresseur à air. - Nettoyage de la carrosserie - Essai et contrôle du fonctionnement: RAS
Temps passé	150 min (2h30)	

Maintenance Préventive



Fiche Problème





Exemple de Fiche Problème

FICHE PROBLEME				FINANCIER				ENREGISTRER ET FERMER	
Titre	Mise en stock automate de supervision			Estimation	Devis	Commande	Facture	<button>ABANDON</button>	<button>SOLDER</button>
N°Fiche	30	Code Equip.		N°	1000226793			<button>IMPRIMER</button>	
Date	23/07/2013	Désignation		Date	23/07/2013	11/03/2014		Date execution	
Réf. DI	13.00386	Code TECH	05 : COURANTS FAIBLES - 09 : GTC -	Montant HT	3 440,00	6 794,00	0,00	0,00	
Statut	In cours	Code TOPO	POTGI : Pontoise - TGI - CPH - TGI : Tribunal de grande instance -	Montant TTC	4 114,00	0,00	0,00	0,00	Date reception
		Code SPEC	PO : Pontoise -						

Diagnostic

Suite à l'audit GTC par la société SOFT CONTROL, des actions correctives ont été préconisées. Il faudrait joindre à la FF le rapport d'audit de SOFT CONTROL QJ-fait.

Mesures

Demande de chiffrage à Soft Control pour lever les points concernant la communication dans l'automate concentrateur ainsi que les problèmes de points afin de faire les changements d'adresses nécessaires.

Migration de l'automate en version V3+

Procéder au changement de piles des automates

Solution

Afin de ne pas laisser l'équipement HS pendant cette opération, il est nécessaire de procéder à la mise en stock d'un automate comme nous ne faisons par le passé. Sinon, un délai d'indisponibilité de la machine = 10 à 15 jours! Dire pourquoi cela est préjudiciable - QJ : ces cartes permettent de piloter le variateur et communiquer avec la GTB, si elles ne fonctionnent pas => impact sur la régulation de la PAC => non maîtrise des T° => confort utilisateur dégradé. (salles d'audience, circulation bureau)

Concernant le changement de piles des automates, cette opération est très spécifique car elle nécessite une compétence particulière comme par exemple dé-souder / re-souder sur des cartes électroniques. Pour ce faire, la mise en stock d'une carte est encore plus recommandable.

imputation

Devis pour mise en stock (à suivre) en PJ.
- nous préconisons la mise en stock de 2 cartes. => budget x2
Donner les raisons qui conduisent à mettre en stock deux cartes a priori identiques, cela mobilise des sommes importantes qui viennent grever les budgets de l'année en cours. Fréquence des pannes? Longueur des réparations?
Si les réparations sont fréquentes, il faut s'interroger sur la fiabilité de l'équipement, ou sur l'existence de causes extérieures qui dégradent les cartes?
-QJ: (les équipements arrivent dans les périodes critiques des 8 ans/12 ans)- nous avons eu à remplacer 2 cartes. Il y a 13 PAC(s) sur le site. C'est pourquoi nous préconisons la mise en stock de 2 cartes.

TGI-Mise en stock automate supervision ETT.pdf

rapport d'audit Sup.pdf

COFELY AXIMA

Lettre Axima Prime Maintenance
R.C.S. Numéro 8 804 880 740 - Code APE 4322Z
Agence de Cochin
40 rue du Moulin des Brûlés - BP 110
92485 Courbevoie Cedex
Tél : 01 47 89 61 36
Fax : 01 47 89 61 34

Tribunal de Paris
3 rue Victor Hugo
92000 Nanterre

A l'attention de Monsieur DEKORSA

ALMAF - R. 273.00419 / 1000226793
Le 11 mars 2014 - Cochin

DEVIS : 05 n° 13.00386 : Mise en stock d'automate pour PAC ETT

Site de : T22 de Portico
Batiment : Local PAC
Plateau:

Suite à votre demande, veuillez trouver ci-dessous une proposition pour la mise en stock d'automate de supervision.

DESCRIPTION	Unité	Qty	PU unitaire Fourchette	Coef	PT unitaire Fourchette
* AUTOMATE DATAM BISSAVER+ 220V - Enlève sur BS - 14Pins 14 ENTREES AAA / SORTIES TOR pour paclo ETT - 220W HT		2	2 879,51 €	1,58	3 397,41 €

RECAPITULATIF	
MONTANT HT NET	= 5,00 €
MONTANT HT Fourchette	= 6 794,94 €
MONTANT HT Spéciale	= 5,00 €
TOTAL HT =	= 6 794,94 €
TVA	= 1 556,59 €
TOTAL TTC =	= 8 351,53 €

Nous restons à votre disposition pour tous renseignements complémentaires et vous prions d'agréer, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

L'Assistante chargée d'affaires : La Chargée d'affaires : BON POUR ACCORD CLIENT
Date: Date: N°PI:

Télax SAH Jane OGHM

1 / 2

Ajouter

Supprimer

Légende

Suivi des actions

Date	Action	Auteur

Saisie du libellé

Enregistrer

Maintenance préventive

Liste des Fiches Problème



Tableaux de synthèse

Filter la date de création

Du 19/08/2011 - 33 +

Au 31/08/2014 - 35 +

Filtres TOPO Supp. filtre(s)

- ANTTI : Antony - TI
- ARGCP : Argenteuil - CPH
- ASNTI : Asnières sur Seine - TI
- BOUCP : Boulogne Billancourt - CPH
- BOUTI : Boulogne Billancourt - TI

Filtres TECH Supp. filtre(s)

- 01 : PLOMBERIE/SANITAIRES/BASSINS
- 02 : PROTECTION INCENDIE
- 03 : CHAUFFAGE/CLIMATISATION/VENTIL/DES
- 04 : COURANTS FORTS

Filtres SPEC Supp. filtre(s)

- HPE : Hors Périmètre
- L1 : LOT 1
- L2 : LOT 2
- NA : Nanterre
- PE : Périmètre

Nouveau! Pour valider vos filtres, cliquez sur le bouton "Appliquer les filtres"

Appliquer les filtres

Synthèse O.T. Synthèse D.I. Fiches problèmes Requetes sur les D.I.

Tableau Fiches problèmes

N° F.P.	Créée le	Libellé	Code TOPO	Code TECH	Code SPEC	Code Eq.	Désignation Eq.	N° DI liée	Objet DI liée	Statut
000139	29/11/2013	Fiche problème du	NANTGI	03				13.00604	devis sur installation chauf	EC
000140	29/11/2013	Installation d'une ci	VERCA / CAP / T	05 / 03	PE			13.01083	GREFFE CENTRAL PENAL	EC
000141	29/11/2013	Installation d'un rac	SAITI / TIN / TNV	03 / 20				13.01046	RAPPEL DEMANDE URGENT	EC
000142	29/11/2013	Remplacement WVC	SAITI / TIN / TNV	01 / 06	L1			13.00650	demande de devis pour le r	EC
000143	05/12/2013	Evacuation sanitair		01				13.01239	Fuite réseaux évacuation s	EC
000144	06/12/2013	sprinkler réservoir	NANCPH / ANN /	02 / 04	NA			13.01291	offre de service remise en	EC
000145	09/12/2013	Fiche problème du	NANTGI	01				13.01306	offre de service création m	EC
000146	10/12/2013	Dégradation extinc		02 / 01				13.01313	Parc extincteurs	EC
000147	11/12/2013	REPLACEMENT D	VERCA / CAP / T	04 / 11				13.01266	TRES TRES URGENT DEMA	EC
000148	11/12/2013	Remplacement cen	POTGI / TGI / TNV					13.01251	Remise en service d'une ce	EC
000149	18/12/2013	Fiche problème du	NANCPH					13.00951	Enregistreur à bande et rés	EC
000150	24/12/2013	Remise en service	SAITI / TIN / TNV	05 / 02	PE			13.01232	URGENT demande de Devic	EC
000151	26/12/2013	Dysfonctionnemen	VETGI / TGI	05 / 14				13.01343	Dépôt de police	EC
000152	02/01/2014	Remplacement son	POTGI	03 / 05				13.00755	Armoire de climatisation arc	EC
000153	02/01/2014	Estimation installat	POTGI / TGI	07 / 07				13.00259	M Grasswill demande que	EC
000154	02/01/2014	Remplacement son	POTGI	03 / 05				13.00754	Armoire de climatisation de	EC
TOTAL			272 238,00 €	138 305,00 €	604 110,78 €	445 253,48 €	156 215,31 €	178 212,78 €	7 291,00 €	8 720,00 €

Impprimer

Exporter

Type d'affichage :

Détail financier

Filtres du tableau de bord :

Statut Pas de filtre

Lien D.I. Pas de filtre

Lien Eq. Pas de filtre

Possibilité d'ouvrir directement la FP à partir de la liste ci-dessus et remonter jusqu'à la DI pour prendre connaissance du journal des évènements.

Possibilité également de connaître les données financières attachées au problème traité en cliquant sur « détail financier ». Voir vue suivante.

Maintenance préventive

Partie financière de la synthèse des fiches problèmes



Synthèse O.T.

Synthèse D.I.

Fiches problèmes

Requêtes sur les D.I.

Tableau Fiches problèmes

N° F.P.	Créée le	Libellé	Estimation HT	Estimation TTC	Devis HT	Devis TTC	Commande HT	Commande TTC	Facture HT	Facture TTC
000152	02/01/2014	Remplacement son	3 600,00 €	4 320,00 €	3 562,00 €	4 275,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
000153	02/01/2014	Estimation installati	65,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
000154	02/01/2014	Remplacement son	500,00 €	600,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
000156	08/01/2014	CREATION DE 5 PR	0,00 €	0,00 €	1 683,00 €	2 013,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
000157	09/01/2014	onduleur extensior	0,00 €	0,00 €	3 832,00 €	4 599,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
000158	09/01/2014	VITRAGE SKYDOM	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
000159	09/01/2014	Usure sur disjonct	15 293,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
000160	09/01/2014	Fiche problème du	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
000161	10/01/2014	Remplacement de l	6 300,00 €	7 500,00 €	9 111,00 €	10 935,00 €	9 111,00 €	10 935,00 €	0,00 €	0,00 €
000162	10/01/2014	Rapport de mainte	3 100,00 €	3 720,00 €	3 432,00 €	4 110,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
000164	16/01/2014	Fourniture de goul	0,00 €	0,00 €	249,00 €	298,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
000165	17/01/2014	Remise en service	0,00 €	0,00 €	937,00 €	1 124,00 €	937,00 €	1 124,00 €	0,00 €	0,00 €
000166	18/01/2014	Remise en service	0,00 €	0,00 €	1 336,00 €	1 603,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
000167	20/01/2014	Remplacement lav	0,00 €	0,00 €	430,00 €	517,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
000168	20/01/2014	Remplacement d'ur	0,00 €	0,00 €	500,00 €	601,00 €	500,00 €	601,00 €	0,00 €	0,00 €
000169	20/01/2014	Creation d'une alim	0,00 €	0,00 €	817,00 €	980,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
000170	21/01/2014	Ramplacement des	0,00 €	0,00 €	9 502,00 €	11 402,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
TOTAL			232 222,00 €	122 715,00 €	370 924,23 €	287 620,57 €	91 544,00 €	101 751,00 €	0,00 €	0,00 €

Imprimer

Exporter

Type d'affichage :

Détail financier

Filtres du tableau de bord :

Statut

En cours

Lien D.I.

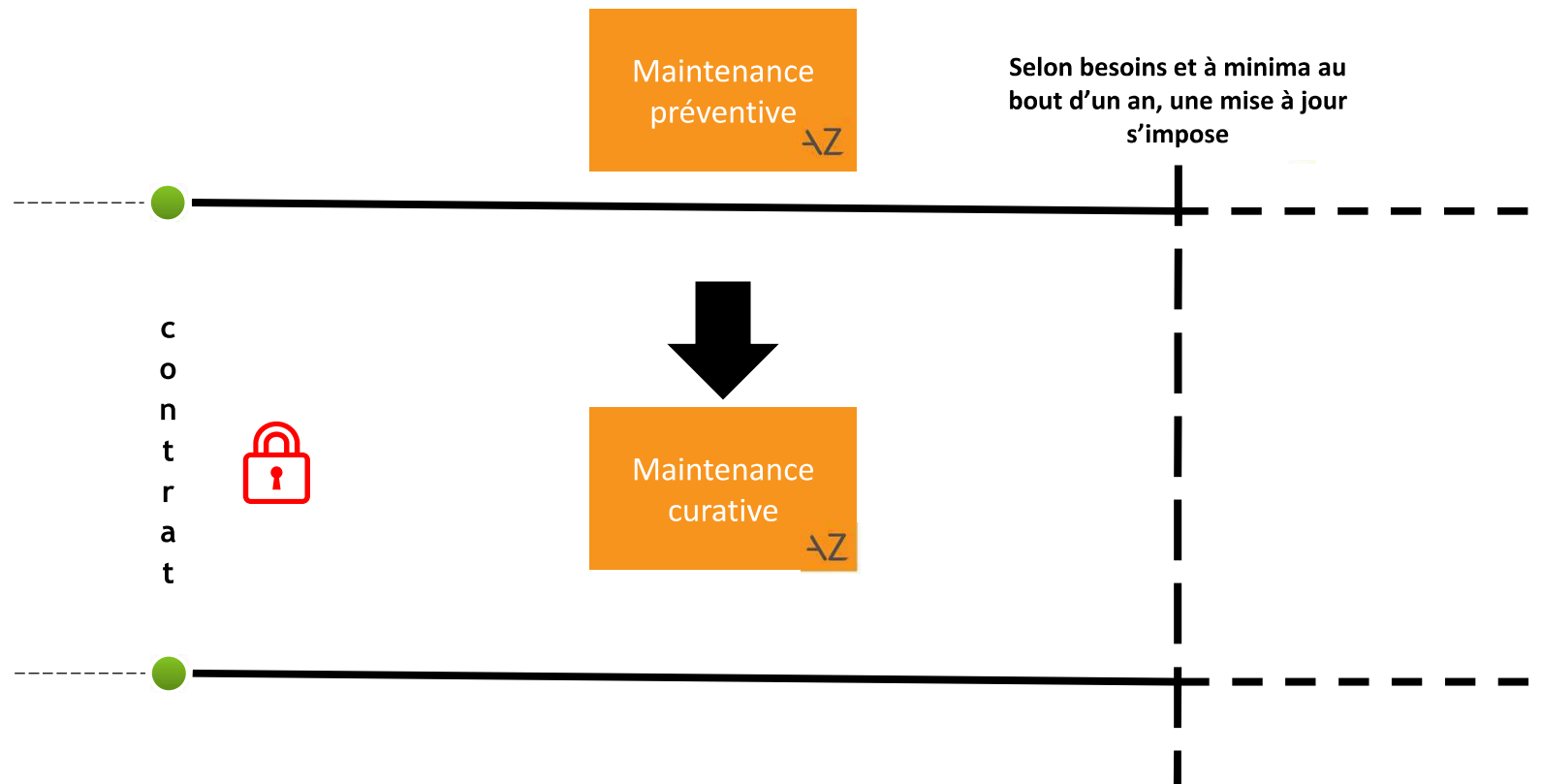
Pas de filtre

Lien Eq.

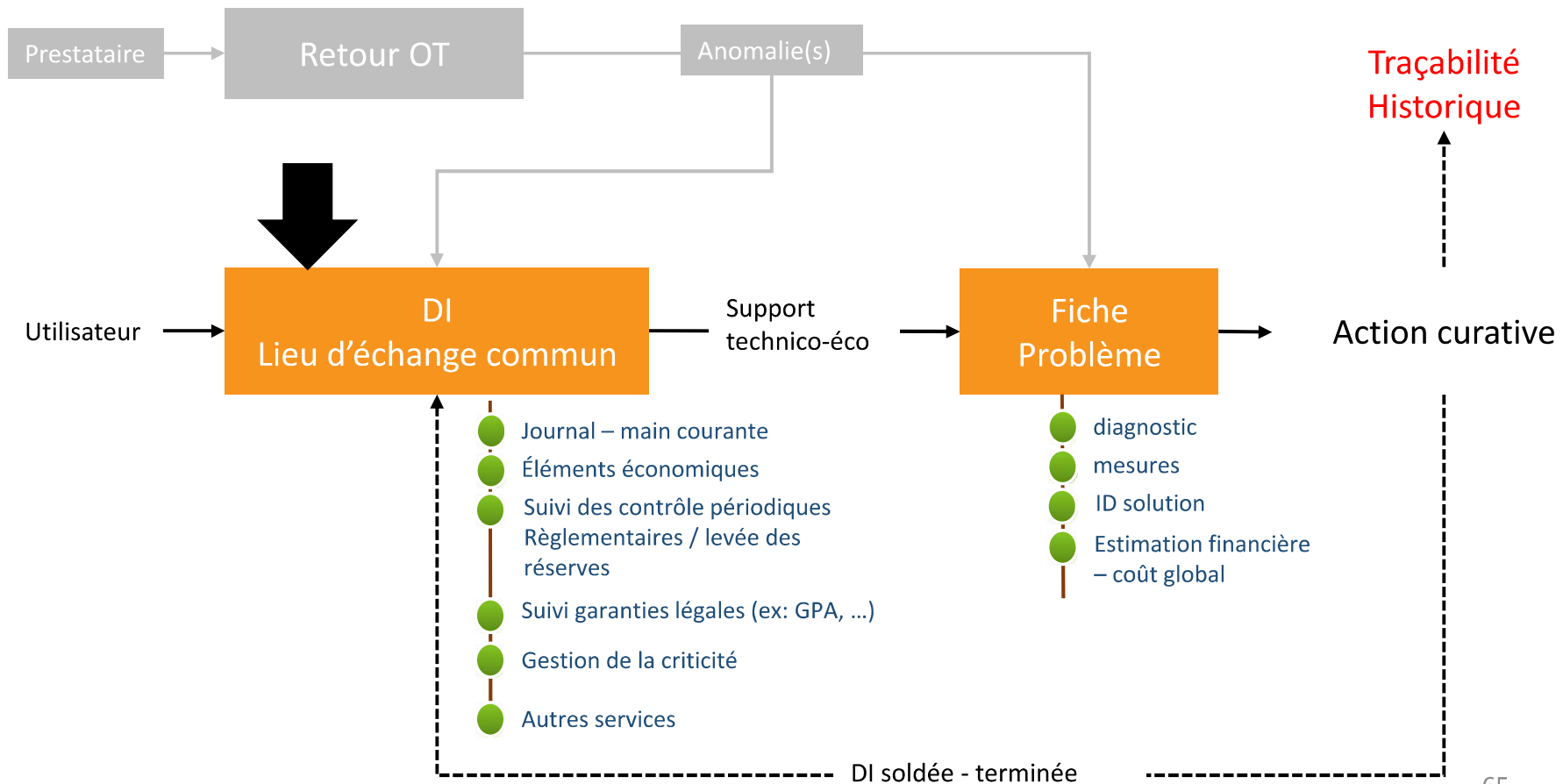
Pas de filtre

La ligne « total » met en évidence les prévisions de dépenses, les commandes engagées, la facturation ... en fonction de la requête choisie, TOPO, TECH ...

Exécution de la maintenance



Maintenance curative



chiffrage

Mise en place

exécution

Pilotage-reporting

réversibilité

Maintenance préventive

Liste des Demandes d'Intervention



Filtres

Gestion des D.I.

Filtre Date du: 01/10/2012
 Au: 29/10/2014
 N° D.I.:
 Demandeur:
 Libellé:
 DI en retard:
 DI spéciales:

Statut: Pas de filtre
 Motif suspension: Pas de sélection
 Type intervention: Pas de filtre
 Prestataire: Pas de filtre
 Intervenant: Pas de filtre
 Priorité: Pas de filtre
 DI sans code TECH:

Filtres TOPO: ANTI: Antony - TI, ARGCP: Argenteuil - CPH, ASNTI: Asnières sur Seine - TI, BOUCP: Boulogne Billancourt - C, BOUTI: Boulogne Billancourt - TI, CHATC: Chartres - TC, CHATI: Chartres - TI

Filtres TECH: 01: PLOMBERIE/SANITAIRES/BAS, 02: PROTECTION INCENDIE, 03: CHAUFFAGE/CLIMATISATION, 04: COURANTS FORTS, 05: COURANTS FAIBLES, 07: GENIE CIVIL/SECOND OEUVRE, 08: INSTALLATION TELEPHONIQUE

CREE PAR: cph-mantes-la-jolie, ABSI, ALEXANDRE, AMBAZ, angelvy, assioma, Attal, AUBERT, AUBERTHEAU, axima-foi-nantaise

Nouvelle DI

Nouveau! Pour valider vos filtres, cliquer sur le bouton "Appliquer les filtres"

Appliquer les filtres

<<<< Ligne N°1503 à N°1506 sur 3211 >>>>

DI N°	14.00299	Créé le	10/02/2014, par angelvy (AA)	Éditer la DI	1
Demandé par	ANGELVY AGNES	code TECH	03.05	Sujet de la demande	CLIMATISEUR AU NIVEAU SAR ORDONNANCEMENT SOUS COMBLES UN SIGLE "ROBINET" APPARAÎT LORS DE LA MISE EN MARCHÉ
Téléphone	0139496753	code TOPO	VERCA.CAP.TNV		
Fax		code EQUIP			
Mobile					
Mail	agnes.angelvy@justice.fr			20/03/2014	Intervention Terminée - Intervention réalisée S11
DI N°	14.00298	Créé le	07/02/2014, par DARRAS (DJ)	Éditer la DI	1
Demandé par	DARRAS Jonathan	code TECH	01.07	Sujet de la demande	SUSPENDUE: En attente de correction du devis
Téléphone		code TOPO	VEGTI.PJ1.SSOL.S.24		
Fax		code EQUIP			
Mobile	0631998055				
Mail	fr602066.energie-maintenance.fr@sodexo.com			22/09/2014	Intervention Suspendue - Motif suspension: En attente de correction du devis - Suite à la réunion
DI N°	14.00297	Créé le	07/02/2014, par DARRAS (DJ)	Éditer la DI	1
Demandé par	DARRAS Jonathan	code TECH	01.07	Sujet de la demande	SUSPENDUE: En attente de correction du devis
Téléphone		code TOPO	VEGTI.PJ2.SSOL.PARK.2		
Fax		code EQUIP			
Mobile	0631998055				
Mail	fr602066.energie-maintenance.fr@sodexo.com			22/09/2014	Intervention Suspendue - Motif suspension: En attente de correction du devis - Suite à la réunion
DI N°	14.00296	Créé le	07/02/2014, par YOUNES (YN)	Éditer la DI	1
Demandé par	altys	code TECH		Sujet de la demande	rapport maintenance
Téléphone		code TOPO	NANTIGI		
Fax		code EQUIP			
Mobile					
Mail	FR601858.energie-maintenance.fr@sodexo.com			11/07/2014	Intervention Terminée -

FP liée a DI

Pas de filtre

- DI à autoriser
- DI à prendre en compte
- DI en cours
- DI suspendues
- DI traitées
- DI validées
- DI soldées
- DI en désaccord

Maintenance préventive

Détails du journal d'une DI



Édition de la DI 13.00019 créée par HUERTAS

Demande spéciale ☐ **Référence DI** 13.00019
 Date création 24/05/2013 16:42
 Intervention pour le ☒ 27/05/2013
 Priorité **Prioritaire**
 Demandeur HUERTAS Fanny
 Tél 01.39.49.64.43
 Mobile
 Fax
 Courriel fanny.huertas@justice.fr

Type d'intervention Dépannage mult
 Prestataire SPIE
 Intervenant
 Entité
 Tel
 Mobile
 Fax
 Courriel
 En copie benjamin.ferrier@spie.com;olivier.meunier@

Objet de la demande :
 Panne chaudière TI Asnières
Libellé de la demande :
 Chaudière HS

TECH Annuler
 03 : CHAUFFAGE/CLIMATISAT...
 01 : PRODUCTION DE FROID...
 03 : CENTRALE DE TRAITEMEN...
 05 : CLIMATISEUR...
 06 : VENTILO-CONVECTEUR...
 07 : VMC/DESENFUMAGE...
 08 : POMPE A CHALEUR...
 10 : GROUPE MOTO-POMPE...
 11 : RESEAU HYDRAULIQUE...

TOPO Annuler
 ASNTI : Asnières sur Seine ...
 TIN : Tribunal d'Instance...
TNV : Tous niveaux...
 TLX : Tous locaux...

ÉQUIPEMENT
 Pas de sélection
 CIR.3.L1 - Circulateur
 CIR.4.L1 - Circulateur
 RÉG.6.L1 - Régulation de chauffage
 VAN.4.L1 - Vanne 3 voies
 VAN.5.L1 - Vanne 3 voies
 VAS.2.L1 - Vase d'expansion
 VMC.1.L1 - VMC
 Fiches problème liées à la D.I.

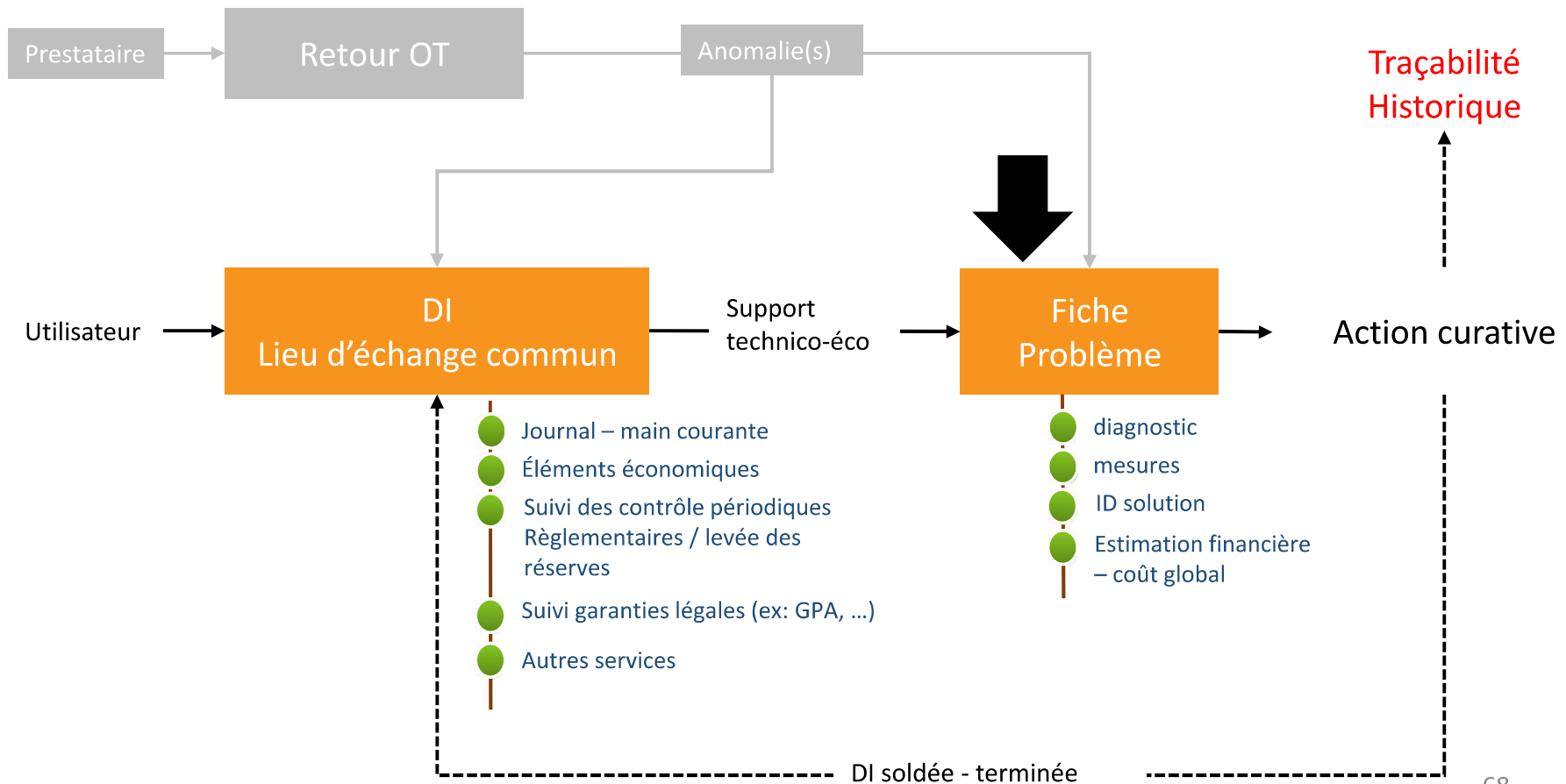
17/04/2014	11:37	Intervention Soldée - OK	Bastin		
17/04/2014	11:37	Intervention Validée - OK	Bastin		
20/02/2014	09:30	Intervention Terminée -	MEUNIER		
20/02/2014	09:30	Intervention En Accord -	MEUNIER		
10/10/2013	17:14	Après commandes des deux sondes, les sondes ont été démontées et il s'est avéré que le matériel n'était pas le bon. Nous avons remis en commande les sondes. Le 23 Septembre après démontage et nettoyage des sondes, les essais des chaudières ont été effectués et fonctionnent correctement.	MEUNIER		
30/07/2013	14:33	Merci à SPIE de répondre à nos interrogations...	Bastin		

Documents joints

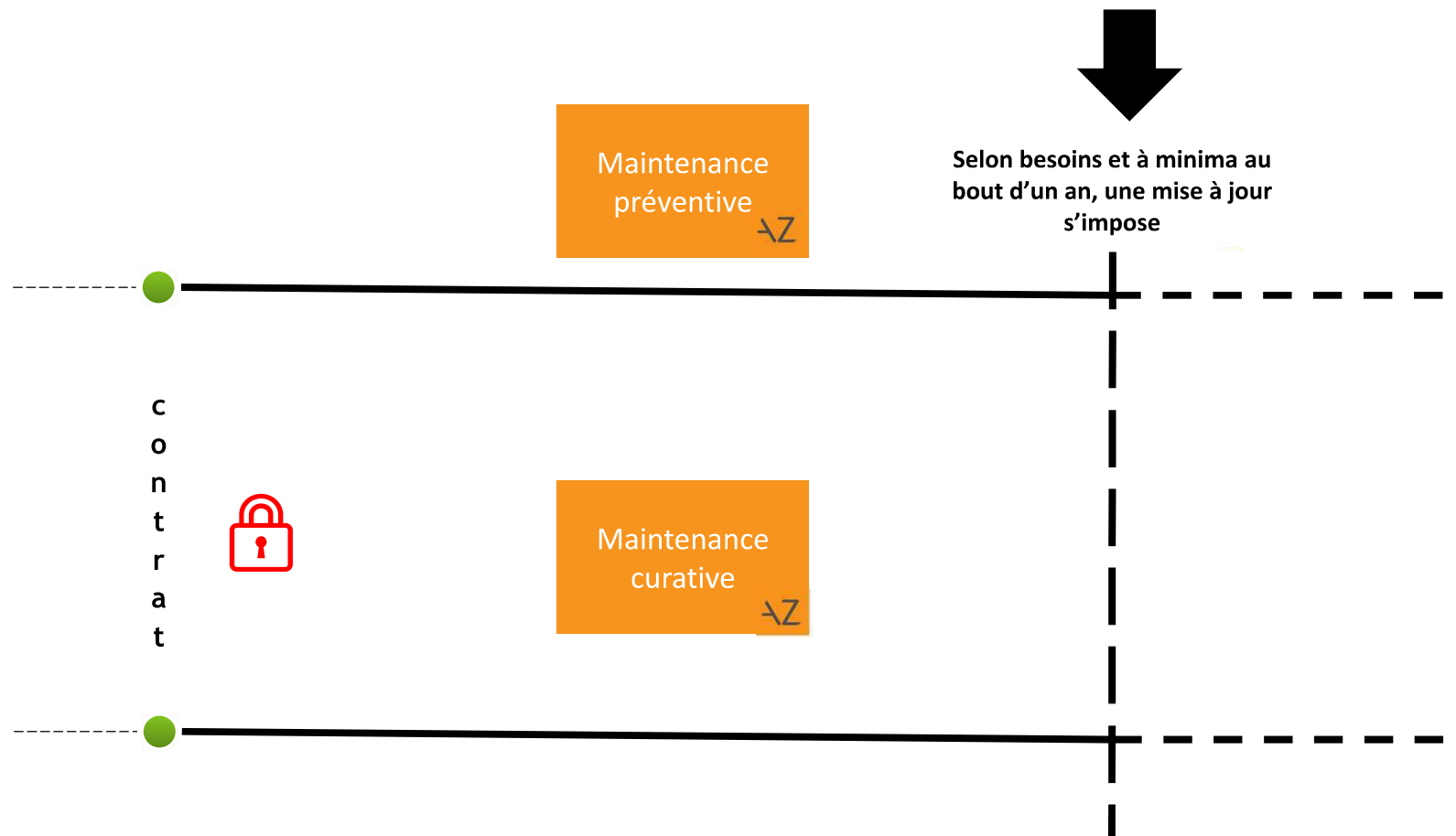
Total

Imprimer Fermer ☐ Sans suite ☒ Forfaitaire ☐ Hors forfait

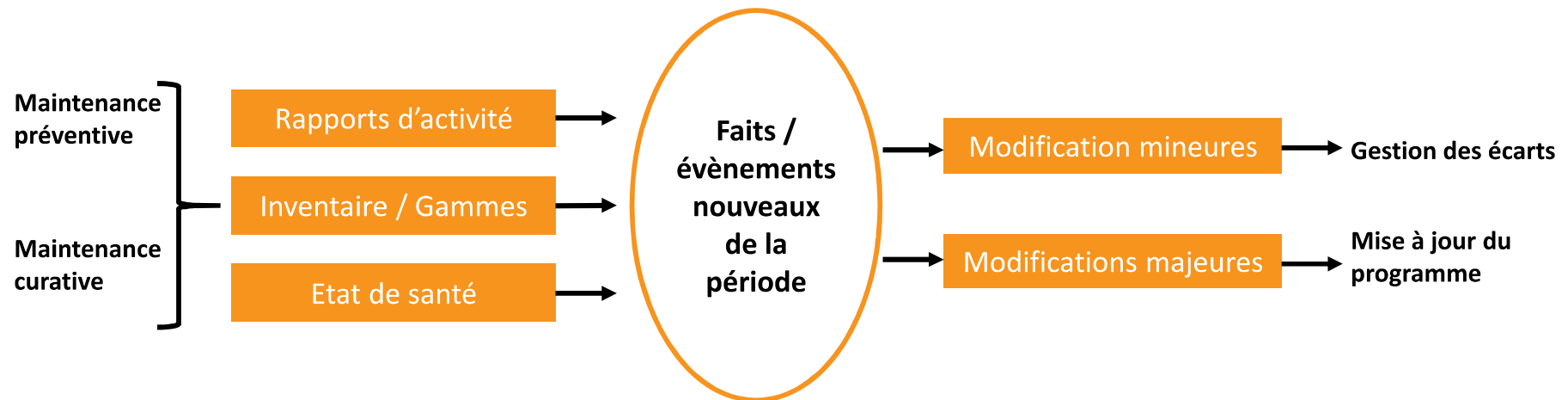
Maintenance curative



Exécution de la maintenance



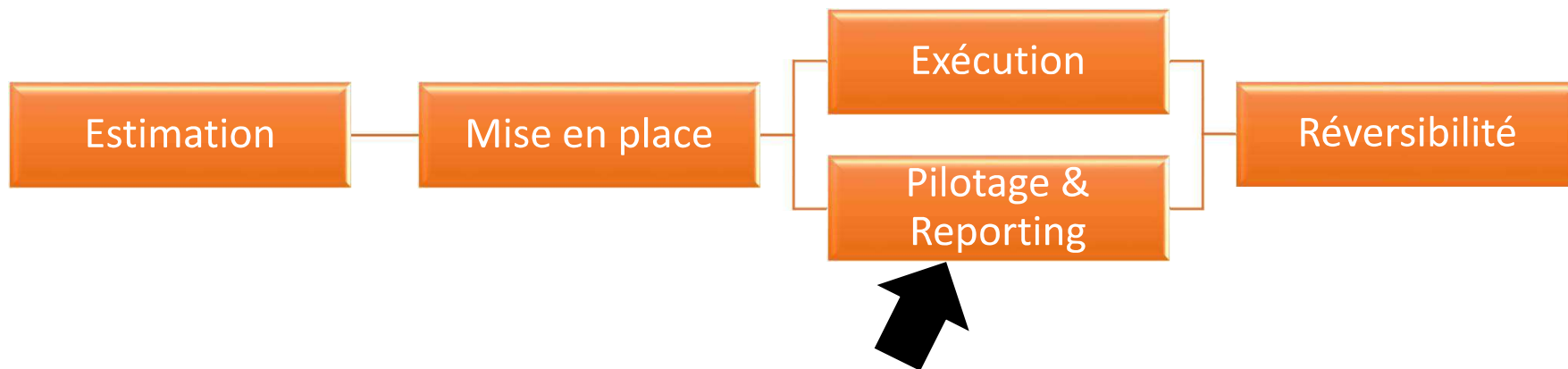
Mise à jour de la base de donnée afin de préparer la période suivante



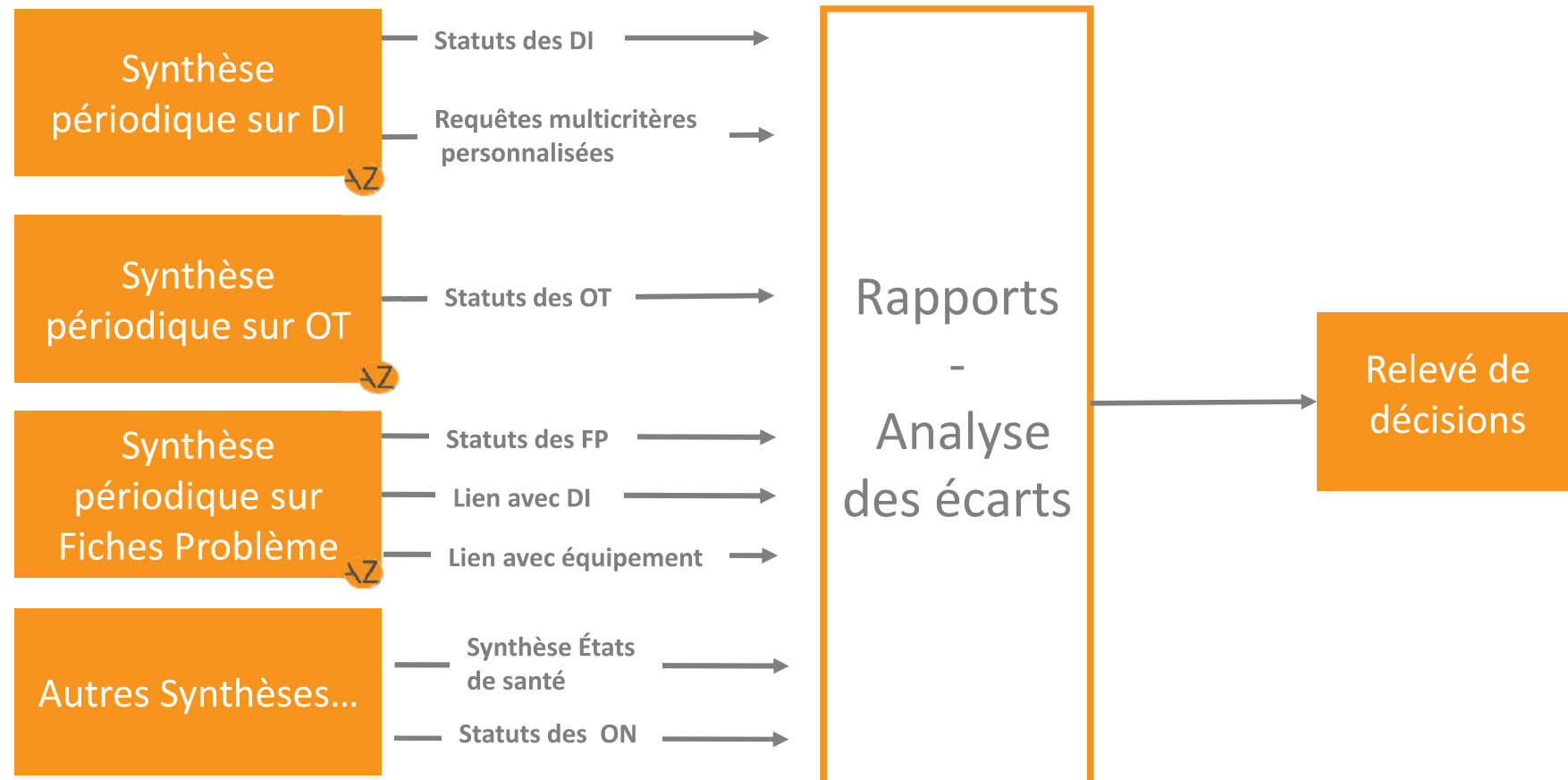
En résumé

- Mise en place et **exécution collaborative** du contrat entre gestionnaire et prestataire
- **Lieu d'échange unique** = communication aisée, rigoureuse et sans ambiguïté entre gestionnaire et prestataire.
- Enregistrement des **Historiques et traçabilité** des événements
- **Accès immédiat** à l'historique des actions sur un équipement donné
- Support **transparent, objectif**, participant à l'aide à la décision
- **Surveillance et contrôle** des prestations de service
- **Reporting en « live »** et Arbitrage en ligne.
- **Synthèse économique** sur une période donnée pour un intervenant donnée

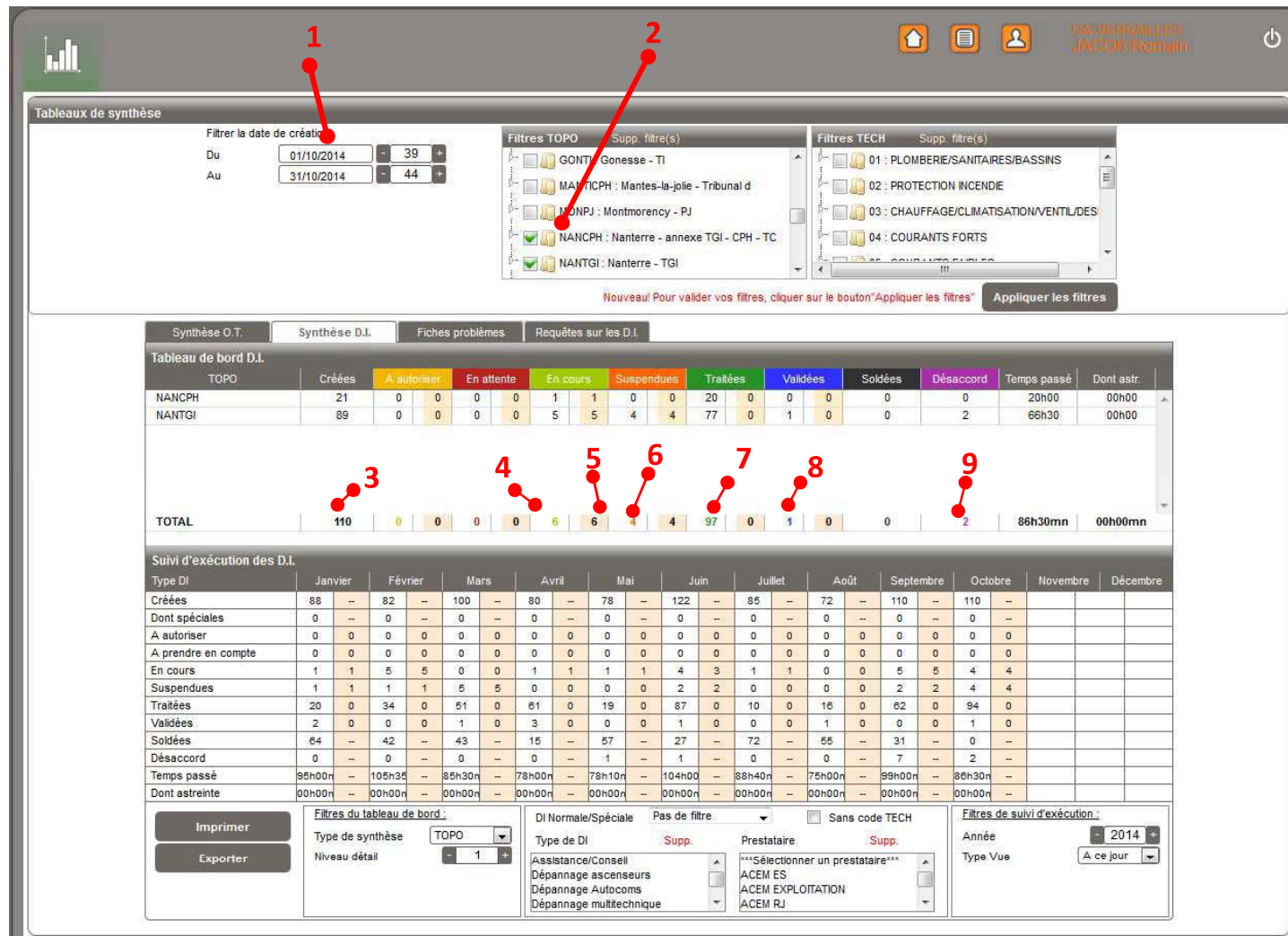
Processus de la Maintenance De l'offre à la restitution



Synthèse & Reporting



Synthèse DI sur une période donnée



Intérêt des Requête sur DI

Amba2 évolue, une mise à jour a été mise en ligne le jeudi 30 octobre 2014 à 17h.
Pour de plus amples informations, cliquer sur "Notes de mises à jour" en bas de page Amba2.

GA VIREAU JES- JACOB Romain

Tableaux de synthèse

Filtrer la date de création

Du: 01/01/2014 - 1 +

Au: 31/10/2014 - 44 +

Filtres TOPO

Supp. filtre(s)

MANTICPH : Mantes-la-jolie - Tribunal d

MONPJ : Montmorency - PJ

NANCPH : Nanterre - annexe TGI - CPH - TC

NANTGI : Nanterre - TGI

POTGI : Pontoise - TGI - CPH

Filtres TECH

Supp. filtre(s)

01 : PLOMBERIE/SANITAIRES/BASSINS

02 : PROTECTION INCENDIE

03 : CHAUFFAGE/CLIMATISATION/VENTIL/DES

04 : COURANTS FORTS

05 : COURANTS FAIBLES

Nouveau! Pour valider vos filtres, cliquer sur le bouton "Appliquer les filtres"

Appliquer les filtres

Synthèse O.T. Synthèse D.I. Fiches problèmes Requetes sur les D.I.

Filtres

Libellé DI = clim x

Statut DI = Soldée x

Type forfait = Forfaitaire x

Liste des D.I. Filtrées <<<<Page 1/4>>>>

Demandeur	N°DI	Date	Désignation	Statut	Code TECH	Code TOPO
PC SECURITE	14.00073	14/01/2014	Bât principal - RDC - Sall...	DS	03/03	NANTGI
CELLULE LOGIS	14.00075	15/01/2014	Bât principal - 4ième étg ...	DS	03/03	NANTGI
PONTHOREAU is	14.00345	17/02/2014	VENTILATION - bureau 401 -	DS	03	NANTGI
PONTHOREAU is	14.00379	24/02/2014	VENTILATION - bureau 401 -	DS	03/03	NANTGI
SERVICE CLI	14.00417	28/02/2014	CLIMATISATION SALLE AUTC	DT	03/05	NANTGI
PONTHOREAU is	14.00433	04/03/2014	VENTILATION - 4 ème etage	DT	03/03	NANTGI
FRANCART Laet	14.00502	17/03/2014	VENTILATION - 4 ème étage..	DT	03	NANTGI
CELLULE	14.00505	17/03/2014	VENTILATION - 4ème étage -	DT		NANTGI
SERVICE CLI	14.00650	03/04/2014	FUITE D EAU - CLIMATISATIO	DT	03/05	NANTGI
DURANDO Marti	14.00656	03/04/2014	CLIMATISATION - Dépôt de P	DT	03/05	NANTGI
DELEAU CHRIST	14.00783	29/04/2014	batiment principal - 4 ème...	DT	03	NANTGI
PEDRON Pierre	14.00829	07/05/2014	CLIMATISATION - Ventilatio...	DS		NANTGI
DE VILLELE SAN	14.00856	14/05/2014	batiment principal - burea...	DS	03/03	NANTGI
SOMMER marie-	14.00887	20/05/2014	batiment principal - 4ème ...	DS	03/03	NANTGI
DE VILLELE san	14.00889	20/05/2014	batiment principal - 2ème ...	DS	03/03	NANTGI
A la demande de	14.00910	22/05/2014	climatiseur local tgbt - ...	DT	03	NANTGI
ADRION michèle	14.00911	22/05/2014	batiment principal - 4ème ...	DS		NANTGV/TGI
DELEAU christin	14.00920	26/05/2014	Batiment principal - 4ème ...	DS		NANTGI
TRUFFAUT chan	14.01006	10/06/2014	Batiment extension - 2ème ...	DT		NANTGI

Ajouter un filtre Nb. DI : 40

Charger une requête Mémoriser une requête Exporter

Synthèse OT

AmbaZ évolue, une mise à jour a été mise en ligne le jeudi 30 octobre 2014 à 17h.
Pour de plus amples informations, cliquer sur "Notes de mises à jour" en bas de page AmbaZ.

CA-VERSAILLES
JACOB Romain

Tableaux de synthèse

Filtrer la date de création
Du: 01/01/2014 - 1 +
Au: 31/10/2014 - 44 +

Intervenant O.T. Supprimer filtre

AE	VIC
AEFI	AEFI
AMBA	AMBAZ
batteri	VIC

Filtres TOPO Supp. filtre(s)

- SANTI : Sannois - TI
- VANTI : Vanves - TI
- VERCA : Versailles - CA
- VERTC : Versailles - TC
- ☒ VETGI : Versailles - TGI - TI - CPH

Filtres TECH Supp. filtre(s)

- 01 : PLOMBERIE/SANITAIRES/BASSINS
- 02 : PROTECTION INCENDIE
- 03 : CHAUFFAGE/CLIMATISATION/VENTIL/DES
- 04 : COURANTS FORTS
- 05 : COURANTS FAIBLES

Filtres SPEC Supp. filtre(s)

- HPE : Hors Périmètre
- L1 : LOT 1
- L2 : LOT 2
- NA : Nanterre
- PE : Périmètre

Nouveau! Pour valider vos filtres, cliquer sur le bouton "Appliquer les filtres"

Appliquer les filtres

Synthèse O.T. Synthèse D.I. Fiches problèmes Requêtes sur les D.I.

Tableau de bord O.T.

Intervenant	Prévus	Non imprimés	Traités (tous)	Temps	Dont retard	Non traités (NT)	Temps	Dont retard NT	Reprog.	Abandon.
AE	17	0	0	0h00mn	0	17	0h00mn	17	0	0
AEFI	2	0	1	2h00mn	0	1	0h00mn	1	0	0
CEIA	2	0	2	4h30mn	2	0	0h00mn	0	0	0
CS	3	0	0	0h00mn	0	3	0h00mn	3	0	0
DA	379	0	217	361h50mn	126	162	0h00mn	149	0	0
DELTA	9	0	9	25h10mn	9	0	0h00mn	0	0	0
DJ	66	0	30	32h25mn	20	35	0h00mn	32	1	0
EXT	7	0	4	18h30mn	4	3	0h00mn	3	0	0
GE	2	0	0	0h00mn	0	2	0h00mn	2	0	0
TOTAL	1491	0	467	800h06mn	289	1023	00h00mn	997	1	0

Suivi d'exécution des O.T.

Type OT	Janvier	Février	Mars	Avril	Mai	Juin	Juillet	Août	Septembre	Octobre	Novembre	Décembre
Prévus	188	161	155	143	149	197	149	163	44	77	71	44
Non imprimés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Traités	13	0	0	0	71	102	70	76	44	67		
Traités en retard	11	0	0	0	64	27	8	24	6	24		
Non traités	175	161	155	143	78	95	79	87	0	9		
Non traités en retard	175	161	155	143	78	95	79	87	0	8		
Reprogrammés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Abandonnés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		

Imprimer Exporter

Synthèse FP

AmbaZ évolue, une mise à jour a été mise en ligne le jeudi 30 octobre 2014 à 17h.
Pour de plus amples informations, cliquer sur "Notes de mises à jour" en bas de page AmbaZ.

CA Versailles
JACOBI Romain

Tableaux de synthèse

Filtrer la date de création

Du 01/01/2014 - 1 +

Au 31/10/2014 - 44 +

Filtres TOPO Supp. filtre(s)

- ANTTI : Antony - TI
- ARGCP : Argenteuil - CPH
- ASNTI : Asnières sur Seine - TI
- BOUCP : Boulogne Billancourt - CPH
- BOUTI : Boulogne Billancourt - TI

Filtres TECH Supp. filtre(s)

- 01 : PLOMBERIE/SANITAIRES/BASSINS
- 02 : PROTECTION INCENDIE
- 03 : CHAUFFAGE/CLIMATISATION/VENTIL/DES
- 04 : COURANTS FORTS

Filtres SPEC Supp. filtre(s)

- HPE : Hors Périmètre
- L1 : LOT 1
- L2 : LOT 2
- NA : Nanterre
- PE : Périmètre

Nouveau! Pour valider vos filtres, cliquer sur le bouton "Appliquer les filtres"

Appliquer les filtres

Synthèse O.T. Synthèse D.I. Fiches problèmes Requetes sur les D.I.

Tableau Fiches problèmes

N° F.P.	Créé le	Libellé	Estimation HT	Estimation TTC	Devis HT	Devis TTC	Commande HT	Commande TTC	Facture HT	Facture TTC
000253	04/03/2014	localisation	1 212,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
000257	04/03/2014	compresseur accu	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
000258	04/03/2014	Cellule 16 - Evacue	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
000259	04/03/2014	Ballon ECS colonne	0,00 €	0,00 €	1 369,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
000260	04/03/2014	Ballon ECS colonne	0,00 €	0,00 €	1 200,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
000261	05/03/2014	remise en état pom	0,00 €	0,00 €	7 187,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
000264	12/03/2014	antipanique porte e	0,00 €	0,00 €	2 288,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
000265	13/03/2014	local scellés prises	0,00 €	0,00 €	2 873,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
000268	17/03/2014	NC 1 - Perche VAT	0,00 €	0,00 €	412,00 €	495,00 €	412,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
000269	18/03/2014	Duplicata clés Bric	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
000270	18/03/2014	Installation robinets	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
000271	20/03/2014	Fourniture serrures	547,00 €	0,00 €	547,00 €	0,00 €	1,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
000273	25/03/2014	Extension détection	0,00 €	0,00 €	1 180,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
000274	26/03/2014	Vérification extinct	0,00 €	0,00 €	122,00 €	147,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
000276	04/04/2014	Fiche problème du	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
000280	09/04/2014	Fuite sanitaire priv	0,00 €	0,00 €	402,00 €	482,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
000281	09/04/2014	Approvisionnement	0,00 €	0,00 €	1 970,00 €	2 364,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
TOTAL			52 186,00 €	4 002,00 €	142 883,00 €	31 708,00 €	9 917,51 €	10 419,37 €	0,00 €	0,00 €

Imprimer

Exporter

Type d'affichage :

Informations FP

Filtres du tableau de bord :

Statut Pas de filtre

Lien D.I. Pas de filtre

Lien Eq. Pas de filtre

La ligne « total » met en évidence les prévisions de dépenses, les commandes engagées, la facturation ... en fonction de la requête choisie, TOPO, TECH ...

Rapports- Analyse des écarts

- Statistiques sur les prestations
 - Bilan par site, par section technique
 - Bilan sur les délais d'intervention (traité, retard, ...)
 - Etc...
- Bilan financier
 - coût des prestations forfaitaires
 - Cout des prestations hors forfait
 - Estimation du budget prévisionnel (devis, commandes ...)